

ОТЧЕТ № 3358829

**об оценке рыночной стоимости
автомобиля CHERY TIGGO7 PRO MAX 2023 года
выпуска, VIN: LVVDB21B6PD377187**

Заказчик оценки: Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

Дата оценки: 06.04.2026

Дата составления отчета: 13.04.2026

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	2
1. Общие сведения	3
1.1. Основные факты и выводы.....	3
1.2. Результаты оценки по подходам и заключения	3
2. Задание на оценку.....	5
3. Применяемые стандарты оценки.....	6
4. Принятые при проведении оценки допущения	7
5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке	8
6. Описание объекта экспертизы.....	10
6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки	10
6.2. Фотоизображения объекта оценки	11
7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки.....	11
8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов.....	17
8.1. Картина экономики в 2026 году.....	17
8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в 2026 году.....	19
8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки	19
9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке	21
9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки	21
9.2. Затратный подход.....	22
9.3. Сравнительный подход	22
9.4. Доходный подход	22
9.5. Решение о выборе подхода к оценке	22
10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж.....	23
11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам	28
12. Заявление о соответствии	29
13. Перечень данных, используемых при проведении оценки	30
13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки.....	30
13.2. Правовая информация и стандарты.....	30
13.3. Методическая литература и аналитическая информация.....	30
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	32

1. Общие сведения

1.1. Основные факты и выводы

Номер Отчета об оценке (порядковый номер отчета) и дата составления:	№3358829 от 13.04.2026
Основание для проведения оценки:	Договор об оказании услуг по оценке имущества №3/019174 от 14.11.2023г. между Заказчиком Банк ВТБ (публичное акционерное общество) и Исполнителем ООО «АПЭКС ГРУП»
Оцениваемый объект:	Автомобиль CHERY TIGGO7 PRO MAX 2023 года выпуска
Наименование собственника Объекта оценки	Ватанина Карина Сергеевна
Краткое описание имущественных прав:	Право собственности
Цель оценки:	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Заказчик оценки	Банк ВТБ (публичное акционерное общество) Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А. Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1 ИНН 7702070139, КПП 784201301 ОГРН 1027739609391 от 22.11.2002г., ОКПО 00032520 К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187
Дата оценки	06.04.2026
Период проведения работ	06.04.2026- 13.04.2026
Дата осмотра Объекта оценки	06.04.2026
Дата составления отчета	13.04.2026

1.2. Результаты оценки по подходам и заключения

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Рыночная стоимость затратным подходом, руб.	Рыночная стоимость сравнительным подходом, руб.	Рыночная стоимость доходным подходом, руб.	Рыночная стоимость, руб. по состоянию на 06.04.2026 г., руб.
1	Автомобиль CHERY TIGGO7 PRO MAX	2023	Не применяется	967 105	Не применяется	967 105

1.3. Вид определяемой стоимости

На основании договора об оценке Исполнитель определяет рыночную стоимость.

Рыночная стоимость - это наиболее вероятная цена, по которой объекты оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объекты оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объекты оценки представлены на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объекты оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объекты оценки выражен в денежной форме.

2. Задание на оценку

Объект оценки, включая права на объект оценки	Автомобиль CHERY TIGGO7 PRO MAX 2023 года выпуска, VIN: LVVDB21B6PD377187 Право собственности на транспортное средство.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Краткое описание (включая основные количественные и качественные характеристики) Объекта оценки	Автомобиль CHERY TIGGO7 PRO MAX 2023 года выпуска, VIN: LVVDB21B6PD377187
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов)	Информация отсутствует
Ссылки на положения нормативных правовых актов РФ, в связи с которыми возникла необходимость проведения оценки (если применимо)	Оценка проводится в соответствии с № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид стоимости	Рыночная
Осмотр объекта оценки	Проведение внешнего и внутреннего осмотра объекта (полный доступ)
Предпосылки стоимости	1) предполагается сделка с объектом оценки; 2) участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники); 3) дата оценки – 06.04.2026; 4) предполагаемым использованием объекта оценки является его текущее использование; 5) характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата оценки	06.04.2026
Специальные допущения	Ограничения (обременения) прав при расчете стоимости не учитываются
Иные существенные допущения	Отсутствуют
Ограничения оценки	Отсутствуют
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отсутствуют
Форма предоставляемого отчета	Электронный отчет
Формы представления итоговой стоимости	Оценка стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться эта стоимость. Результат оценки представлен в виде числа в валюте Российской Федерации.
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

3. Применяемые стандарты оценки

Оценка выполнена в соответствии с действующим законодательством оценочной деятельности:

- Федеральный закон от 29 июля 2013 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2013 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2013 года №328;
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

4. Принятые при проведении оценки допущения

1. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки.
2. В процессе оценки Оценщик не проводил проверку подлинности и соответствия законодательству предоставленных документов, а исходил из достоверности всех данных, предоставленных Заказчиком. Оценщик не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, относящиеся к Объекту оценки.
3. Оценщик не проводил специальных исследований Объекта оценки в отношении его прошлого или текущего использования, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения достоверности Отчета как документа, содержащего сведения доказательственного значения.
4. Передаваемый Заказчику Отчет, так же как и результаты, содержащиеся в нем, предназначен для использования Заказчиком в целях, указанных в Задании на оценку. Оценщик не несет никакой ответственности перед третьими лицами за весь Отчет или любую его часть.
5. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда.
6. Права собственности на оцениваемый объект предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства, если иное не оговорено специально. Имущество оценивается свободным, от каких бы то ни было прав удержания или долговых обязательств под заклад имущества, если иное не оговорено специально. В отсутствие документально подтвержденных имущественных прав третьих лиц в отношении оцениваемого объекта, ограничений/обременений (помимо указанных в тексте отчета), оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) с учетом обстоятельств, выявленных в процессе осмотра, если в задании на оценку не указано иное.
7. Оценщик не несет ответственности за скрытые дефекты имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как при обычном визуальном осмотре или путем изучения предоставленной документации. На Оценщике не лежит ответственность за обнаружение подобных фактов.
8. Ни полностью, ни частично настоящий Отчет об оценке и никакая ссылка на него не могут быть включены в какой-либо публикуемый документ, циркуляр или заявление и никаким образом не публикуются без письменного одобрения Оценщиком формы и контекста, в котором они могут появиться.
9. Допущения, используемые при проведении оценки, согласованы всеми сторонами договора.
10. Согласно Заданию на оценку, итоговый результат оценки стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором, по мнению оценщика, может находиться эта стоимость.

5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке

Заказчик:	
Заказчик оценки	<p>Банк ВТБ (публичное акционерное общество) Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А. Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1 ИНН 7702070139, КПП 784201301 ОГРН 1027739609391 от 22.11.2002г., ОКПО 00032520 К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187</p>
Оценщик, подписавший отчет об оценке	
Крохмаль Светлана Александровна	<p>Оценщик Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г. «Курский государственный технический университет». Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)». Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2013 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности». Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2013 г. Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2013 г. Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19 Контактный телефон: 8-499-424-03-31 Адрес электронной почты: zaavka@apex-group.ru Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г. Полис №711/2025/СП134/765 ПАО СК «Росгосстрах» от 14.04.2025. Срок действия с 06.05.2025 по 05.05.2026 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей</p>
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	
Общество с ограниченной ответственностью «АПЭКС ГРУП»	<p>Местонахождение: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19, тел +7 (495) 783-68-80 ОГРН 1027700547071 от 18.12.2002, ИНН 7743001783, КПП 772501001 Полис страхования ответственности юридических лиц в ПАО СК «Росгосстрах», Ответственность застрахована на сумму 100 000 000 (Сто миллионов) рублей. Срок действия полиса №110/2024/СП134/765 с 23.04.24г. по 22.04.27г.</p>
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах	
Не привлекались	-

Сведения о независимости оценщика	<p>Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.2013 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.</p> <p>Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</p> <p>Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</p> <p>Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.</p>
-----------------------------------	---

6. Описание объекта экспертизы

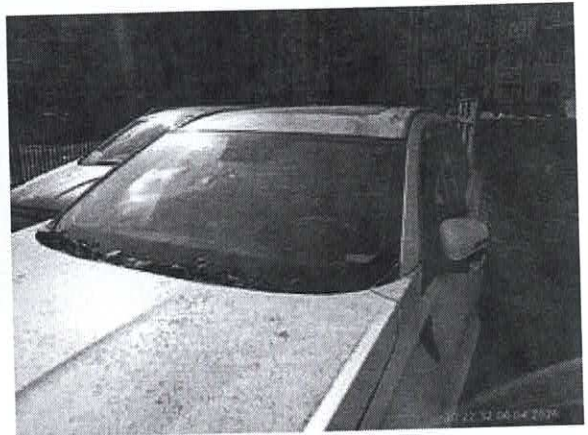
6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

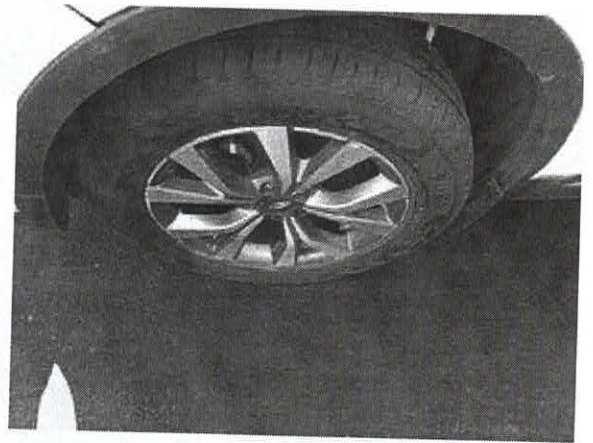
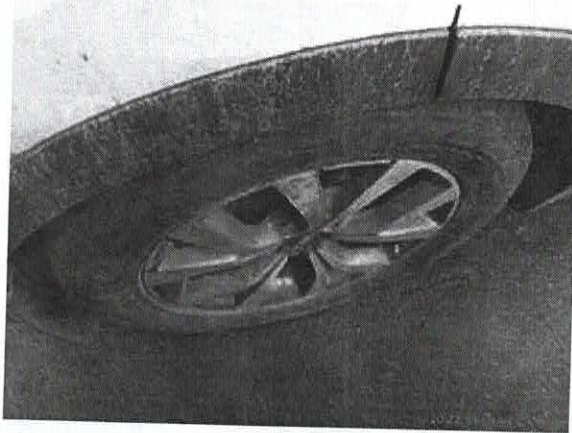
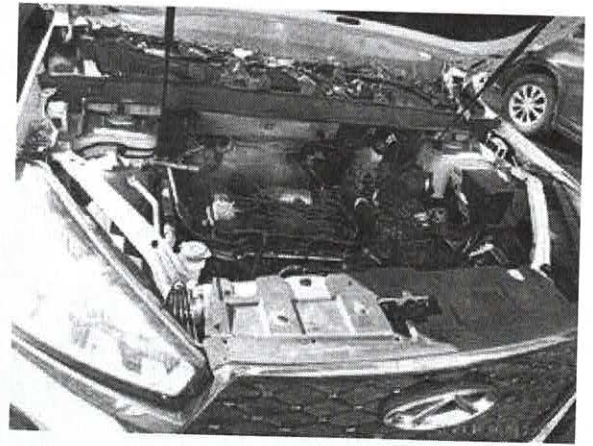
В качестве объекта оценки представлен автомобиль CHERY TIGGO7 PRO MAX 2023 года выпуска.

