

Договор задатка

г. Новосибирск

«__» _____ 20__ г.

Финансовый управляющий Буркова Сергея Владимировича (далее – Должник) Журавлев Владимир Владимирович, действующий на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ и Решения Арбитражного суда Кемеровской области по делу А27-22669/2025 от 11.12.2025г., именуемый в дальнейшем ««Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем ««Участник торгов», в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества от «__» _____ 20__ г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Задаток за участие в торгах по продаже Лота №1- Автомобиля OPEL ASTRA, 2011 года выпуска, VIN W0L0AHL35B2126299 вносится по следующим реквизитам:

ФИО получателя: Бурков Сергей Владимирович

Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

Счет получателя: 40817810250225176607

Кор/счет банка: 30101810150040000763

БИК банк: 045004763

КПП банка: 544543001

ИНН: 4401116480

Заявитель обязан указать назначение платежа при внесении задатка: «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже имущества должника, являющегося предметом залога АО «Экспобанк» по лоту №1»

В случае, если перевод денежных средств на расчетный счет осуществляет иное лицо, а не сам Участник торгов, которому данный расчетный счет принадлежит, в назначении платежа дополнительно должны быть указаны ФИО или наименование, а также ИНН лица, за которое производится платеж.

1.2. Задаток вносится Заявителем на торги в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества и **должен быть внесен Заявителем до окончания срока приема заявок на торги на вышеуказанный расчетный счет торгов либо до окончания срока приема заявок на участие в торгах для определенного периода проведения торгов в случае проведения торгов посредством публичного предложения.**

1.3. В случае не перевода Участником торгов денежных средств в качестве задатка за участие в торгах на расчетный счет либо перевода денежных средств в неполном объеме до окончания срока приема заявок на участие в торгах, либо после окончания периода действия ценового предложения в торгах посредством публичного предложения, в котором Участником торгов подана заявка на участие в торгах, обязательства Участника торгов по внесению задатка считаются неисполненными, что признается отказом Участника торгов от участия в торгах и является основанием для отказа в допуске Участника к торгам, согласно абз.5 п.12 ст.110 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.4. Денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, не являются объектом налогообложения в соответствии с п.2 ст. 251 Налогового Кодекса РФ. Проценты на указанные денежные средства не начисляются в соответствии со ст. 317.1 Гражданского Кодекса РФ.

2. Права и обязанности Сторон

2.1 Участник торгов вправе:

2.1.1 Осуществлять перевод денежных средств на расчетный счет в качестве оплаты задатка за

участие в торгах.

2.2 Организатор торгов вправе:

2.2.1 Отказать Участнику торгов в допуске к участию в торгах в случае непоступления задатка на торги до окончания срока приема заявок.

2.4. Участник торгов обязан:

2.4.1 Заблаговременно обеспечить поступление задатка на расчетный счет, указанный в объявлении о торгах.

2.4.2 В случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение срока, указанного в п. 2.4.1. настоящего Договора, внесенный задаток ему не возвращается. Внесенный задаток не возвращается в случае, если единственный участник торгов с открытой формой подачи ценовых предложений подал ценовое предложение, и с ним заключается договор купли-продажи. Задаток также не возвращается, если Участник торгов после подписания договора купли-продажи имущества не произведет его оплату в срок, установленный подписанным договором купли-продажи. Сумма задатка включается в конкурсную массу Должника.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента перевода задатка Участником торгов.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему Договору прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и проведении полного взаиморасчета.

3 Заключительные положения

4.1. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Участник торгов.

4.2. Участник торгов обязан незамедлительно информировать Оператора электронной площадки об изменении своих банковских реквизитов. Оператор электронной площадки не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Участник торгов своевременно не информировал Оператора электронной площадки об изменении своих банковских реквизитов.

4.3. Перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке Договора о задатке.

4.4. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

4.5. Споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров Сторон. При невозможности разрешения спора путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд по месту нахождения оператора.

4.6. Настоящий Договор составлен в электронной форме, подписан электронной подписью, и размещен в открытом доступе на сайте ООО «МЭТС» (<https://m-ets.ru/page/legal>).

Подписи сторон

Организатор торгов

_____)

М.П.



Участник торгов

_____)

М.П.