

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999			
Кадастровый номер:	02:55:050202:5387		
Номер кадастрового квартала:	02:55:050202		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Уфа, г Уфа, ул Фатыха Иксанова, д. 6, помещ 32		
Площадь:	3.2		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Кладовая		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № б/н		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	140801.06		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:050202:5336		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999			
Кадастровый номер:		02:55:050202:5387	
Сведения о кадастровом инженере:		Туленков Вячеслав Владимирович, СНИЛС 12628846983, договор на выполнение кадастровых работ от 29.09.2020 № 33-2020, дата завершения кадастровых работ: 26.10.2020	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999			
Кадастровый номер:		02:55:050202:5387	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:050202:5387-02/134/2023-3 03.04.2023 14:56:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	05.05.2026 13:26:57	
	номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/370/2026-12	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 454674098/0204 (582238/26/02004-ИП), выдан 29.04.2026, Ленинское РОСП г. Уфы	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999			
Кадастровый номер:	02:55:050202:5387		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	05.05.2026 09:50:27	
	номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/370/2026-11	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 454673896/0204 (581324/26/02004-ИП), выдан 29.04.2026, Ленинское РОСП г. Уфы	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	22.04.2026 08:45:46	
	номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/370/2026-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

Помещение																			
вид объекта недвижимости																			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8																		
Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11																		
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999																			
Кадастровый номер:	02:55:050202:5387																		
	<table border="1"> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Постановление судебного пристава-исполнителя, № 453968479/0204 (66191/26/02004-ИП), выдан 20.04.2026, Ленинское районное отделение судебных приставов г. Уфы</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</td> <td></td> </tr> </table>	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 453968479/0204 (66191/26/02004-ИП), выдан 20.04.2026, Ленинское районное отделение судебных приставов г. Уфы	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:									
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 453968479/0204 (66191/26/02004-ИП), выдан 20.04.2026, Ленинское районное отделение судебных приставов г. Уфы																		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют																		
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:																			
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:																			
4.4	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Запрещение регистрации</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>20.04.2026 14:16:20</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>02:55:050202:5387-02/370/2026-9</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>не установлен</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Не определено</td> </tr> <tr> <td>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 453582442/0204 (65271/26/02004-ИП), выдан 15.04.2026, Ленинское РОСП г. Уфы</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	вид:	Запрещение регистрации	дата государственной регистрации:	20.04.2026 14:16:20	номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/370/2026-9	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 453582442/0204 (65271/26/02004-ИП), выдан 15.04.2026, Ленинское РОСП г. Уфы	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
вид:	Запрещение регистрации																		
дата государственной регистрации:	20.04.2026 14:16:20																		
номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/370/2026-9																		
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен																		
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено																		
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют																		
основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 453582442/0204 (65271/26/02004-ИП), выдан 15.04.2026, Ленинское РОСП г. Уфы																		
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют																		

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8
Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999	
Кадастровый номер:	02:55:050202:5387
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.5	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 03.04.2026 09:02:58
	номер государственной регистрации: 02:55:050202:5387-02/117/2026-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
	основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 452098454/0204 (51232/26/02004-ИП), выдан 01.04.2026, Ленинское РОСП г. Уфы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
4.6	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 01.04.2026 11:54:44
	номер государственной регистрации: 02:55:050202:5387-02/370/2026-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999

Кадастровый номер:	02:55:050202:5387
--------------------	-------------------

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 451910068/0204 (51201/26/02004-ИП), выдан 30.03.2026, Ленинское РОСП г. Уфы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	12.03.2026 14:48:26
	номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/370/2026-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 449878579/0204 (28594/26/02004-ИП), выдан 11.03.2026, Ленинское РОСП г. Уфы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3
Всего листов отчёта: 11		
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999		
Кадастровый номер:		02:55:050202:5387
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	12.03.2026 09:32:23
	номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/125/2026-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 449859263/0204 (28353/26/02004-ИП), выдан 11.03.2026, Ленинское РОСП г. Уфы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.9	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	12.03.2026 07:44:05
	номер государственной регистрации:	02:55:050202:5387-02/147/2026-4

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3
Всего листов отчёта: 11		
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999		
Кадастровый номер:		02:55:050202:5387
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 449878426/0204 (28595/26/02004-ИП), выдан 11.03.2026, Ленинское РОСП г. Уфы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

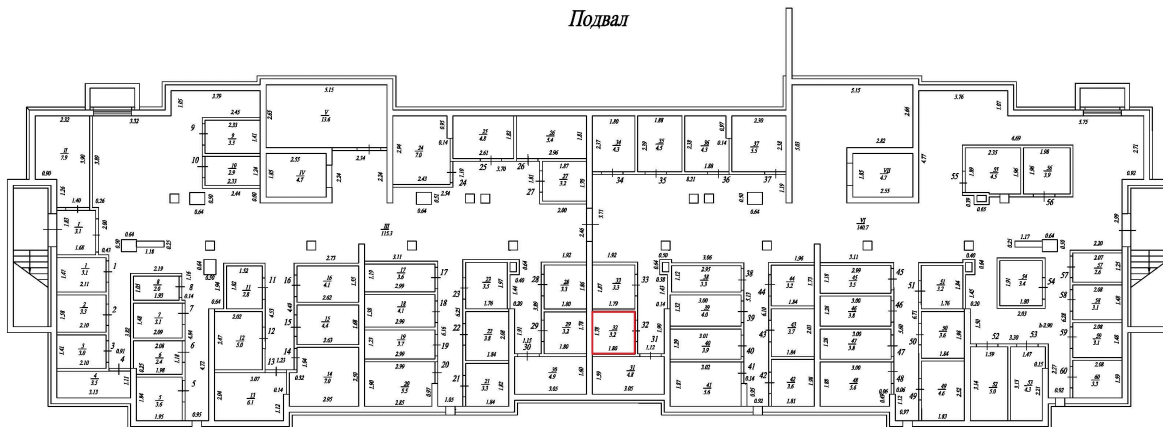
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 8	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999			
Кадастровый номер:		02:55:050202:5387	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов отчёта: 11
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-62342999			
Кадастровый номер: 02:55:050202:5387		Номер этажа (этажей): б/н	

Подвал



Масштаб 1