

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 27.09.2023г.	54:19:120701:16606		
Номер кадастрового квартала:	54:19:120701		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Новосибирская область, муниципальный район Новосибирский, сельское поселение Каменский сельсовет, село Каменка, микрорайон Гармония, земельный участок 2621		
Площадь, м2:	800 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб:	627416		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Ведение дачного хозяйства: 1.1 Растеневодство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Децик Михаил Михайлович		

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 001b056b7401c3a3b2d1d376a3c423108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 27.06.2023 по 19.09.2024



инициалы, фамилия

СПЕЦИАЛИСТ ЮНУСОВА
Алина Руслановна
29.09.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
27.09.2023г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	54:19:120701:16606

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Децик Михаил Михайлович, 25.12.1999, пос. Ленинский Алданский р-н Республика Саха (Якутия), Российская Федерация, СНИЛС 145-365-656 77 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 98 20 №912241, выдан 18.01.2021, МВД по Республике Саха (Якутия) 678944, Респ Саха /Якутия/, у. Алданский, п. Ленинский, пер. Рябиновый, д. 3, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:19:120701:16606-54/163/2023-7 27.09.2023 11:38:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 19.09.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		27.09.2023 11:38:39
	номер государственной регистрации:		54:19:120701:16606-54/163/2023-8
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 19.09.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, выдан 19.09.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 000100061740101000203376акскрк3425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2022 по 19.09.2024



Инициалы, фамилия

[Handwritten signature]

СПЕЦИАЛИСТ ЮНУСОВ
Алина Руслановна
29.09.2023

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

27.09.2023г.

Катастровый номер:

54:19:120701:16606

	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	Данные отсутствуют
	Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Данные отсутствуют
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 001056017401СВ3ВД201576АКСЖ42108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2021 по 19.09.2024



Подпись: Инициалы, фамилия

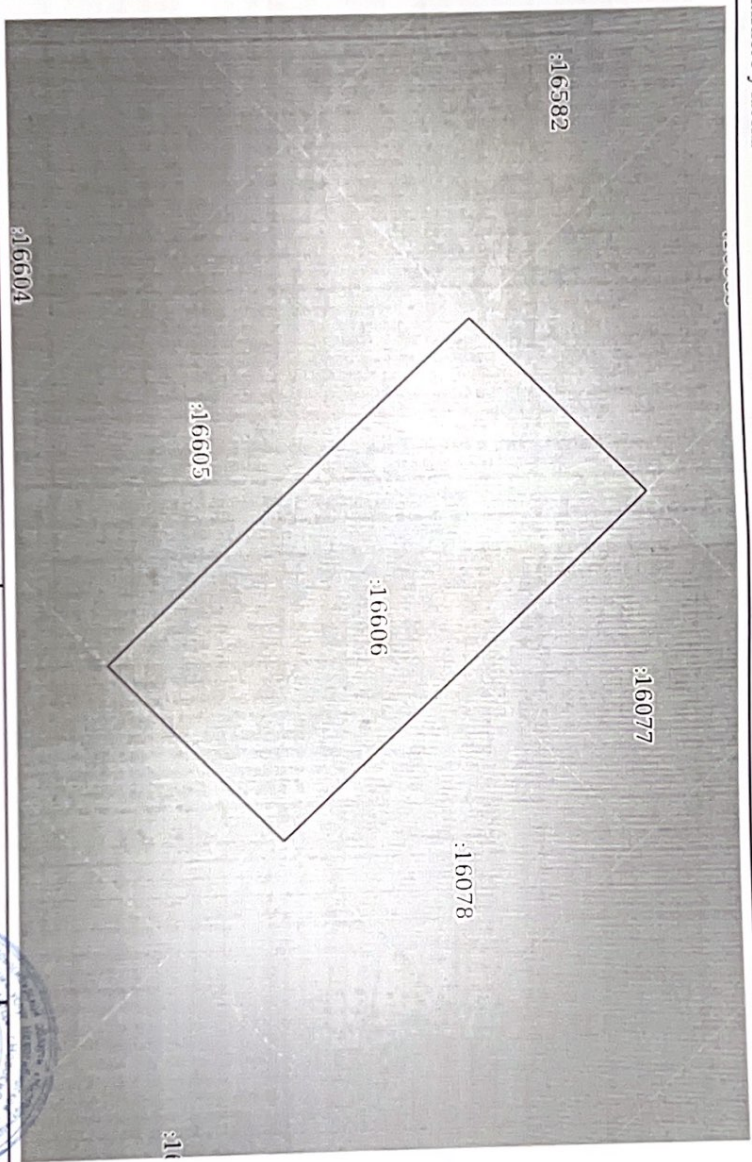
[Handwritten Signature]

СПЕЦИАЛИСТ ЮНУСОВА
 Алина Руслановна
 29.09.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
27.09.2023г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	54:19:120701:16606	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 00000568740 (СЭВ)ЭД201376КСКС0425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.09.2023 по 19.09.2024



СПЕЦИАЛИСТ ЮН
 АННА РУСЛАН
 29.09.20