

**Собранию кредиторов, назначенному на 17.04.2026 г.
От финансового управляющего Куянова Игоря Николаевича
- Старковой Полины Андреевны**

**Положение
о порядке, сроках и об условиях проведения торгов
по продаже имущественного права требования Куянова Игоря Николаевича**

по делу о банкротстве № А56-120565/2022
в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга
и Ленинградской области

г. Санкт-Петербург
2026 год

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущественного права требования Куянова Игоря Николаевича (ИНН: 470300307870, СНИЛС: нет данных, место жительства: 190005, Санкт-Петербург, наб. Фонтанки, д. 126, кв. 10, дата рождения: 15.03.1962, место рождения: г. Барановичи, Брестская обл.), (**далее– Должник**), подтвержденного вступившим в законную силу определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24 декабря 2024 года по делу № А56-120565/2022/сд.1 (далее – имущественное право) (рез. часть от 11.12.2024 г.) (далее по тексту – Положение), разработано в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту - Закон о банкротстве), Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 № 495, и определяет порядок и условия проведения торгов по продаже имущества Должника.

1.2. Имущественное право Должника подлежит реализации на открытых торгах в форме аукциона, открытого по составу участников. Торги по продаже имущественного права Должника проводятся в электронной форме в соответствии с положениями Закона о банкротстве, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

Торги по продаже имущественного права проводятся в электронной форме на электронной площадке «МЭТС» (www.m-ets.ru).

1.3. Организатором проведения торгов выступает финансовый управляющий Должника – Старкова Полина Андреевна (ИНН 032625504879, адрес для направления корреспонденции: 198328, г. Санкт-Петербург, а/я 99) - член САУ «СРО «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» (ОГРН 1027806876173, ИНН 7813175754, адрес: 123056, г Москва, ул. Большая Грузинская, д. 61, стр. 2, помещ. 19/9).

1.4. Организатор торгов выполняет следующие функции:

- поиск покупателей на предмет торгов;
- опубликование и размещение сообщения о продаже имущественного права и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении;
- размещение на электронной площадке и включение в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве проекта договора цессии и договора о задатке;
- заключение с участниками торгов договоров о задатке в порядке, предусмотренном Положением;
- использование собственного счета исполнителя для приема задатков от участников торгов, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;
- прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене имущественного права в порядке, предусмотренном Положением;
- определение участников торгов, проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущественного права, определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов, уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

2. Имущество должника

2.1. Продаже подлежит имущественное право требования Должника, возникшее и подтвержденное вступившим в законную силу определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24 декабря 2024 года по делу № А56-120565/2022/сд.1 к Ярославцеву Владиславу Владимировичу (01.05.1995 г.р., зарегистрирован по адресу: Республика Казахстан Северо-Казахстанская обл., гор. Петропавловск, ул. Ауэзова, д. 57, кв. 7) о взыскании денежных средств в размере 2 177 000,00 руб.

Лот №1:

№ лота	Наименование	Стоимость (руб.)
1	Имущественное право требования Должника, возникшее и подтвержденное вступившим в законную силу определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24 декабря 2024 года по делу № А56-120565/2022/сд.1 к Ярославцеву Владиславу Владимировичу (01.05.1995 г.р., зарегистрирован по адресу: Республика Казахстан Северо-Казахстанская обл., гор. Петропавловск, ул. Ауэзова, д. 57, кв. 7) о взыскании денежных средств в размере 2 177 000,00 руб.	2 177 000,00
Итого:		2 177 000,00

2.2. Начальная цена продажи имущественного права должника определяется финансовым управляющим без привлечения оценщика, на основании Решения об оценке от «09» апреля 2026 года.

3. Условия и порядок продажи имущественного права

3.1. Продажа имущественного права, указанного в разделе 2 Положения, осуществляется на электронных открытых по составу участников торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене, шаг аукциона – 5 (Пять) % от начальной цены продажи.

3.2. Сообщение о торгах подлежит опубликованию в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (в сети «Интернет» на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>). Указанное сообщение обязательно должно содержать формулировку: «Дебитор является гражданином иностранного государства – Республики Казахстан, в связи с чем для обращения взыскания требуется выполнить условия, предусмотренные требованиями Минской конвенции 1993 года».

Срок представления заявок должен составлять не менее чем 25 (Двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения объявления о проведении торгов.

3.3. Начальная цена выставляемого на торги имущественного права составляет:
Лот № 1 – 2 177 000,00 руб.

3.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 10 (Десяти) % от начальной цены соответствующего этапа торгов и подлежит перечислению на специальный счет электронной торговой площадки, указанной в п. 1.2. настоящего Положения. На сумму задатка НДС не начисляется.

3.5. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущественное право.

В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола.

В течение трех дней с даты получения протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки права требования (цессии) (далее – договор цессии) с приложением проекта договора цессии в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущественного права. Подтверждением направления финансовым управляющим в адрес победителя торгов предложения заключить договор цессии является почтовая квитанция об отправке соответствующего письма в адрес победителя торгов, а также направление по электронной почте победителю торгов скан-копии подписанного договора цессии.

Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора цессии обязан подписать договор цессии и направить его финансовому управляющему по адресу: 198328, г. Санкт-Петербург, а/я 99, а также на электронную почту финансового управляющего: starkdoc@yandex.ru.

Подтверждением направления победителем торгов в адрес финансового управляющего подписанного договора цессии является почтовая квитанция об отправке соответствующего письма, а также направление по электронной почте в адрес финансового управляющего скан-копии подписанного договора цессии.

3.6. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора цессии в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора цессии, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор цессии участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущественного права, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

3.7. Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора цессии) обязан полностью оплатить приобретаемое прав требования в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания договора, при этом, в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

Передача подтверждающих имущественное право требования документов (определение арбитражного суда, надлежаще заверенное судом, исполнительный лист) финансовым управляющим и принятие его Цессионарием осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ.

3.8. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене имущественного права не ниже установленной начальной цены продажи, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися, а договор цессии заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущественного права.

3.9. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах, не заключен договор цессии с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора цессии по результатам торгов, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися, и финансовый управляющий в течение 2-х (двух) дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися для заключения договора цессии с единственным участником торгов, для заключения договора цессии по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущественного права.

Повторные торги проводятся в порядке, установленном Законом о банкротстве и пунктами 3.1 - 3.9 Положения. Начальная цена продажи имущественного права на повторных торгах устанавливается на 10 (Десять) % ниже начальной цены продажи имущественного права, установленной на первоначальных торгах.

4. Реализация имущественного права посредством публичного предложения

4.1. В случае, если повторные торги по продаже имущественного права признаны несостоявшимися или договор цессии не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора цессии по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах имущественное право подлежит продаже посредством публичного предложения.

4.2. Продажа имущественного права посредством публичного предложения осуществляется организатором торгов в соответствии с пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве. При продаже имущественного права посредством публичного предложения начальная цена продажи устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущественного права должника на повторных торгах.

4.3. Задаток для участия в торгах по реализации имущественного права путем публичного предложения составляет 10 (Десять) % от цены продажи имущественного права на каждом этапе торгов, проводимых посредством публичного предложения, и подлежит перечислению на специальный счет электронной торговой площадки, указанной в п. 1.2. настоящего Положения. На сумму задатка НДС не начисляется.

4.4. Снижение начальной цены продажи, производится 1 (Один) раз в 3 (Три) рабочих дня, величина снижения – 5 (Пять) % от начальной цены продажи на повторных торгах. При отсутствии в течение срока снижения цены заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущественного права должника, которая не ниже установленной цены продажи имущественного права для данного периода, цена продажи имущественного права снижается на величину снижения.

4.5. Минимальная цена продажи предмета торгов посредством публичного предложения устанавливается в размере 10 % от начальной продажной цены продажи на повторных торгах.

Указанные условия должны содержаться в сообщении о торгах посредством публичного предложения, размещаемом организатором торгов.

4.6. Победителем торгов по продаже имущественного права посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов.

В случае предоставления несколькими участниками торгов в установленный срок заявок, содержащих различные предложения о цене предмета торгов, но не ниже начальной цены продажи предмета торгов, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену за предмет торгов.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущественного права должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене предмета залога, но не ниже начальной цены продажи имущественного права должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущественного права должника посредством публичного предложения.

4.7. С даты определения победителя торгов по продаже предмета торгов посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

4.8. В случае, если в ходе проведения торгов, проводимых путем публичного предложения, не будет направлено ни одной заявки на участие, продажа имущественного права прекращается, имущественное право предлагается кредиторам в качестве отступного, в порядке п. 5 ст. 213.26 Закона о банкротстве.

4.9. В случае отказа кредиторов от имущественного права в качестве отступного, имущество возвращается должнику в порядке п. 5 ст. 213.26 Закона о банкротстве.

5. Порядок заключения договора цессии

5.1. В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, проводимых путем аукциона, равно как и публичного предложения, финансовый управляющий направляет победителю копию этого протокола и предложение заключить договор уступки права требования лота с приложением проекта договора в

соответствии с представленной победителем публичного предложения заявкой о цене лота. Победитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора уступки права требования обязан подписать договор уступки права требования лота. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора уступки права требования в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора уступки права требования, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор уступки права требования участнику, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущественного права, предложенной другими участниками, за исключением победителя аукциона, равно как и публичного предложения. Победитель (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора уступки права требования лота) обязан полностью оплатить приобретаемый лот в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах, проводимых путем аукциона, равно как и публичного предложения задаток.

6. Заключительные положения

6.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Положением, финансовый управляющий действует по своему усмотрению, руководствуясь действующим законодательством РФ.

**Финансовый управляющий
Куянова Игоря Николаевича**



Старкова П.А.