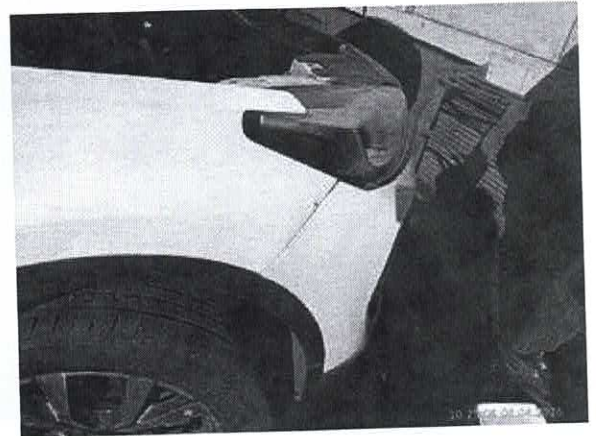
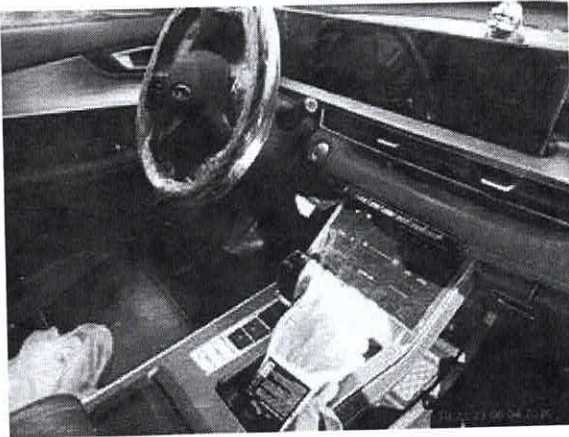
Наименование Объекта оценки	Автомобиль CHERY TIGGO7 PRO MAX
Имущественные права	Право собственности
Наличие обременений	В наличии (по данным: https://www.reestr-zalogov.ru/)
Первоначальная / остаточная балансовая стоимость	Нет данных
Инв. №	Нет данных
Адрес местонахождения / места хранения	г. Санкт-Петербург, пр-кт Ударников, д. 38
Основные характеристики	
Полное наименование	Легковой седан
Марка (модель)	CHERY TIGGO7 PRO MAX
Регистрационный знак	M634УХ134
Год выпуска	2023
Год ввода в эксплуатацию	2023
Страна производитель	КНР
Пробег, км	Не установлен (Расчетный 202000)
Иные характеристики, соответствующие оцениваемому типу имущества	Отсутствуют
Эксплуатационные характеристики	
Идентификационный номер	LVVDB21B6PD377187
Категория ТС	B
№ двигателя	AQPJ01729
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов №	LVVDB21B6PD377187
Цвет кузова	Белый
Мощность двигателя, л.с.	146,8 (108 кВт)
Рабочий объем двигателя, куб. см	1498
Тип двигателя	Бензиновый
Разрешенная максимальная масса, кг	1888
Масса без нагрузки, кг	1540
Техническое состояние имущества	
Состояние объекта	Не на ходу, требуется ремонт
Текущее использование	По назначению

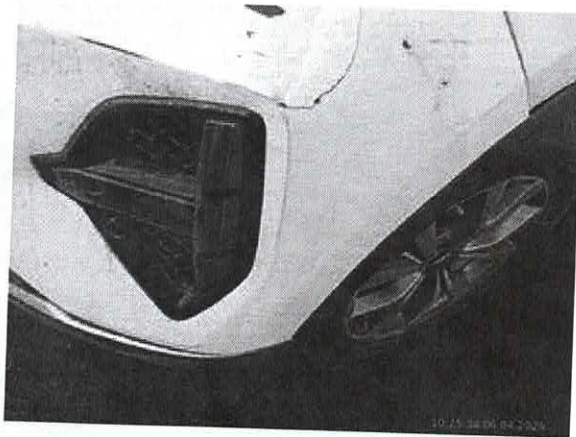
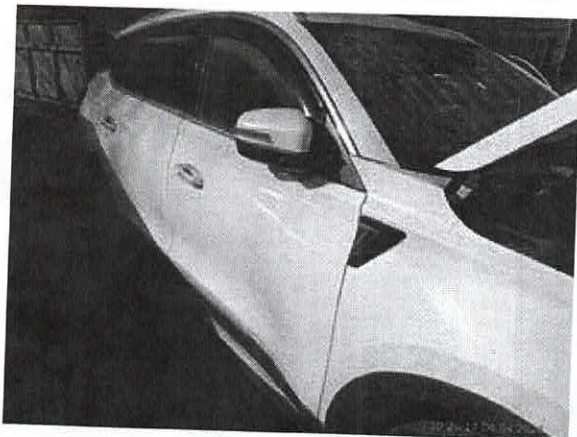
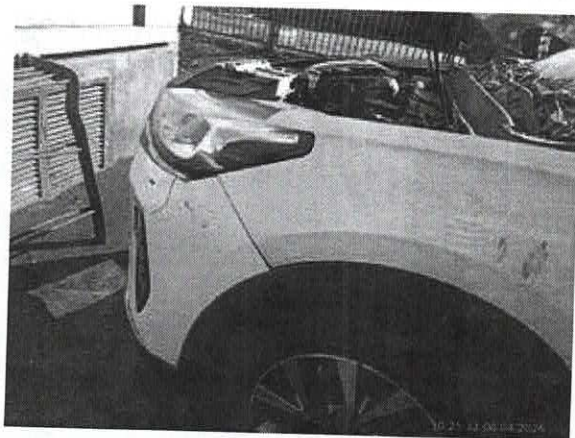
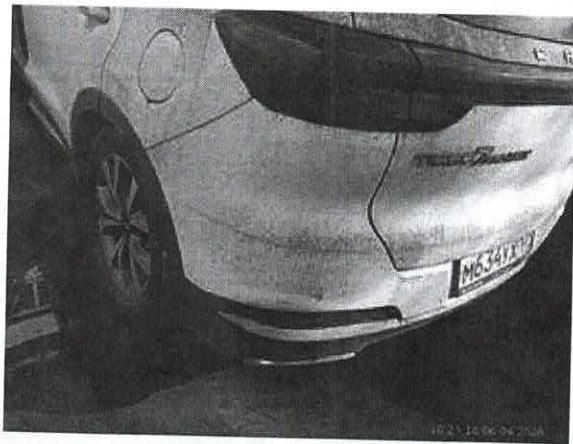
6.2. Фотоизображения объекта оценки

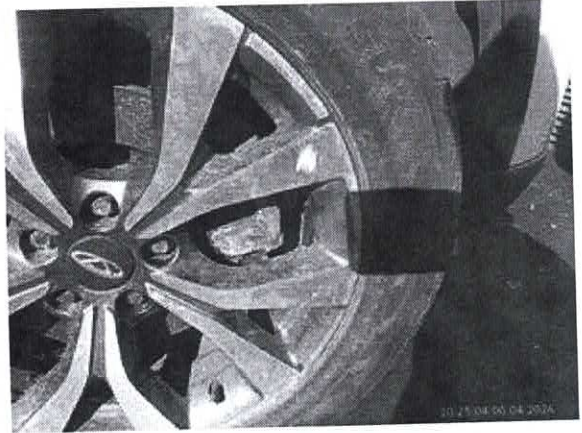
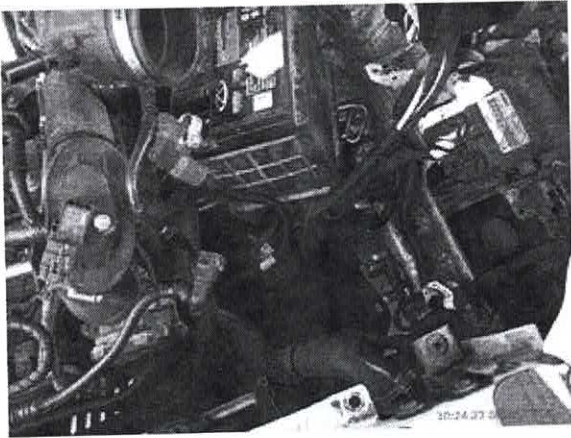
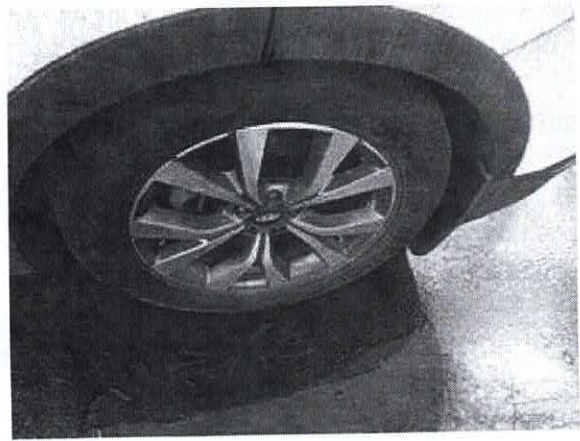
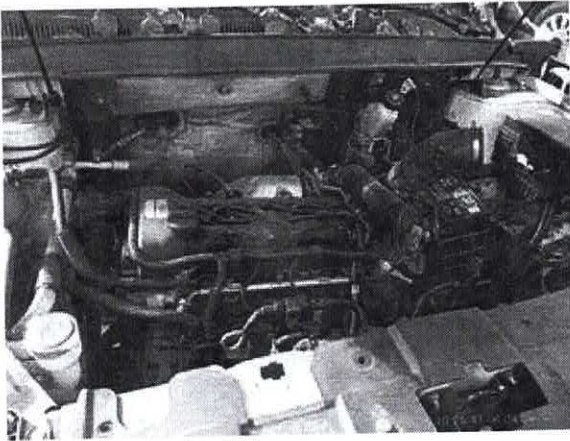
Осмотр и фотографирование автомобиля CHERY TIGGO7 PRO MAX 2023 года выпуска











7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования позволяет определить наиболее доходное и конкурентное использование транспортного средства - то использование, которому соответствует максимальная стоимость объекта. Наилучшее и наиболее эффективное использование является результатом суждений оценщика на основе его аналитических навыков и господствующих рыночных условий, тем самым, выражая лишь мнение, но не безусловный факт.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки определялся исходя из характера его текущего использования и фактического состояния, т.е. в качестве транспортного средства.

8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов.

8.1. Картина экономики в 2026 году.¹

О ТЕКУЩЕЙ ЦЕНОВОЙ СИТУАЦИИ

1 апреля 2026 года



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РЕЗЮМЕ

На неделе с 24 по 30 марта инфляция замедлилась до 0,17% н/н.

На продовольственные товары цены продолжили расти умеренным темпом (0,09% н/н): снизились цены на плодоовощную продукцию (-0,25% н/н), на остальные продукты питания темпы роста цен составили 0,12% н/н. В сегменте непродовольственных товаров рост цен замедлился до 0,05% н/н, в секторе наблюдаемых услуг¹ динамика цен составила 0,51% н/н.

Потребительская инфляция с 24 по 30 марта

1. За неделю с 24 по 30 марта 2026 года темпы роста потребительских цен снизились до 0,17% н/н.

2. В сегменте продовольственных товаров сохранился умеренный рост цен (0,09% н/н). На плодоовощную продукцию цены снизились (-0,25% н/н): продолжилось удешевление огурцов (-4,2% н/н), замедление роста цен на овощи «борщевого» набора, а также помидоры (до 0,8% н/н). Также снизился темп роста цен на картофель (до 0,6% н/н), яблоки и бананы (до 0,2% н/н). На остальные продукты питания темпы роста цен составили 0,12% н/н. Продолжилось удешевление мяса птицы (-0,3% н/н), замедлился рост цен на говядину (до 0,4% н/н) и яйца (до 1,0% н/н). Снизились цены на масло сливочное (-0,5% н/н) и сыр (-0,1% н/н).

3. В сегменте непродовольственных товаров темпы роста цен снизились до 0,05% н/н. Снизились цены на электро- и бытовые приборы (-0,6% н/н в основном за счет удешевления смартфонов -0,9% н/н), подешевели одежда и обувь. Замедлился рост цен на медикаменты (до 0,3% н/н), ускорилось удешевление строительных материалов (до -0,5% н/н). Замедлился рост цен на бензин (до 0,3% н/н) и на дизельное топливо (до 0,2% н/н).

4. В сегменте наблюдаемых услуг за неделю с 24 по 30 марта 2026 года динамика цен составила 0,51% н/н. Темпы роста цен на санаторно-оздоровительные услуги составили 0,4% н/н, на услуги гостиниц – снизились до 0,1% н/н. Цены на услуги по восстановлению зуба пломбой изменились на 0,6%.

