



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Краснознаменная, д. 56, г. Оренбург, 460024

<http://www.Orenburg.arbitr.ru/>

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е (резолютивная часть)

г. Оренбург  
24 марта 2026 года

Дело № А47-18889/2025

Арбитражный суд Оренбургской области в составе судьи Евдокимовой Е.В., рассмотрел в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Филимоновой Юлии Анатольевны (03.07.1984 года рождения, место рождения: п. Новоорск Новоорского р-на Оренбургской обл., ИНН: 563501340816, СНИЛС: 064-989-448 32, адрес регистрации: 462800, Оренбургская область, Новоорский р-н, п. Новоорск, ул. Комсомольская, д.4) заявление публичного акционерного общества "Сбербанк России" об установлении кредиторской задолженности в размере 1 578 054 руб. 37 коп. и включении ее в реестр требований кредиторов должника, как обеспеченной залогом недвижимого имущества

Руководствуясь п.2 ст.60, статьями 100, 134, 213.24, 213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Требование признать обоснованным.

Включить в третью очередь реестра требований кредиторов Филимоновой Юлии Анатольевны требование публичного акционерного общества "Сбербанк России" в размере 1 578 054 руб. 37 коп., из которых: 1531826.66 руб. – просроченный основной долг, 42390.80 руб. – просроченные проценты, 3 836,91 руб. – неустойки, как обеспеченное залогом недвижимого имущества должника: жилой дом, 56:18:0000000:1955, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, м.р-н Новоорский, с.п. Новоорский поссовет, п. Новоорск, ул. Комсомольская, д. 4 - Земельный участок, 56:18:0601019:102, расположенный по адресу: обл. Оренбургская, р-н Новоорский, п. Новоорск, ул. Комсомольская, дом 4.

Требование публичного акционерного общества "Сбербанк России" в размере 61 171 руб. (госпошлина) подлежит удовлетворению в составе третьей очереди реестра требований кредиторов должника, применительно к пункту 3 статьи 137 Закона о банкротстве в очередности, предусмотренной для удовлетворения финансовых санкций.

Настоящее определение вынесено путем подписания резолютивной части.

В случае подачи апелляционной жалобы на определение, вынесенное путем подписания резолютивной части, арбитражный суд в течение пяти дней изготавливает мотивированное определение. Мотивированная часть жалобы на такое определение может быть направлена в течение пятнадцати дней со дня изготовления. Указанный пятнадцатидневный срок не включается в процессуальный срок на обжалование определения.

Заявление о составлении мотивированного определения может быть подано в течение пяти дней со дня размещения резолютивной части определения в установленном порядке. Мотивированное определение изготавливается в течение пяти дней со дня поступления соответствующего заявления. Срок на обжалование этого определения исчисляется со дня его изготовления в полном объеме.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение одного месяца со дня его изготовления в полном объеме через Арбитражный суд Оренбургской области.

Судья

Е.В. Евдокимова

Электронная подпись действительна.  
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России  
Дата 28.07.2025 7:22:36  
Кому выдана Евдокимова Елена Викторовна