

Договор о задатке

г. Воронеж

«__» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий должника Мигунова Станислава Викторовича (08.06.1988 г.р., гор. Ленинград: 198260, г. Санкт-Петербург, ул. Солдата Корзуна, д. 5, кв. 250; СНИЛС 138-921-607-81, ИНН 780533521896), Аскарян Тамара Григорьевна (рег. №304 ИНН 366413044261 СНИЛС 014-876-169 05) член Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Эгида" (ОГРН 1105800001526 ИНН 5836141204 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер, д.12, стр. 18), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.12.2025г по делу А56-96710/2025, а также Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего Мигунову Станиславу Викторовичу, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем,

1. Предмет договора

Для участия в торгах по выставленному на продажу

ЛОТ 1: Автомобиль,

Марка, модель ТС Peugeot 308

Идентификационный номер (VIN) VF3LBVНУРJS461210

Наименование (тип ТС) Легковой комби (хэтчбек)

Год выпуска 2018

Категория ТС ABCD, прицеп В/М1

Шасси (рама) № отсутствует

Кузов (прицеп) № VF3LBVНУРJS461210

Цвет черный

Экологический класс Четвертый

ПТС серия, № 164303050914926

1.1. Заявитель на основании Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего на праве собственности Мигунову Станиславу Викторовичу (Далее Положение о торгах).

1.2. Заявитель ознакомлен с Положением о порядке, сроках и условиях проведения торгов и гарантирует его соблюдение.

2. Порядок расчета суммы задатка

2.1. Задаток оплачивается в размере **10 (Десяти)** процентов от цены продажи на конкретном этапе торгов Имущества.

3. Порядок внесения задатка

3.1. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах, а именно не позднее срока, указанного в объявлении о проведении торгов.

3.2. Задаток считается оплаченным с даты поступления всей суммы на специальный р/с - р/с - **ФИО получателя Мигунов Станислав Викторович, № 40817810713420230381 в Центрально- Черноземный Банк ПАО Сбербанк, БИК 042007681, Кор/сч: 30101810600000000681, ИНН 7707083893, КПП366402001.**

3.3. В случае не поступления задатка в установленный срок в полной сумме обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

4. Порядок возврата и удержания задатка

4.1. Задаток возвращается в следующих случаях:

- Задаток, внесенный для участия в торгах, возвращается:
- Претенденту, не допущенному к участию в торгах - сумма внесенного им задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления Организатором торгов протокола об определении участников торгов.
- Претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса Участника торгов - сумма поступившего от него задатка подлежит возврату в течение пяти рабочих дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.
- Участникам торгов, не ставшим победителями торгов - суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
- суммы внесенных задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней с даты принятия Организатором торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

4.2. При признании торгов не состоявшимися и заключением договора купли - продажи с единственным участником торгов, в случае отказ последнего от заключения договора задаток не возвращается и подлежит включению в конкурсную массу должника.

4.3. Организатор возвращает задаток на счет, указанный заявителем после проведения торгов в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

4.4. Внесенный задаток не возвращается, если Заявитель, признанный победителем торгов, не подписал протокол о результатах торгов, не заключил или не оплатил договор купли-продажи имущества в срок 30 суток с момента заключения последнего.

4.5. Внесенный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества при заключении соответствующего договора купли-продажи.

5. Реквизиты и подписи сторон

Организатор торгов

Заявитель

Финансовый управляющий

Аскарян Тамара Григорьевна.

Ассоциация СРО "Эгида"

Реквизиты для перечисления:

р/с - ФИО получателя Мигунов Станислав

Викторович, № 40817810713420230381 в

Центрально- Черноземный Банк ПАО

Сбербанк, БИК 042007681, Кор/сч:

30101810600000000681, ИНН 7707083893,

КПП366402001.

_____ **Аскарян Т.Г.**

М. П.