

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 07.10.2025 по делу № А46-14047/2025 Фрай Виктор Александрович (27.10.1995г.р., место рожд: с. Новокаменка Ельцовского р--на Алтайского края, адрес рег: Омская обл, Камышловский п, Северная ул, 15-1, СНИЛС15738607699, ИНН 551901960148) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Панкова Владислава Георгиевна (ИНН 542605179395, СНИЛС 15796993554, рег.номер 23789) - член ААУ "Эверест" (ОГРН 1247400013057, ИНН 7448257298, адрес: 454100, Челябинская обл, Челябинск г, Шершневская ул, дом № 66, офис 21).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Квартира, площадь: 52,3кв.м., адрес (местонахождение): Омская область, р-н Любинский, с/п¶Новокиевское, д Смоляновка, ул Новая, д 10, кв 1, кадастровый номер: 55:11:110601:491, 1/3 доля права на имущество	160 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 52,3кв.м., адрес (местонахождение): Омская область, р-н Любинский, с/п¶Новокиевское, д Смоляновка, ул Новая, д 10, кв 1, кадастровый номер: 55:11:110601:491 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 160 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Фрай Виктора Александровича**



Панкова Владислава Георгиевна