

ДОГОВОР № ____
купи-продажи

г. Тюмень

« ____ » _____ 2026 года

Общество с ограниченной ответственностью Производственная компания «Тюменские металлоконструкции» (ИНН 7203275532, ОГРН 1127232013699) (далее по тексту ООО ПК «ТМК», Должник), в лице конкурсного управляющего Пушкарева Дмитрия Аркадьевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Тюменской области от 08.04.2025 по делу №А70-24606/2022, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», действующий на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Предмет договора

1. По итогам электронных торгов имущества ООО ПК «ТМК», результаты которых подведены Протоколом № _____ о результатах торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО ПК «ТМК» от _____, принято решение заключить договор купли-продажи с _____, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества.

Продавец обязуется передать в собственность **Покупателя**, а **Покупатель** принять и оплатить в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, следующее имущество:

Легковой автомобиль марки: TOYOTA

Модель: CAMRY

Год выпуска: 2016

идентификационный номер (VIN): XW7BF4FK10S139431

Модель, № двигателя: ZAR H738900

гос.номер: V232KK72

Паспорт транспортного средства 72РУ061382 от 26.09.2025

далее именуемое «**Имущество**».

2. Цена **Имущества** по настоящему Договору составляет _____ (_____) **рублей _____ коп., НДС не облагается.**

3. Продажа указанного в п. 1 настоящего договора **Имущества** осуществлена в соответствии с Положением о порядке, сроках и об условиях реализации части имущества ООО ПК «ТМК», утвержденным 03.06.2026 собранием кредиторов ООО ПК «ТМК».

Порядок и сроки оплаты

4. **Покупатель** оплачивает **Имущество** в течение 30 (Тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств на счет **Продавца**.

5. Задаток в размере _____ **рублей**, внесенный **Покупателем** на специальный счет **Продавца** (Платежной квитанцией № ____ от _____), в силу абзаца 2 ч. 4 ст. 448 ГК РФ засчитывается в счет исполнения обязанности **Покупателя** по оплате **Имущества** в соответствии с настоящим Договором.

6. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) **рублей 00 коп.** **Покупатель** оплачивает путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца** в течение 30 (Тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора.

7. В случае уклонения **Покупателя** от оплаты **Имущества** в срок, указанный в п. 4 Договора, настоящий Договор считается расторгнутым с момента истечения указанного в п. 4 Договора срока на оплату.

Риск случайной гибели имущества

8. Риск случайной гибели, порчи, утраты или повреждения **Имущества** до передачи его **Покупателю** по Акту приема-передачи несет **Продавец**.

9. После передачи имущества по Акту приема-передачи от **Продавца Покупателю** риск случайной гибели, порчи, утраты или повреждения **Имущества** несет **Покупатель**.

Прочие условия

10. Стороны определили, что право собственности на **Имущество** переходит к **Покупателю** с даты передачи **Имущества** по акту приема-передачи.

11. Передача **Имущества** осуществляется в месте его нахождения в течение десяти дней после полной оплаты **Покупателем**.

12. В случае уклонения **Покупателя** от оплаты **Имущества** в установленный настоящим Договором срок Договор считается расторгнутым, **Покупатель** утрачивает внесенный задаток.

13. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего Договора.

Споры и ответственность

14. Стороны обязуются решать все возникающие разногласия путем переговоров. При неурегулировании сторонами возникших разногласий или в случае отсутствия ответа на претензию от одной из сторон в течение трех рабочих дней спор разрешается в судебном порядке путем рассмотрения в суде.

Иные положения

15. Стороны признают, что настоящий Договор заключен не в силу тяжелого материального положения, без давления или заблуждения одной из Сторон. При этом, Стороны признают, что последствия настоящего Договора им понятны, Стороны понимают значение своих действий и могут руководить ими в момент заключения настоящего Договора.

16. Договор заключен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для ГИБДД и по одному для каждой из сторон.

17. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего Договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами настоящего Договора.

18. Договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами установленных настоящим Договором обязательств.

<p>ПРОДАВЕЦ: ООО ПК «ТМК» ИНН 7203275532, ОГРН 1127232013699 Юр.адрес: 625002, г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 6, пом. 64 почтовый адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Некрасова, д. 11/1, оф. 4 р/сч. № 40702810212550013598 Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва) БИК 044525360 к/с 30101810445250000360 эл.почта: dmitpushkarev@yandex.ru</p> <p>Конкурсный управляющий _____ Д. А. Пушкарев</p>	<p>ПОКУПАТЕЛЬ:</p>
--	---------------------------