Мировые рынки

5. В период с 24 по 30 марта на мировых рынках продовольствия динамика изменения цен находилась в диапазоне от -2,2% до +4,4% (от -3,1% до +7,4% неделей ранее). В годовом выражении в марте продовольственные товары подорожали на 9,9% г/г.

В отчетный период после роста неделей ранее подешевели кукуруза (-1,5%), белый сахар (-2,2%) и сахар-сырец (-2,1%). Сохранилась отрицательная динамика в стоимости пшеницы во Франции (-1,1%) и свинины (-0,6%), в то время как на соевые бобы (+0,4%) цены, напротив, продолжили увеличиваться. Возобновился рост стоимости пшеницы в США (+3,4%), соевого масла (+4,4%) и говядины (+1,9%). Цены на пальмовое масло не изменились.

6. На мировом рынке удобрений котировки выросли на 2,8% (+4,3% на прошлой неделе) на фоне удорожания смешанных (+2,6%) и азотных (+3,0%) удобрений. В годовом выражении в марте удобрения выросли в цене в среднем на 36,7% г/г.

7. На мировом рынке черных металлов цены незначительно увеличились на 0,4% (стабилизация на прошлой неделе) в связи с ростом стоимости металлолома (+0,8%) и арматуры (+0,5%). Показатели железной руды и металлопроката стабилизировались. В годовом выражении в марте черные металлы подорожали на 0,9% г/г.

8. На мировом рынке цветных металлов средний рост цен составил 2,9% (-3,1% на прошлой неделе) из-за удорожания алюминия (+5,9%), меди (+1,2%) и никеля (+1,8%). В годовом выражении в марте мировые цены на рассматриваемые металлы увеличились на 20,2% г/г.

¹ Источник информации: <https://economy.gov.ru>

О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ ИНФЛЯЦИИ С 24 ПО 30 МАРТА (РОССТАТ)

	2020 год на 30 мар				2020 год март (млн)
	4 кв	24 - 30 мар	17 - 23 мар	февраль (млн)	
Индекс потребительских цен	5,85	0,17	0,19	0,73	0,85
Продовольственные товары	4,86	0,99	0,27	0,84	0,83
- без плодоовощной продукции	6,07	0,12	0,08	0,42	0,22
- плодоовощная продукция	-3,03	-0,25	-0,03	3,67	0,25
Непродовольственные товары	3,55	0,08	0,20	0,28	0,14
- без бензина	2,26	0,01	0,18	0,22	0,08
- бензин автомобильный	12,28	0,27	0,36	0,67	0,26
Услуги (двусторонние, регулируемые и базовые)	14,37	0,51	0,34	0,84	0,49
Основные социально значимые продовольственные товары					
Мясо и птица					
Бaconная	0,61		0,48	2,05	0,38
Говядина	0,40		0,53	1,90	2,06
Свинина	0,20		0,06	-1,33	0,50
Куры	-0,33		-0,63	-1,03	-1,65
Хлеб и хлебобулочные изделия, крупы, макаронные изделия					
Крупы гречневая	0,23		0,30	-0,36	-1,20
Хлеб	0,16		0,23	0,88	1,66
Пшени	0,14		0,10	0,23	-0,02
Мука	0,01		-0,12	-0,64	1,43
Рис	-0,07		-0,35	-0,50	-1,25
Прочие продовольственные товары					
Яйца	1,52		1,84	9,25	-3,98
Сахар	0,81		0,48	1,19	-0,11
Соль	0,36		0,11	-0,19	0,77
Рыба	0,33		0,22	1,13	3,09
Кефир	0,16		-0,23	0,01	-
Масло подсолнечное	0,12		-0,07	-0,34	-0,05
Чай	0,12		0,02	-0,04	1,40
Вермишель	0,10		-0,26	0,27	0,55
Молоко	0,05		-0,13	-0,43	1,33
Масло сливочное	-0,47		-0,10	-1,37	0,17
Дополнительные продукты					
Консервы овощные	0,76		0,13	0,68	1,75
Консервы фруктово-ягодные	0,50		0,44	0,04	-0,08
Консервы мясные	0,34		0,01	0,36	0,59
Смеси супов молочные	0,10		0,03	0,66	0,28
Льдооформляющая продукция					
Мороженое	1,60		2,53	8,19	4,66
Капуста	1,11		1,02	3,82	6,19
Томаты	0,81		2,48	5,16	0,43
Картофель	0,59		1,07	5,01	17,22
Редис	0,19		0,75	1,97	1,57
Пук	-0,17		0,18	0,79	1,67
Сладости	-4,16		-5,85	7,93	-26,31
Отдельные непродовольственные товары					
Медиаппараты	0,33		0,43	0,70	1,32
Бензин	0,27		0,36	0,61	0,55
Автомобиль отечественный	0,19		0,02	0,16	0,04
Автомобиль иностранный	0,03		0,04	0,12	-0,10
Строительные материалы	-0,44		-0,18	0,25	0,51
Отдельные услуги					
Туристические	3,15		1,35	3,96	1,81
Бытовые	0,82		0,41	1,02	1,04
Регулируемые	0,03		0,19	0,21	0,07

О МИРОВЫХ ЦЕНАХ С 24 ПО 30 МАРТА

	2020 г.									
	с начала месяца	30.01.2020	30.02.2020	24-30 мар	17-23 мар	март (сч.ч. 2020)	март (сч.ч. 2019)	март (сч.ч. 2018)	февраль (сч.ч. 2018)	25.04
Продовольствие										
Пшеница (Чехия 1 мес фьючерс) долл./т	3,1	224	217	3,4	-0,3	20,3	9,6	8,8	6,2	-6,7
Пшеница (Франция 1 мес фьючерс) долл./т	0,0	233	230	-1,1	-0,8	4,7	-1,1	2,8	2,3	-2,3
Пшеница (Чехия 1 мес фьючерс) долл./т	1,4	179	182	-1,5	1,2	3,5	-0,4	3,1	0,5	3,9
Пшеница (США) (фьючерс) (интерконтинентальная биржа фьючерс) долл./т	10,9	452	463	-2,2	5,3	5,8	-12,8	6,8	-4,1	-12,4
Соя (США) (фьючерс) (интерконтинентальная биржа фьючерс) долл./т	8,7	343	330	-2,1	7,4	3,6	-22,2	4,8	-6,3	-18,2
Соевые бобы (Чехия 1 мес фьючерс) долл./т	-0,9	426	424	0,4	0,6	10,7	15,4	4,7	6,3	-5,4
Соевое масло (Чехия 1 мес фьючерс) долл./т	10,9	1812	1449	4,4	-0,6	41,3	54,2	15,1	10,7	10,9
Пальмовое масло (фьючерс) (интерконтинентальная биржа фьючерс) долл./т	3,5	521	528	-0,9	-1,7	21,4	27,0	7,4	7,2	3,9
Пальмовое масло (фьючерс) (CFR Индонезия) долл./т	8,4	1138	1134	0,0	0,1	14,6	11,6	6,7	4,7	0,4
Защитная (Чехия 1 мес фьючерс) долл./т	2,9	7866	7814	1,9	-0,7	4,8	25,4	-3,2	1,6	26,4
Свинина (Чехия 1 мес фьючерс) долл./т	-5,5	1985	2007	-0,6	-3,1	6,3	6,3	4,1	3,4	8,4
Индекс продовольственных цен ФАО										
И	-	-	-	-	-	-	-	-	0,9	-
И	-	-	-	-	-	-	-	-	-1,0	4,3
Уголь										
Смешанный разброс (дальневосточный) Чехия фьючерс долл./т	10,0	690	673	2,6	3,9	10,0	8,5	4,7	1,2	23,2
Азиатский уголь (мелкий) Чехия фьючерс долл./т	42,3	693	675	3,0	4,7	19,8	64,9	39,0	10,6	34,4
Черные и цветные металлы										
Катаный лист (фьючерс Чехия) долл./т	7,3	106	106	0,2	0,2	-0,8	1,8	3,4	-5,9	-7,6
Полученный металл (фьючерс LME) долл./т	2,2	354	331	0,8	-0,4	4,2	2,3	1,6	0,3	-6,0
Алюмин (фьючерс LME) долл./т	1,9	565	562	0,5	0,0	0,3	-2,3	0,5	-1,0	-5,4
Титан (фьючерс Китай LME) долл./т	2,3	475	475	0,0	0,4	5,5	1,6	2,0	0,9	-10,7
Алюмин (фьючерс LME) долл./т	9,0	3432	3340	5,9	-4,2	14,5	25,8	7,1	-1,1	7,4
Медь (фьючерс LME) долл./т	-8,7	12204	12004	1,0	-4,5	-2,1	20,4	-3,6	0,8	7,8
Никель (фьючерс LME) долл./т	-3,3	17098	16933	1,8	-0,6	3,3	5,4	-0,6	-2,8	-10,6

8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в феврале 2026 года²

По данным агентства «АВТОСТАТ», в феврале 2026 года жители нашей страны приобрели 411,9 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 5,7% меньше, чем месяцем ранее, но на 3,7% выше уровня февраля прошлого года. Если рассматривать марочную структуру вторичного рынка, то лидерство здесь по традиции принадлежит отечественной LADA – в последнем зимнем месяце было куплено 96,2 тыс. таких подержанных машин. Второе место сохраняет японская Toyota, показатель которой составил 43,7 тыс. единиц. Далее, имея близкие друг к другу результаты, следуют корейские бренды Kia и Hyundai (23,2 тыс. и 22,8 тыс. шт. соответственно). Замыкает ТОП-5 немецкий Volkswagen (18,7 тыс. шт.). В первой десятке восемь марок демонстрируют отрицательную динамику по отношению к уровню месячной давности, а сильнее всего она у Renault (-19,5%). «В плюсе» оказываются лишь Toyota и Honda (+8,2% и +79,7% соответственно). В годовом сравнении потеряли только LADA (-9,2%), Ford (-0,9%) и Chevrolet (-0,2%), а лучше всех прибавила снова Honda (+31,3%).

ТОП-10 МАРОК НА РЫНКЕ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ПРОБЕГОМ (шт.)

№	Марка	Фев. 2026	Янв. 2026	Фев. 2025	Изм. фев./январь, %	Изм. фев./фев., %	2 мес. 2026	2 мес. 2025	Изм., %
1	LADA	96 211	105 610	105 967	-8,9	-9,2	201 821	217 128	-7,0
2	Toyota	43 744	40 437	39 057	8,2	12,0	84 181	81 482	3,3
3	Kia	23 211	26 674	21 121	-13,0	9,9	49 885	43 756	14,0
4	Hyundai	22 767	25 743	20 676	-11,6	10,1	48 510	42 611	13,8
5	Volkswagen	18 664	18 819	15 738	-0,8	18,6	37 483	32 393	15,7
6	Nissan	18 365	20 119	17 368	-8,7	5,7	38 484	35 598	8,1
7	Honda	15 451	8 600	11 767	79,7	31,3	24 051	24 975	-3,7
8	Chevrolet	14 564	16 159	14 592	-9,9	-0,2	30 723	29 552	4,0
9	Renault	13 534	16 811	13 517	-19,5	0,1	30 345	27 244	11,4
10	Ford	11 802	13 932	11 907	-15,3	-0,9	25 734	24 447	5,3
	Всего в РФ	411 942	437 016	397 103	-5,7	3,7	848 958	817 364	3,9

Самой популярной моделью среди б/у легковых автомобилей в конце зимы стала Kia Rio, которая разошлась тиражом в 8,5 тыс. экземпляров. На второй строчке рейтинга расположился еще один «кореец» – Hyundai Solaris (8,3 тыс. шт.) В ТОП-5 брендов вторичного рынка по итогам февраля также вошли седан LADA 2107 (8,2 тыс. шт.), Toyota Corolla (7,5 тыс. шт.) и 3-дверный внедорожник LADA 4x4 (7,4 тыс. шт.). В сравнении с январем многие модели пребывают «в минусе», а рост в десятке лидеров имеют Toyota Corolla (+20,4%) и «семерка» (+5,5%). По отношению к февралю 2025-го половина на модели показывает положительную динамику, а другая половина – отрицательную. Из первых лучшей опять оказалась Toyota Corolla (+22,1%), а среди вторых худшей стала «семерка» (-16,1%).

