

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ

город Армавир

2026 года

Финансовый управляющий должника – Горбунова Дмитрия Александровича (20.01.2001 года рождения, место рождения гор. Магадан Магаданской обл.; СНИЛС № 144-905-941 78, ИНН 237205100740, адрес: 352900, Краснодарский край, г. Армавир, пер. Новороссийский, д. 27), Москалев Виктор Анатольевич (ИНН 230209872953, СНИЛС 026-541-779 55) - член НПС СОПАУ «Альянс управляющих» (ИНН: 2312102570, ОГРН: 1032307154285, 350015, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д.309), действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 24.01.2025 года делу № А32-63009/2024, именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", действующей на основании _____, являющийся победителем торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца по Лоту № 1 в соответствии с Протоколом № _____ от _____ 2026 года о результатах торгов, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Настоящий договор заключается на основании Протокола о результатах открытых электронных торгов по продаже имущества Продавца состоявшихся _____ 2026г. на электронной площадке ООО «МЭТС», ИНН 5751039346, www.m-ets.ru.
- 1.2. В соответствии с настоящим договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить стоимость имущества входящего в состав Лота № 1: *Транспортное средство – легковой автомобиль марка /модель – Lada (BA3) Vesta, год выпуска – 2019, VIN – XTAGFL110LY390222.*
- 1.3. Протокол о результатах электронных торгов по продаже имущества Продавца от _____ 2026 г. является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

- 2.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) рублей.
- 2.2. С момента заключения настоящего договора, сумма задатка, перечисленная Покупателем на расчетный счет Организатора торгов, засчитывается в счет цены договора и сохраняет свою функцию – обеспечения исполнения обязательств по оплате имущества. За вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) рубля _____ копеек, внесенного при подаче заявки на участие в торгах на расчетный счет Организатора торгов и зачтенного в счет цены договора, Покупатель в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора, обязуется оплатить ценовую разницу в размере _____ (_____) рублей на расчетный счет Продавца: № 40817810450224334978 в Филиале "Центральный" ПАО "Совкомбанк" в г. Бердск, БИК 045004763, к/сч 30101810150040000763, получатель: Горбунов Дмитрий Александрович.
- 2.3. Фактом оплаты Имущества является поступление денежных средств на расчетный счет:

3. Передача Имущества и обязанности сторон.

- 3.1. После полной оплаты Имущества Покупателем оно передается в течение 7 дней со дня подписания Сторонами акта приема передачи Имущества. Со дня подписания данного акта Покупатель, несет бремя содержания и риск случайной гибели приобретенного имущества.
- 3.2. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит.

4. Возникновение права собственности

- 4.1. Право собственности на продаваемое Имущество возникает у Покупателя с момента подписания настоящего договора.

5. Ответственность сторон

4.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением в соответствии с действующим законодательством. Не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в настоящем Договоре, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Прочие условия

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

5.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

5.3. Настоящий Договор составлен в экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. Место нахождения и реквизиты Сторон

Продавец

Финансовый управляющий Москалев Виктор Анатольевич (ИНН 230209872953, СНИЛС 026-541-779 55) – член НПС СОПАУ «Альянс управляющих» (ИНН: 2312102570, ОГРН: 1032307154285; 350015, г. Краснодар, ул. Северная, д.309), действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 24.01.2025 года делу № А32-63009/2024

_____ В.А. Москалев

Покупатель