

**Положение
о порядке продажи движимого имущества ООО "Черноярское ДРСП" балансовой стоимостью менее
ста тысяч рублей в порядке п. 5 ст. 139 Закона о банкротстве**

1.	Сведения об имуществе	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количество	Начальная цена, руб.
		1	Выявленное конкурсным управляющим движимое имущество балансовой стоимостью менее ста тысяч рублей, указанные в инвентаризационных описях	В состав каждого лота входит одна единица техники	Начальная цена каждого лота определяется на основании отчета об оценке имущества, составленного независимой оценочной организацией
2.	Сроки продажи имущества	Организовать публикацию сообщения о продаже имущества в течение 14 дней со дня утверждения собранием кредиторов Положения о продаже имущества ООО "Черноярское ДРСП".			
3.	Организатор торгов	Конкурсный управляющий ООО "Черноярское ДРСП" С.В. Тутынин, действующий на основании Решения Арбитражного суда Астраханской области от 20.11.2024г. по делу № А06-10541/2023. Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 400005, г Волгоград, а/я 79 - адрес электронной почты: tutynin_s@mail.ru - контактный номер: 8-903-316-17-85			
4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме публичного предложения.			
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке (ЭТП) «МЭТС», размещенной на сайте www.m-ets.ru в сети Интернет.			
6.	Размер задатка	20% от цены каждого лота в определенный период торгов			
7.	Срок и порядок внесения задатка	1. Срок внесения задатка – не позднее даты окончания определенного периода торгов, в котором подается заявка. 2. Внесение задатка осуществляется на специальный банковский счет (п. 40.2 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 N 60)			
8.	Шаг понижения цены	Цена каждого лота понижается на 10% каждые 7 календарных дней до достижения цены отсечения, которая составляет 50% от начальной цены каждого лота			
9.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве без публикации в газете «Коммерсантъ». Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания			

		<p>представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений);</p> <p>порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p> <p>размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;</p> <p>начальная цена продажи имущества;</p> <p>порядок и критерии выявления победителя торгов;</p> <p>дата, время и место подведения результатов торгов;</p> <p>порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;</p> <p>сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;</p> <p>сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.</p>
10.	Заявка на участие в торгах	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p>
11.	Определение участников торгов	<p>Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <p>- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в</p>

		<p>сообщении о проведении торгов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; - поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
12.	Продажа имущества посредством публичного предложения	<p>Продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.</p> <p>Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10% от начальной цены на публичном предложении.</p> <p>Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.</p> <p>Размер задатка - 20% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>Торги в форме публичного предложения проводятся до момента реализации имущества или до момента достижения цены отсечения, которая составляет 50% от начальной цены продажи путем публичного предложения.</p> <p>После достижения цены отсечения торги прекращаются, а последующая продажа имущества должника утверждается собранием кредиторов ООО «Черноярское ДРСП».</p>
13.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	<p>В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>
14.	Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
15.	Условия оплаты	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного

	имущества	<p>имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель: ООО "ЧЕРНОЯРСКОЕ ДРСП", ИНН 3023007819, р/с № 40602810805000000004 в Астраханском отделении № 8625 ПАО «Сбербанк России», БИК 041203602, к/с 30101810500000000602</p> <p>При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p>
16.	Оформление договора купли-продажи имущества	<p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>

Конкурсный управляющий
ООО "Черноярское ДРСП"



С.В. Тутынин