ТОП-10 МОДЕЛЕЙ НА РЫНКЕ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ПРОБЕГОМ (шт.)

№	Модель	Фев. 2026	Янв. 2026	Фев. 2025	Изм. фев./январь, %	Изм. фев./фев., %	2 мес. 2026	2 мес. 2025	Изм., %
1	Kia Rio	8 490	10 122	7 698	-16,1	10,3	19 820	15 496	27,9
2	Hyundai Solaris	8 316	9 821	7 586	-15,3	9,6	16 956	16 553	2,4
3	LADA 2107	8 246	7 814	9 825	5,5	-16,1	15 686	14 140	10,9
4	Toyota Corolla	7 517	6 244	6 155	20,4	22,1	15 469	13 964	10,8
5	LADA 4x4	7 370	8 143	7 376	-9,5	-0,1	15 160	12 990	16,7
6	LADA 2114	7 125	7 838	8 407	-9,1	-15,2	15 380	13 922	10,5
7	Ford Focus	7 050	8 258	7 096	-14,6	-0,6	14 617	14 084	3,8
8	LADA 2170	6 583	7 697	7 371	-14,5	-10,7	12 635	12 247	3,2
9	LADA 2190	5 852	6 733	5 765	-13,1	1,5	11 784	9 964	18,3
10	Toyota Camry	5 823	7 224	5 686	-19,4	2,4	11 909	10 794	10,3
	Всего в РФ	411 942	437 016	397 103	-5,7	3,7	848 958	817 364	3,9

Что касается итогов двух месяцев 2026 года, то за это время жители РФ стали обладателями почти 849 тысяч легковых автомобилей с пробегом. Это на 3,9% больше, чем в январе – феврале прошлого года.

²<https://www.autostat.ru/press-releases/61999/>

8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки

Для понимания степени ликвидности были проанализированы следующие факторы:

- на объект оценки имеются необходимые документы.

Ликвидность определяется в зависимости от прогнозируемого срока реализации имущества на свободном рынке по рыночной стоимости. По срокам реализации ликвидность имеет следующие градации:

Показатель ликвидности	Высокая	Средняя	Низкая
Примерный срок реализации, мес.	1-2	3-6	7-18

Вывод: Оценщик пришел к выводу, что объект оценки в целом, является объектом со средней ликвидностью, с возможным сроком реализации на открытом рынке от 3 до 6 месяцев.

9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке

9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки

Данный Отчет является полным повествовательным отчетом об оценке, отвечающим требованиям стандартов, с применением всех существующих методов оценки. В процессе работы были собраны все необходимые данные. Был проведен анализ всей необходимой информации для того, чтобы прийти к заключению о стоимости, применяя затратный, сравнительный и доходный подходы.

Окончательная величина стоимости была получена на основании сравнительного подхода.

План процесса оценки

Таблица 9.1.1.

1. Заключение с Заказчиком договора об оценке, включающего задание на оценку	Проведено
2. Получение от Заказчика необходимых документов для проведения оценки	Проведено
3. Осмотр Объекта оценки, установление количественных и качественных характеристик Объекта, сбор прочей информации об Объектах оценки	Проведено
4. Составление таблицы по анализу представленной Заказчиком информации, необходимой для проведения оценки о характеристиках движимого имущества, права на которое оцениваются	Проведено
5. Анализ отраслевых и локальных рынков, к которому относится Объект оценки	Проведено
6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования Объекта оценки	Проведено
7. Рассмотрение различных подходов к оценке стоимости: затратного, доходного и сравнительного; выбор приемлемого подхода к оценке	Проведено
8. Осуществление расчетов	Проведено
9. Согласование полученных результатов, вывод итоговой величины стоимости Объекта оценки	Проведено
10. Составление и передача Заказчику Отчета об оценке	Проведено

Анализ представленной Заказчиком информации

Таблица 9.1.2.

Информация о виде и объеме прав на Объект оценки	Получение исчерпывающей информации о виде и объеме прав на движимое имущество, содержащейся в документах, подтверждающих существующие права на него (в правоудостоверяющих, правоустанавливающих документах)	Отражено
Сопоставление данных об Объекте оценки	Установление особенностей движимого имущества, права на которое оцениваются, а также соответствия имущества характеристикам Объекта, отраженным в действительных на дату оценки документах органов/организаций, входящие в состав Объекта оценки	Проведено
Установление данных об обременениях на Объект оценки	Установление наличия/отсутствия обременений имущества, права на которое оцениваются, на основании документов, содержащих сведения о наличии обременений, установленных в отношении оцениваемого имущества, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, соглашений, контрактов, договоров и любых других обременений (при их наличии)	Проведено
Установление иных сведений	Установление иных количественных и качественных характеристик движимого имущества, права на которое оценивается, в том числе содержащих описание существующих прав на Объект оценки	Проведено

В отчете должно быть описано обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов, приведена последовательность определения стоимости объекта оценки, а также приведены соответствующие расчеты.

Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

9.2. Затратный подход

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В данном случае рыночная стоимость объекта оценки затратным подходом не рассчитывалась, так как согласно требованиям банка ВТБ применение затратного подхода к оценке ТС не допускается в случае наличия развитого вторичного рынка.

9.3. Сравнительный подход

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

9.4. Доходный подход

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

Доходный подход для определения рыночной стоимости автомобиля не использовался, так как отсутствует достоверная информация о среднерыночном потоке доходов, генерируемый объектом оценки, условно-переменные и условно-постоянные расходы, связанные с обслуживанием и эксплуатацией, величину ставки капитализации и/или типичного срока окупаемости.

9.5. Решение о выборе подхода к оценке

В большинстве случаев оценка проводится с использованием всех трех подходов. Это позволяет определить стоимость объектов оценки тремя различными путями, каждый из которых имеет свои ограничения в конкретном использовании. Однако в ряде случаев некоторые подходы по тем или иным причинам не могут быть применены.

При выборе учитываются следующие факторы: цель оценки, вид оцениваемой стоимости, категория оцениваемого актива, достоверность, надежность, полнота и достаточность исходной аналитической информации, как уникальной для объектов оценки, так и общего характера.

В данном случае был применен один подход: сравнительный подход.

10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж

Сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

Применение подхода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

1. Подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности.
2. Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице.

3. Сопоставление исследуемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка сравнимых.

4. Приведение ряда показателей стоимости объекта сравнения к одному или к диапазону рыночной стоимости исследуемого объекта.

При корректировке продажных цен объекта сравнения все поправки делаются от объекта сравнения к объекту оценки.

В оценочной практике принято выделяют следующие основные элементы сравнения, которые должны анализироваться в обязательном порядке: условия финансирования, условия продажи, состояние рынка, физические характеристики, экономические характеристики, характер использования.

Для расчета и внесения поправок используется множество различных методов, среди которых можно выделить следующие:

- методы, основанные на анализе парных продаж;
- экспертные методы расчета и внесения поправок;
- статистические методы.

Метод парных продаж.

Под *парной продажей* подразумевается продажа двух объектов, в идеале являющихся точной копией друг друга, за исключением одного параметра, наличием которого и объясняется разница в цене этих объектов. Данный метод позволяет рассчитать поправку на вышеупомянутую характеристику и использовать ее для корректировки на этот параметр цены продажи сопоставимого с объектом оценки объекта-аналога.

Ограниченность применения данного метода объясняется сложностью подбора объектов парной продажи, поиском и проработкой большого количества информации.

Экспертные методы расчета и внесения поправок.

Основу экспертных методов расчета и внесения поправок, обычно процентных, составляет субъективное мнение эксперта-оценщика о том, насколько оцениваемый объект хуже или лучше сопоставимого аналога.

Обозначим стоимость объекта оценки X , а цену продажи сопоставимого аналога прием равной 1,0, тогда:

если объект лучше аналога на 15%, тогда цена аналога должна увеличиться на те же 15%:

$$X = 1,0 * (15\% + 1,0) = 1,0(1 + 0,15) = 1,15;$$

если оцениваемый объект хуже аналога на 15%, цена аналога уменьшится:

$$X = 1,0 - 15\% * 1,0 = 1,0 * (1,0 - 0,15) = 0,85.$$

Аналог лучше оцениваемого объекта на 15%, тогда цена аналога должна уменьшиться:

$$1,0 = X + 15\% * X = X * (1 + 0,15), X = 0,87.$$

4. *Аналог хуже оцениваемого объекта на 15%*, тогда цена аналога должна вырасти:

$$1,0 = X - 15\% * X = X * (1,0 - 0,15), X = 1 : 0,85 = 1,18.$$

Экспертными методами расчета и внесения поправок обычно пользуются, когда невозможно рассчитать достаточно точные денежные поправки, но есть рыночная информация о процентных различиях.

Статистические методы расчета поправок.

Суть метода корреляционно-регрессионного анализа состоит в допустимой формализации зависимости между изменениями цен объектов движимого имущества и изменениями каких-либо его характеристик.

Данный метод трудоемок, и для его использования требуется достаточно развитый рынок движимого имущества, так как метод предполагает анализ большого количества репрезентативных выборок из базы данных.

1. Процентные поправки всегда вносятся первыми - к каждой предыдущей, уже скорректированной величине цены сопоставимой продажи.

2. Вносятся денежные поправки, последовательность внесения которых не имеет значения.

В ряде случаев денежные поправки, вносимые к цене аналога в целом, должны вноситься перед процентными. Например, если поправки на условия финансирования или на право собственности рассчитаны как абсолютные денежные, то они применяются первыми для корректировки цен аналогов.

Основные показатели сравнения сопоставимых объектов (аналогов):

- 1) права собственности;
- 2) условия финансирования;
- 3) условия и время продажи;
- 4) физические характеристики.

Наибольший вес присваивается скорректированным величинам цен тех отобранных аналогов, к которым вводились меньшее количество и величина поправок. Иначе говоря, наибольший вес при согласовании результатов корректировок будут иметь те аналоги, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом.

Обоснование корректировок:

Корректировка по элементу сравнения	Обоснование корректировки
1. Право собственности	Поправка, учитывающая право собственности. В данном случае корректировка не вводилась, так как объекты оценки и объекты-аналоги находятся в собственности.
2. Условия продажи	Корректировка на условия продажи учитывает, на каком типе рынка выставлен объект (открытый рынок, закрытый рынок, на условиях тендера). Корректировка также отражает финансовые, корпоративные, родственные связи «продавец-покупатель». Корректировки в указанных случаях требуют полного раскрытия информации, поэтому их проведение затруднено. При проведении корректировок на условия продажи в основном ориентируются на метод использования найденных ранее корреляционно - регрессионных связей, метод капитализации арендных различий, метод экспертных оценок. В данном отчете корректировка не вводилась, так как и объекты оценки и объекты-аналоги продаются на открытом рынке при рыночных условиях.
3. Сделка или предложение	По аналогам использовалась информация о ценах предложения. Как правило, в процессе торговли запрашиваемая владельцем объекта цена несколько снижается. После проведенного анализа вторичного рынка автотранспорта, оцен-

щик пришел к выводу, что разница между стоимостью предложения и стоимостью продажи колеблется от 6,9% до 12,2%. Корректировка взята согласно «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года.

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.

**Средние значения и доверительные интервалы для скидки «за торг» в процентах
(по результатам экспертного опроса оценщиков)**

Таблица 2.2.1.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	9,6%	6,9%	12,2%
Спецтехника узкого применения	11,4%	8,9%	14,0%
Железнодорожный и водный транспорт	13,0%	9,8%	16,1%
Серийное оборудование широкого профиля	11,8%	9,0%	14,5%
Узкоспециализированное оборудование	13,2%	10,4%	15,9%
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13,3%	10,2%	16,4%
Электронное оборудование	13,9%	11,0%	16,8%
Инструменты, инвентарь, приборы	14,3%	11,3%	17,3%

Для всех аналогов применена корректировка в размере -9,6%.

4. Время продажи

Корректировка вводится для отражения динамики роста стоимости транспорта во времени, если объекты-аналоги имеют разницу во времени предложения на открытом рынке. Для внесения поправки на данную характеристику в цену продажи объекта-аналога необходимо знать тенденции изменения цен на рынке транспортных средств с течением времени. Корректировка на время продажи не применяется, так как объекты-аналоги представлены на рынке на момент оценки.

5. Год выпуска

Вводится поправка, учитывающая возраст объектов, объект, выпущенный ранее, будет стоить меньше, чем объект выпущенный позднее. В данном отчете корректировка применялась на основании «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года. Корректировка не применялась.

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.

Расширенные интервалы коэффициента снижения стоимости за год эксплуатации, в процентах

Таблица 6.3.2

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10,6%	5,7%	15,4%
Спецтехника узкого применения	10,5%	5,7%	15,2%
Железнодорожный и водный транспорт	10,5%	5,4%	15,8%
Серийное оборудование широкого профиля	10,4%	6,1%	14,6%
Узкоспециализированное оборудование	11,0%	6,0%	15,9%
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1%	6,7%	17,5%
Электронное оборудование	16,0%	9,9%	23,9%
Инструменты, инвентарь, приборы	17,7%	10,0%	25,5%

6. Физические характеристики

Поправка, учитывающая физические характеристики объектов. Корректировка берется на мощ-

	ность и объем двигателя, вид КПП и т.д. В данном отчете корректировка не применялась, так как все объекты имеют аналогичные характеристики
7. Стоимость восстановительного ремонта	Вводится поправка, учитывающая техническое состояние объектов, степень изношенности. Целью оценки является Определение рыночной стоимости для суда/банкротства. Размер корректировки определялся на основании калькуляции на ремонт с учетом износа заменяемых запасных частей ООО "АПЭКС ГРУП", составленной на основании акта осмотра транспортного средства. Размер корректировки принят равным 196 000,00 рублей (расчет см. приложение).

Таблица 10.1 Описание объектов-аналогов

Характеристика объекта	Оцениваемый объект	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Источник информации		https://auto.drom.ru/moscow/chery/tiggo_7_pro_max/767458479.html	https://www.avito.ru/lyubertsy/avtomobili/chery_tiggo_7_pro_max_1.5_cvt_2023_179_000_km_7989231730	https://www.avito.ru/chernoe/avtomobili/chery_tiggo_7_pro_max_1.5_cvt_2023_143_751_km_8001069891	https://www.avito.ru/lesnoy_gorodok/avtomobili/chery_tiggo_7_pro_max_1.5_cvt_2023_237_500_km_7953742022
Наименование	CHERY TIGGO7 PRO MAX	CHERY TIGGO7 PRO MAX	CHERY TIGGO7 PRO MAX	CHERY TIGGO7 PRO MAX	CHERY TIGGO7 PRO MAX
Цена на дату продажи, руб. с НДС		1 404 480	1 235 000	1 307 000	1 200 000
Права собственности	полное право	полное право	полное право	полное право	полное право
Условие продажи	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное
Дата выпуска	2023	2023	2023	2023	2023
Физические характеристики	двигатель мощностью 146,8 л.с., рабочий объем двигателя - 1498 см ³	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки
Состояние	Не на ходу, требуется ремонт	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии

Таблица 10.2. Расчет стоимости

Характеристика объекта	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Цена продажи, руб.		1 404 480	1 235 000	1 307 000	1 200 000
<i>Право собственности</i>	полное	полное	полное	полное	полное
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная цена продажи, руб.		1 404 480	1 235 000	1 307 000	1 200 000
<i>Условие продажи</i>	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная		1 404 480	1 235 000	1 307 000	1 200 000

цена продажи, руб.					
<i>Сделка или предложение</i>		предложение	предложение	предложение	предложение
Корректировка, %.		-9,6%	-9,6%	-9,6%	-9,6%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 269 650	1 116 440	1 181 528	1 084 800
<i>Время продажи</i>	06.04.2026	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Корректировка, %.		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 269 650	1 116 440	1 181 528	1 084 800
<i>Год выпуска</i>	2023	2023	2023	2023	2023
Корректировка, %.		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 269 650	1 116 440	1 181 528	1 084 800
<i>На физические характеристики</i>	двигатель мощностью 146,8 л.с., рабочий объем двигателя - 1498 см ³	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки
Корректировка, %.		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 269 650	1 116 440	1 181 528	1 084 800
<i>На состояние/скрытые дефекты</i>		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 269 650	1 116 440	1 181 528	1 084 800
Скорректированная цена продаж, руб.		1 269 650	1 116 440	1 181 528	1 084 800
<i>Количество корректировок</i>		1	1	1	1
<i>Присвоенный вес</i>		0,250	0,250	0,250	0,250
<i>Стоимость объекта оценки, руб.</i>		1 163 105			
<i>Стоимость восстановительного ремонта, руб.</i>		196 000			
<i>Стоимость объекта оценки с учетом затрат на восстановительный ремонт, руб.</i>		967 105			

**Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, полученная в рамках сравнительного подхода, составляет:
967 105 (Девятьсот шестьдесят семь тысяч сто пять) руб.**

11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам

При оценке в соответствии с общепринятыми нормами были проанализированы три подхода определения стоимости объекта оценки: затратный, сравнения продаж и доходный.

В общем случае, в итоговом согласовании каждому из результатов, полученных всеми подходами, придается свой вес. Логически обосновываемое численное значение весовой характеристики соответствующего подхода зависит от использованных уместных подходов к оценке, развитости на местном рынке собственно рыночных отношений, и, наконец, непосредственно от объекта и цели оценки.

Для согласования результатов необходимо определить веса, в соответствии с которыми отдельные, ранее полученные значения, сформируют итоговую рыночную стоимость имущества.

В рамках настоящего отчета рыночная стоимость объекта оценки определялась сравнительным подходом. В качестве итоговой величины стоимости признается результат, полученный в рамках сравнительного подхода.

***Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, составляет (если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС):
967 105 (Девятьсот шестьдесят семь тысяч сто пять) руб.***

12. Заявление о соответствии

Оценщик, подписавший данный отчет, настоящим удостоверяют следующее:

- утверждение о фактах, представленные в отчете, правильны, соответствуют действительности и основываются на знаниях оценщика;
 - сделанный анализ, высказанные мнения, полученные выводы и результаты расчетов действительны исключительно в пределах указанных в Отчете допущений и ограничивающих условий и являются следствием как непредвзятого анализа исходных данных, так и персональной профессиональной практики;
 - оценщик не имеет личной заинтересованности — ни настоящей, ни будущей — относительно оцениваемых объектов или какой-либо предвзятости в отношении вовлеченных сторон;
 - вознаграждение оценщика не связано с итоговой величиной стоимости объектов оценки и не обусловлено какими-либо другими условиями, кроме как выполнением работ по данному Отчету, а также не зависит от тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете;
 - настоящая оценка произведена, а отчет составлен, в соответствии с требованиями норм Кодекса этики и Свода стандартов оценки Российского общества оценщиков, а также в соответствии с действующими Федеральными стандартами оценки;
 - образование оценщика соответствует необходимым требованиям;
 - оценщик имеет опыт оценки, аналогичного имущества;
- ни одно лицо, кроме оценщика, подписавших настоящий отчет, и специалистов, указанных в разд. 3, не оказывало профессионального содействия оценщику.

Оценщик

Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г. «Курский государственный технический университет».

Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)».

Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2013 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности».

Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков»

Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2013 г.

Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2013 г.

Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19

Контактный телефон: 8-499-424-03-31

Адрес электронной почты: zayavka@apex-group.ru

Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г.

Полис №711/2025/СП134/763 ЦАО СК «Росгосстрах» от 14.04.2025. Срок действия с 06.05.2025 по 05.05.2026 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей

Генеральный директор
ООО «АПЭКС ГРУП»



(Handwritten signature)

Крохмаль С.А.

Запорожец Г. Г.

13. Перечень данных, используемых при проведении оценки

13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки

- ЭПТС;
- Акт осмотра ООО «АПЭКС ГРУП»;
- Калькуляция ремонта;

13.2. Правовая информация и стандарты

- Федеральный закон от 29 июля 2013 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2013 г.
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2013 года №328.
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

13.3. Методическая литература и аналитическая информация

- «Методические основы оценки машин и оборудования.» Федотова М.А.; Кушель А.А.; Иванова Е.Н.; Булычева Г.В.; Королев И.В., Институт профессиональной оценки. Учебно-методическое пособие, Москва, 2013.
- «Методология оценки стоимости промышленного оборудования» Саприцкий Э.Б., Институт промышленного развития, Москва, 1996.
- "Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости", Попеско А.И., Ступин А.В., Чесноков С.А. ОО "Российское общество оценщиков". Москва.2002 г.
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования.» Рутгайзер В.М., Академия народного хозяйства при правительстве Российской Федерации, изд. «Дело», Москва, 2013.
- «Оценка машин и оборудования» Плехановская школа профессиональной оценки и экспертизы Москва 1996 г.;
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования». Москва. Академия оценки 2013 г.;
- Ю.В. Андрианов, «Оценка стоимости подвижного состава автомобильного транспорта» Учебное пособие. М.: Международная академия оценки и консалтинга. 2003. – 244 с.;

- Справочник оценщика машин и оборудования. «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Таблицы. Графики.» Авторы: Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. Издание первое. Нижний Новгород, 2013г.;
- Электронная сеть Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ДОКУМЕНТЫ НА ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

Выписка

из электронного паспорта транспортного средства

164302074228633



Территория, где применяется статус «Действующий»	Китайская Народная Республика Российская Федерация
Серия, номер таможенного приходного ордера (номер таможенной декларации)	10009100 / 181023 / 5022128
Таможенные ограничения	Отсутствуют
Собственник	ООО "Автостиль"
Ограничения (обременения) за исключением таможенных ограничений	Сведения об ограничениях отсутствуют

Администратор не несет ответственность за актуальность (действительность) сведений о Собственнике, сведений об Ограничениях (обременениях), имеющихся в Системах электронных паспортов на дату и время формирования Выписки

ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»
Ф - Д СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»
КОРПОРАЦИЯ

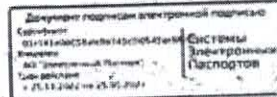
29 НОЯ 2023

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
АВТОБИЗНЕСА
БЕЛКИН С. Ю.



Дата и время формирования*

15.11.2023 15:15



* Сведения, содержащиеся в выписке из электронного паспорта транспортного средства являются актуальными (действительными) на дату и время формирования по московскому времени.

3/3

Система электронных паспортов транспортных средств
(паспортов шасси транспортных средств)

Выписка
из электронного паспорта транспортного средства
164302074228633



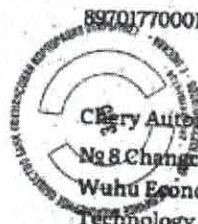
**Дополнение к выписке из электронного
паспорта транспортного средства**

Наименование организации (органа), оформившей электронный паспорт транспортного средства	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЧЕРИ АВТОМОБИЛИ РУС"
Модификация	T32DPL4BL50E010T
Оттенок цвета в соответствии со спецификацией организации-изготовителя транспортного средства (шасси)	Отсутствует
Масса транспортного средства в снаряженном состоянии (кг)	1540
Колесная формула/ведущие колеса	4x2/передние
Количество мест для сидения	5 (1-2, 2-3)
Трансмиссия (тип)	гидромеханическая, с автоматическим и возможностью ручного управления
Вид топлива	Бензин
Документ, подтверждающий соответствие обязательным требованиям безопасности	TC RU E-CN.MT02.00953.P6
Сведения об устройстве в соответствии с номером	8970177000132571335
И изготовитель	Chery Automobile Co. Ltd.
Адрес изготовителя	No 8 Changchun Road, Wuhu Economy & Technology Development Zone, Anhui Province

И изготовитель 29 НОЯ 2023

Адрес изготовителя СИЦМА ЛИСТ
АВТОБИЗНЕСА

БЕЛКИН С. Ю.



Дата и время формирования*

15.11.2023 15:15

* Сведения, содержащиеся в выписке из электронного паспорта транспортного средства являются актуальными (действительными) на дату и время формирования по московскому времени

**Система электронных паспортов транспортных средств
(паспортов шасси транспортных средств)**

Выписка
из электронного паспорта транспортного средства
164302074228633



Статус электронного паспорта - действующий
Дата оформления электронного паспорта - 20.10.2023

Идентификационный номер	LVVDB21B6PD377187
Марка	CHERY
Коммерческое наименование	TIGGO7 PRO MAX
Категория транспортного средства в соответствии с Конвенцией о дорожном движении	категория B
Категория в соответствии с TP TC 018/2011	M1
Номер двигателя (двигателей)	AQPJ01729
Номер шасси (рамы)	Отсутствует
Номер кузова (кабины, прицепа)	LVVDB21B6PD377187
Цвет кузова (кабины, прицепа)	белый
Год изготовления	2023
Двигатели:	
Двигатель внутреннего сгорания (марка, тип)	Chery, SQRE4T15C, четырехтактный, с искровым зажиганием
- рабочий объем цилиндров (см ³)	1498
- максимальная мощность (кВт) (мин ⁻¹)	108 (5500)
Экологический класс	шестой
Технически допустимая максимальная масса транспортного средства (кг)	1888

Экологический класс
Технически допустимая максимальная масса

29 НОЯ 2023

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
АВТОБИЗНЕСА

БЕЛКИН С.Ю.



Дата и время формирования*

15.11.2023 15:15



* Сведения, содержащиеся в выписке из электронного паспорта транспортного средства являются актуальными (действительными) на дату и время формирования по московскому времени

1/3

Система электронных паспортов транспортных средств
(паспортов шасси транспортных средств)

ООО "АПЭКС ГРУП"
 125475, г. Москва, ул. Давыдовский, д. 38 корпус 1, ОГРН/ОМЛГОМ 504314/12-16,166,16
 ПТС № 8162634 Удостоверение № 8162634
 ПЗУ _____ 0.00: _____
 Заказчик _____ Владелец ПТС (ПАО) _____
 Инспектор № _____ СК / Физ. лицо / Юр. лицо / Остаток _____
 Тип осмотра _____

Акт осмотра транспортного средства № _____
 Дата осмотра: 06.04.2016 10:00
 Место осмотра: Санкт-Петербург (78), г. Санкт-Петербург, пр-кт. Ударников, 38/2

Рег. знак: M634YX138
 Идентиф. № (VIN/FRAME): LVVDV21B6PD377187
 Марка, модель: CHERY TIGGO 7 PRO MAX
 Тип ТС: седан/купе/хэтчбек/лифтбек/универсал/кроссовер/внедорожник/грузовик/автобус/мотоцикл
 Год выпуска ТС: 2023 Начало эксплуатации: 01.12.23 кол-во дверей: 5
 Показание одометра км/миль: _____ Прямой Перед/Зад/Полн
 Двигатель: Раб. объем (см³): _____ безнаддувный/газ/эл
 Цвет (тип эмали) БЕЛЫЙ Мощность двигателя (л/с): _____
 Авр./свет./пер./замел. ПТС/СТС / 9961 037981

Собственник/Доверенное лицо: Ватанина Карина Сергеевна
 Адрес г. Санкт-Петербург, пр-кт Ударников, д. 38 тел. 89023829521

Комплектация:

<input type="checkbox"/> ABS	<input type="checkbox"/> Дистанц. экстр. торм.	<input type="checkbox"/> Темн. стекла	<input type="checkbox"/> Тр. датчик уст.	<input type="checkbox"/> Адаптивный круиз
<input type="checkbox"/> ESP/ДАД	<input type="checkbox"/> Дистанц. парковоч.	<input type="checkbox"/> Датчик лямпы	<input type="checkbox"/> Парктроник зад.	<input type="checkbox"/> Круиз-контроль
<input type="checkbox"/> МЭЭП	<input type="checkbox"/> Датчик света	<input type="checkbox"/> Датчик торм.	<input type="checkbox"/> Парктроник пер.	<input type="checkbox"/> Электрозеркала
<input type="checkbox"/> АУПН	<input type="checkbox"/> Музыка с эк. экраном	<input type="checkbox"/> Масс. спик.	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.
<input type="checkbox"/> Адапт. зеркал	<input type="checkbox"/> На спидометр, ПЗ	<input type="checkbox"/> Идентиф. ключ	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.
<input type="checkbox"/> ПТФ	<input type="checkbox"/> Тренировочный	<input type="checkbox"/> Ключи с дистанц. зап.	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.
<input type="checkbox"/> Оптик фар	<input type="checkbox"/> Тренировочный	<input type="checkbox"/> Идентиф. ключ	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.
<input type="checkbox"/> Адаптив.	<input type="checkbox"/> Круиз-контроль	<input type="checkbox"/> Идентиф. ключ	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.	<input type="checkbox"/> Электропривод ст.

Другое доп. оборудование _____

При согласовании времени и места осмотра потерпевший предупрежден о необходимости предоставления АМТС к осмотру в чистом виде в условиях обеспечивающих доступ к поврежденным узлам и элементам.

Состояние ТС: в чистом/грязном виде, высота рисунка протектора ПЕР мм, Зад мм
 Осмотр проведен при естественном/искусственном освещении, доступ ограничен ДА/НЕТ
 Несоответствие идентификационных данных, изменения в конструкции: ЕСТЬ/НЕТ

Техническое состояние ТС: на ходу / не на ходу
 Дефекты эксплуатации, следы ранее проведенного ремонта: *проблема не выявлена, ПТС, ДВ, документы не соответствуют*
 Коррозия поверхностей: *отсутствует*
 Коррозия скелета: _____
 Системы тормозные: _____
 Ремонтированные без нарушения технологии: _____
 Ремонтированные с нарушением технологии: _____
 Прочие: _____

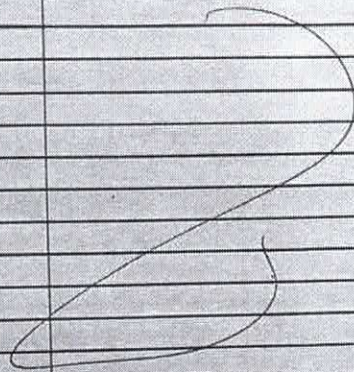
Детали, отсутствующие на осмотре, по которым невозможно установить характер повреждений, причинно-следственную связь с произошедшим г. случаем и размер причиненного ущерба: _____

Собственник (владелец) обязуется предоставить вышеуказанные детали в срок до _____ г. и предупрежден, что до предоставления всех поврежденных деталей расчет суммы страхового возмещения в части данных деталей невозможен.

Старший адвокат обязуется на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ

Инспектор: _____ Собственник (ТС/доверенное лицо): _____ Другое заинтересованное лицо: _____

№	Наименование детали	Характеристика повреждения	Лист №			
			Длина, см	Ширина, см	Глубина	Прочит
1	Коробка МКБ - смята СТС (со сев. стороны ступицы) иной в багжнике				+	
2	Багж. узлы - разбит сев.				+	+
3	ПТФ лев. - поврежден				+	
4	Сам. - поврежден				участие	
5	Диск колес зад. прав. - зад. Р18				+	
6	Диск колес зад. лев. - зад. Р18				+	
7	Крыло зад. прав. - разбит буг. зам.				20%	+
8	Багж. узлы - повреждены лев. сев.					+



Детали не имеющие повреждений от рассматриваемого ДТП (нужно подчеркнуть): Капот, Бампер П., Блок фара Пр, Блок фара Лев., Решетка радиатора, Крыло П. Лев., Крыло П. Пр., Дверь П. Пр., Дверь П. Лев., Дверь З. Лев., Дверь З. Пр., Крыло З. Лев., Крыло З. Пр., Крышка багжника, Бампер З., Фонарь З. Л., Фонарь З. П., Глушитель, Панель задняя

Повреждения предварительно относятся к событию, но не внесенные в справку ГИБДД/ОВД/МЧС п. №

Повреждения предварительно соответствуют заявленному событию **ДА** п. № / **НЕТ** п. № **НЕ УСТАНОВИТЬ** п. №

Окончательное установление возможности/невозможности получения повреждений при заявленных обстоятельствах будет осуществлено в рамках дальнейшего исследования. **ДА / НЕТ**

Для установления точных причин образования повреждений требуется проведение трасологического исследования **ДА / НЕТ**

Доп. работы: контроль геометрии **ДА / НЕТ**, диагностика подвески ПЕР / ЗАДН, разборка в зоне повреждений **ДА / НЕТ**

Пробы и элементы ТС, взятые для исследования (причина, вид и цель исследования):

Возможны скрытые повреждения при обнаружении вызвать на дополнительный осмотр.

Специалист (Эксперт - техник)	ПОДПИСЬ	Ф.И.О.	Дата составления 06.04.2026
		Судовкин П. Е.	Особое мнение на отдельном листе ДА / НЕТ

Акт осмотра составлен в моем присутствии. Подтверждаю, что в ходе осмотра экспертом выявлены и зафиксированы все возможные и видимые повреждения ТС, относящиеся к заявленному мною событию. Ничего наружного повреждения, относящиеся к рассматриваемому событию, на момент осмотра отсутствует. Владелец ТС/Доверенное лицо уведомлен в необходимости обращения в Страховую компанию для фиксации любых скрытых повреждений/результатов в ходе самостоятельного организационного ремонта ТС или его дефектовки. Владелец/Доверенному лицу предложено проведение дефектовки/ремонта ТС в условиях СТОА по направлению Страховщика. Подтверждаю, что время, дата и место проведения осмотра со мной согласовано заблаговременно.

Собственник ТС с результатами/актом осмотра ознакомлен (доверенное лицо)		/Ваткина Карина Сергеевна/	Копию акта осмотра на руки получил ДА / НЕТ
Другие заинтересованные лица			Телеграммой уведомлены ДА / НЕТ . На осмотре присутствовали ДА / НЕТ

ГДМ - транспортное место, РМ - разбор материала, ЧЗАМ - части тела человека, ДЕФ - дефектовка, Э - оценка, П - оценка, ЛЕВ - левый, ПР - правый, С - сторона, ОС - обращение страхового, ИРЖ - разбор металла, УПК - установка порожков, ТР - трещина, УФ - углубление, Ц - царапина, С - ссадины, Л - лезвия

**Расчет восстановительных расходов транспортного средства
CHERY TIGGO 7 PRO MAX
Гос. рег. знак М634УХ134
VIN-код LVVDB21B6PD377187**

Запасные части

№ п/п	Кат. номер	Наименование	Цена, Рубли	Износ, %	Кол-во	Сумма, Рубли	Сумма с износом, Рубли
	602001919AA	БАМПЕР П	8811,00	29,16	1	8811,00	6241,71
	605000592AA	ФОНАРЬ ДН-СВЕТА Л	11150,00	29,16	1	11150,00	7898,66
	203000205AA	КОЛЕСНЫЙ ДИСК П Л (Б/У)	9719,00	,00	1	9719,00	9719,00
	203000205AA	КОЛЕСНЫЙ ДИСК П ПР (Б/У)	9719,00	,00	1	9719,00	9719,00
	0CF25BE1500011 BA	КПП В СБОРЕ (Б/У)	93000,00	,00	1	93000,00	93000,00

*- при заказе запчастей каталожный номер необходимо уточнить по VIN-коду.

ИТОГО:

132399,00

процент к стоимости запчастей (на мелкие детали) (%):

2,00

(Учитывает мелкие детали, крепеж, детали разового монтажа и прочие детали отсутствующие в программных комплексах, но неизбежно приобретаемые в процессе ремонта).

стоимость узлов и деталей с учетом процента к стоимости запчастей (на мелкие детали) :

135046,00

стоимость узлов и деталей с учетом процента к стоимости запчастей (на мелкие детали) с учетом износа:

129226,00

Арматурные, кузовные, контрольно-диагностические работы

Наименование видов работ по устранению повреждений	Цена ед., Рубли	Норматив, н-час	Сумма, Рубли
КАРТЕР КП - ЗАМ (КП СНЯТ)	1800,00	4,00	7200,00
БАМПЕР П - С/У	1800,00	0,50	900,00
БАМПЕР П - ЗАМЕНИТЬ (БАМПЕР СНЯТ) ВКЛ: НЕОБХОДИМЫЕ СЪЕМНЫЕ ДЕТАЛИ С/У	1800,00	1,00	1800,00
УПЛОТНИТЕЛЬ ДВЕРИ З Л С/У	1800,00	0,10	180,00
БАМПЕР З НИЖ - С/У	1800,00	0,20	360,00
БАМПЕР З В СБОРЕ - С/У ВКЛ: ОБА ФОНАРЯ З - С/У	1800,00	0,50	900,00
УПЛОТН. ДВЕРИ ЗАДКА/КРЫШКИ БАГАЖНИКА -	1800,00	0,20	360,00
КОЖУХ ОТБОРТ КОЛЕСА З Л С/У	1800,00	0,10	180,00
2 КОЛЕСНЫХ ДИСКА - С/У (КОЛЕСА СНЯТЫ)	1800,00	0,30	540,00
3 ШИНЫ СНЯТЬ/УСТАН	1800,00	0,40	720,00
КАРДАНЫЙ ШАРНИР П Л В СБ С/У	1800,00	0,80	1440,00
КАРДАНЫЙ ШАРНИР ПЕР ПР В СБ С/У	1800,00	0,80	1440,00
2 КОЛЕСА БАЛАНСИРОВАТЬ	1800,00	0,20	360,00
БОКОВАЯ РАМА НАР Л (ОТРЕМОНТИРОВАТЬ)	1800,00	3,00	5400,00

ИТОГО:

21780,00

Малярные работы

Наименование видов работ по устранению повреждений	Цена ед., Рубли	Норматив, н-час	Сумма, Рубли
ОКРАСКА НОВ ДЕТ К1 (БАМПЕР П)	15000,00	1,00	15000,00
РЕМ ОКРАСКА ЭТАП III (БОКОВАЯ РАМА НАР Л)	15000,00	1,00	15000,00
РЕМ ОКРАСКА ЭТ К3 (БАМПЕР З)	15000,00	1,00	15000,00

ИТОГО:

45000,00

стоимость расходных материалов составит: ,00 руб.

Итого стоимость восстановительных расходов транспортного средства составит:

Без учета износа - 201826,00 руб.

С учетом износа - 196006,00 руб.

С учетом износа и округления до сотен рублей 196000,00 руб.

https://scomt.ru/gjs-taksi?type=car&filters%5B%5D=%5B%5D&filters%5BlicenseNumber%5D=

Спросить



Об учреждении Проекты ФГИС «Такси» Пресс-центр Контакты

Перевозчики Легковые такси Служба заказов

М634УХ134



Номер записи

Поиск

Регион	Номер записи	Дата записи	Номер ТС	Марка ТС	Модель ТС	Статус
г. Санкт-Петербург	2-8247	14.02.2024	М634УХ134	CHERY	TIGGO7 PRO MAX T32	действующая

ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ

https://auto.drom.ru/moscow/chery/tiggo_7_pro_max/767458479.html

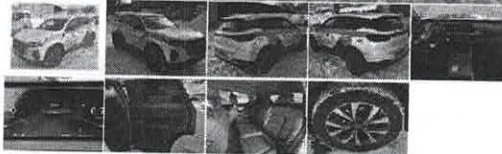
★ Продажа Chery Tiggo 7 Pro Max, 2023 год в Москве



1 404 480 ₽ нормальная цена

В кредит от 25 123 ₽ в месяц

Двигатель	бензин, 1.5 л
Мощность	147 л.с., налог
Коробка передач	вариатор
Привод	передний
Цвет	серый
Пробег	151 904 км
Владельцы	1
Руль	левый
Поколение	1 поколение



Отчет по VIN-коду

LW*****

- Характеристики совпадают с ПТС
- 1 запись о регистрации
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- 1 запись в истории пробега
- 2 фотографии авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов

★ Добавить в избранное

👤 Пожаловаться на это объявление

🚀 Продвинуть объявление

🔗 Поделиться объявлением

Объявление 767458479 от 27.03.2026

👁 54

☆ 4.2 https://www.avito.ru/lyubertsy/avtomobil/chery_tiggo_7_pro_max_1.5_cvt_2023_179_000_km_7989231730

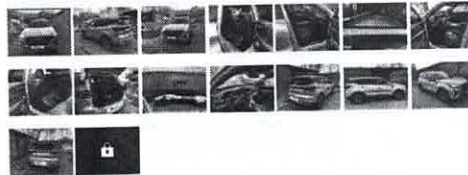
145 отзывов о модели Главная ... Автомобили С пробегом Chery Tiggo 7 Pro Max · I (2022–2025)

Chery Tiggo 7 Pro Max 1.5 CVT, 2023, 179 000 км

1 235 000 ₽

В кредит от 26 575 ₽/мес.
Посмотреть предложения

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Только на Авито
Уникальное предложение

Показать телефон
в 988 000 000 000

Написать сообщение
Отвечает около часа

Self
5.0 ★★★★★ 1 отзыв
На Авито с 2025 года

Документы проверены
Экокласс: 5.04 тонн CO₂

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2023

Поколение: I (2022–2025)

Пробег: 179 000 км

История пробега: 9 записей в отчёте
Автотеги

ПТС: Электронный

Владельцев по ПТС: 1

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 CVT (147 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Вариатор

Привод: Передний

Комплектация: Prestige

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Серебряный

Руль: Левый

VIN или номер кузова:
LVVD*****

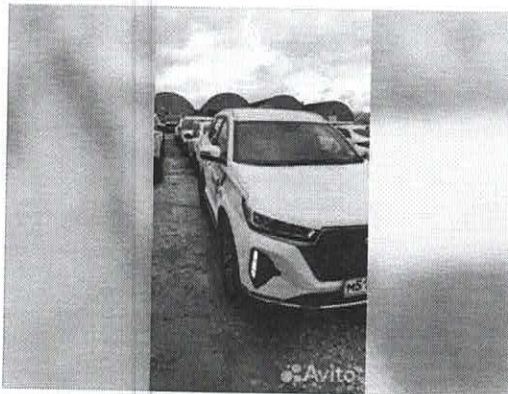
Обмен: Не интересует

Chery Tiggo 7 Pro Max 1.5 CVT, 2023, 143 751 км

1 307 000 Р

Фиксированная цена

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 800 300 30 30

Написать сообщение
Онлайн

Альфа-Лизинг
3.8 ★★★★★ 32 отзыва
Компания
На Авито с 2016 года

Подписаться на продавца
Контактное лицо
Менеджер

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продёте? Торгу уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?



Соответствует оценке
Цена совпала с прогнозом

Цена как в салоне
На дилера не жалуются

Автотека за контакт
Бесплатная проверка истории

Характеристики

Год выпуска: 2023
Поколение: I (2022–2025)
Пробег: 143 751 км
История пробега: 4 записи в отчёте Автотеки
ПТС: Электронный
Владельцев по ПТС: 2
Состояние: Не битый
Модификация: 1.5 CVT (147 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л
Тип двигателя: Бензин
Коробка передач: Вариатор
Привод: Передний
Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Цвет: Белый
Руль: Левый
VIN или номер кузова: LVVD*****

Chery Tiggo 7 Pro Max 1.5 CVT, 2023, 237 500 км

1 200 000 ₽

В кредит от 25 822 ₽/мес.
Посмотреть предложения

[Добавить в избранное](#)
[Сравнить](#)
[Добавить заметку](#)



Продажа от собствен...
Проверено через Госуслуги



Только на Avito
Уникальное предложение

Показать телефон
в xxxxxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Sasha Morozov
Частное лицо
На Avito с 2020 года



Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2023

Поколение: 1 (2022–2025)

Пробег: 237 500 км

История пробега: 18 записей в отчёте
Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 1

Состояние: Не битый

Модификация: 1.5 CVT (147 л.с.)

Объём двигателя: 1.5 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Вариатор

Привод: Передний

Комплектация: Prestige

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Желтый

Руль: Левый

VIN или номер кузова:

LVVD*****

Объём: Не интересует

ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКОВ

РОСГОССТРАХ

ПОЛИС № 110/2024/СП134/765
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки № 110/2024/СП134/765 от 13 марта 2024 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	ООО «АПЭКС ГРУП» (ИНН 7743001783)
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/ХЛIV/12 - 16,16А,19
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	100 000 000 (Сто миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	100 000 000 (Сто миллионов) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Согласно п. 6.2 Договора
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «23» апреля 2024 г. по «22» апреля 2027 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ответственности за нарушение договора на проведение оценки; - ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. <p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) оценщика, заключившего со Страхователем трудовой договор:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки; - вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий, при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке. 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ. 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	<p>Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.</p>

Страховщик:

ПАО СК «Росгосстрах»

Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж УП по г. Москва ДБМР


(подпись) М.И. Комарницкая
«13» марта 2024г.

(Комарницкая М.И.)

Страхователь:

ООО «АПЭКС ГРУП»

Генеральный директор


(подпись) М.П. Запорожец
«13» марта 2024г.

(Запорожец Г.Г.)

РОСГОССТРАХ

ПОЛИС № 711/2025/СП134/765 страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 711/2025/СП134/765 от 14.04.2025г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Крохмаль Светлана Александровна (ИНН 463245604406)
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «06» мая 2025 г. по «05» мая 2026 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности.</p> <p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.</p> <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет.</p> <p>Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда).</p> <p>Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке. 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ. 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
(Лицензия ЦБ РФ СИ № 0001 от 06.06.2018 г.)
Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж УП, по г. Москва ДБМР



(Комарницкая М.И.)

Страхователь:
Крохмаль Светлана Александровна

(Крохмаль С.А.)

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 040955-2

« 10 » июля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Крохмаль Светлане Александровне

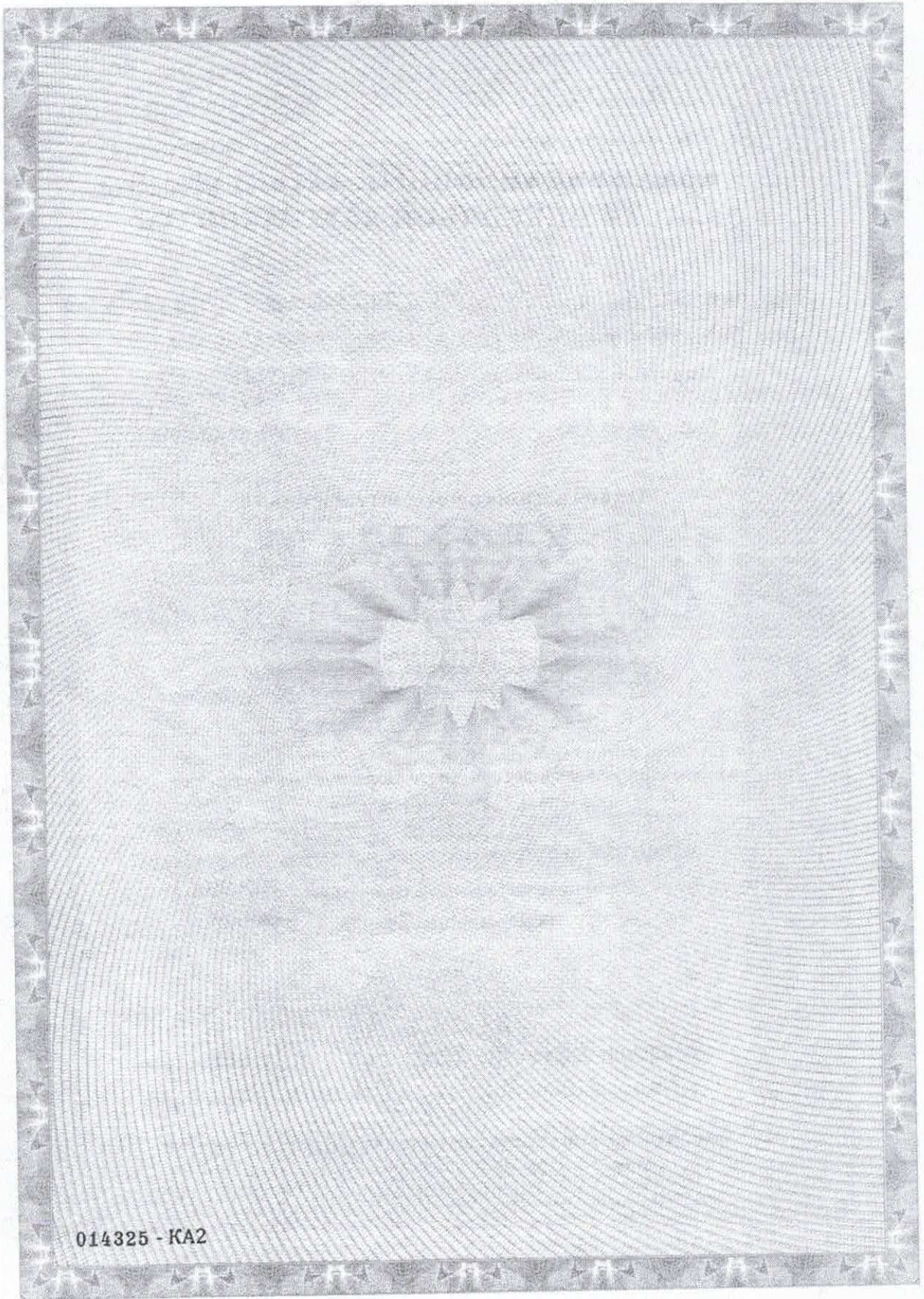
на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 10 » июля 20 24 г. № 359

Директор

А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 10 » июля 20 27 г.



014325 - KA2

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»

Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
27 декабря 2007 года за № 0007

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 01420

Выдано 11.02.2016 г.

КРОХМАЛЬ
Светлана Александровна

*Паспорт 38 12 870566, выдан 26.02.2013 г.
Отделом УФМС России по Курской обл. в САО гор. Курска*

является членом

Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»

и включен(а) в реестр оценщиков 11.02.2016

за регистрационным № 1420.46

Президент МСНО-НП «ОПЭО»

Е. А. Палочкин

Настоящее свидетельство подлинно заверяется при совершении членства в МСНО-НП «ОПЭО»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Автономная некоммерческая организация
высшего профессионального образования
«БЕЛГОРОДСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА»

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

312300715737

Документ о квалификации

Регистрационный номер

021/2015

Город

Белгород

Дата выдачи

30.04.2015 г.

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Крохмаль Светлана Александровна
в период с 13 апреля 2015 года по 30 апреля 2015 года

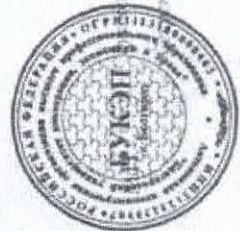
приняла(а) повышение квалификации в (на)
АНО ВПО «Белгородский университет кооперации,
экономики и права»

по дополнительной профессиональной программе
«Новое в нормативно-правовом регулировании
опечной деятельности»

в объеме 106 часов
за время обучения сам(а) экзамены и зачеты
по основным дисциплинам программы

Наименование	Объем	Оценка
Обязательные дисциплины	72	хорошо
Дисциплины по выбору	32	хорошо
Итоговая аттестация	2	отлично

Итоговая работа на тему:
не предусмотрено



И.М.Белорская
Е.В.Тыщенко

Исполнитель
Исполнитель

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



г. Курск
Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
"Курский государственный
технический университет"

ДИПЛОМ
С ОТЛИЧИЕМ
ВСА 0484724



от 16 июня 2006 года

Светлане Александровне
Быковой

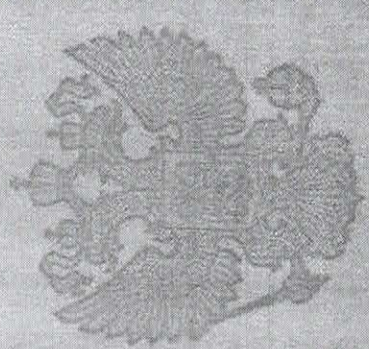
ПРИСУЖАЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР
по специальности
"Управление недвижимостью"



[Signature]
Ректор

М. П.



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер **ЭН-56** 30 июня 2006 года



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-1 № 619799

Настоящий диплом выдан **Быковой**

Светлане Александровне

в том, что она(а), с **04-октября-2010** г. по **03-июня 2011**

прошла(а) профессиональную переподготовку в (на) **АНО ВПО**

«Белгородский университет кооперации,

экономики и права

по **программе «Оценка стоимости**

предприятия (бизнеса)».

Государственная аттестационная комиссия решением от **01-июня-2011**

удостоверяет право (соответствие квалификации) **Быковой**

Светланы Александровны

на ведение профессиональной деятельности в сфере **Оценки**

стоимости предприятия (бизнеса)

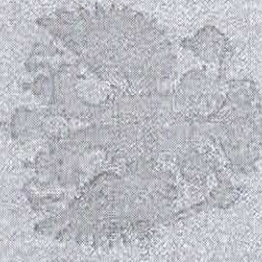
Исполнитель государственной
аттестационной комиссии

Сектор (Зарплата) **Горбу**

Город **Белгород** **2011**

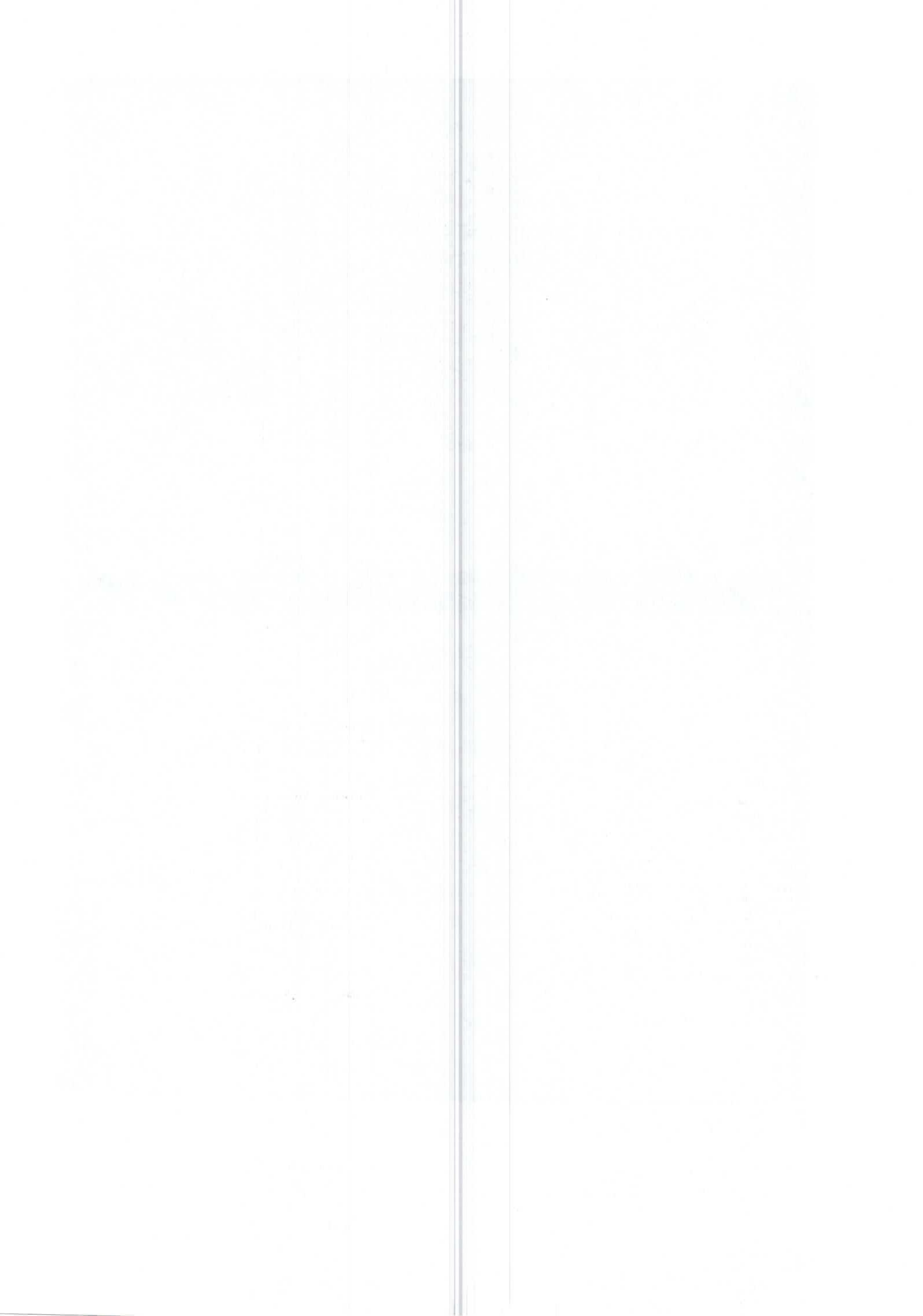


Диплом является государственными документами
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение работы
профессиональной деятельности

Регистрационный номер **030-2011**



ОДОБРЕНО
Заключение к отчету № 3358829 от 20.04.2026

Сведения об Оценщике и Заказчике	
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, местонахождение: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А
Оценщик	ООО "АПЭКС ГРУП" Почтовый адрес: 125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/XLIV/12-16.16А.19 ИНН 7743001783, ОГРН 1027700547071, дата присвоения: 18.12.2002 г. Полис страхования оценщиков при осуществлении профессиональной деятельности № 110/2024/СП134/765 от 13.03.2024 г., выдан ПАО СК "Росгосстрах" Срок действия с 23.04.2024 г. по 22.04.2027 Страховая сумма - 100 000 000 руб.
Основание проведения оценки	Договор № 3/019174 от 2023-11-14
Оценку проводили	<u>Оценщик: Крохмаль Светлана Александровна</u>
Сведения об оцениваемом объекте	
Объект оценки	VIN: LVVDB21B6PD377187 Собственник: Ватанина Карина Сергеевна Владельцы: 1 Производитель: Chery Модель: Tiggo 7 Pro Max Поколение: — Год выпуска: 2023 КПП: вариатор Тип привода: передний Тип двигателя: бензин Пробег: 202 000 км. Руль: левый Объем двигателя (см3): 1498.00 Наличие повреждений: Нет Аварии: Да (допущение) Машина на ходу: Нет Технология 1 визит: Нет
Цель оценки	Для суда/банкротства Оценка применима также для других целей
Осмотр ТС внешний	Осмотр ТС внешний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внешний Оценщиком: Осмотр проведен Дата внешнего осмотра: 06.04.2026
Осмотр ТС внутренний	Осмотр ТС внутренний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внутренний Оценщиком: Осмотр проведен
Проведение тех. диагностики	Проведение тех. диагностики, инфо от Банка: Без диагностики Проведение тех. диагностики, инфо от ОК: Без диагностики
Дефектовочная ведомость	Нет
Дата оценки	06.04.2026
Дата составления заключения	20.04.2026
Стоимость ТС в хор. тех. состоянии, руб.	1 163 105
Всего ст-сть дефектов, руб.	196 000
- дефектов выявленных, руб.	196 000
- дефектов скрытых (экспертная корректировка), руб.	—
РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ, руб	
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.	967 105 (девятьсот шестьдесят семь тысяч сто пять) рублей Если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС

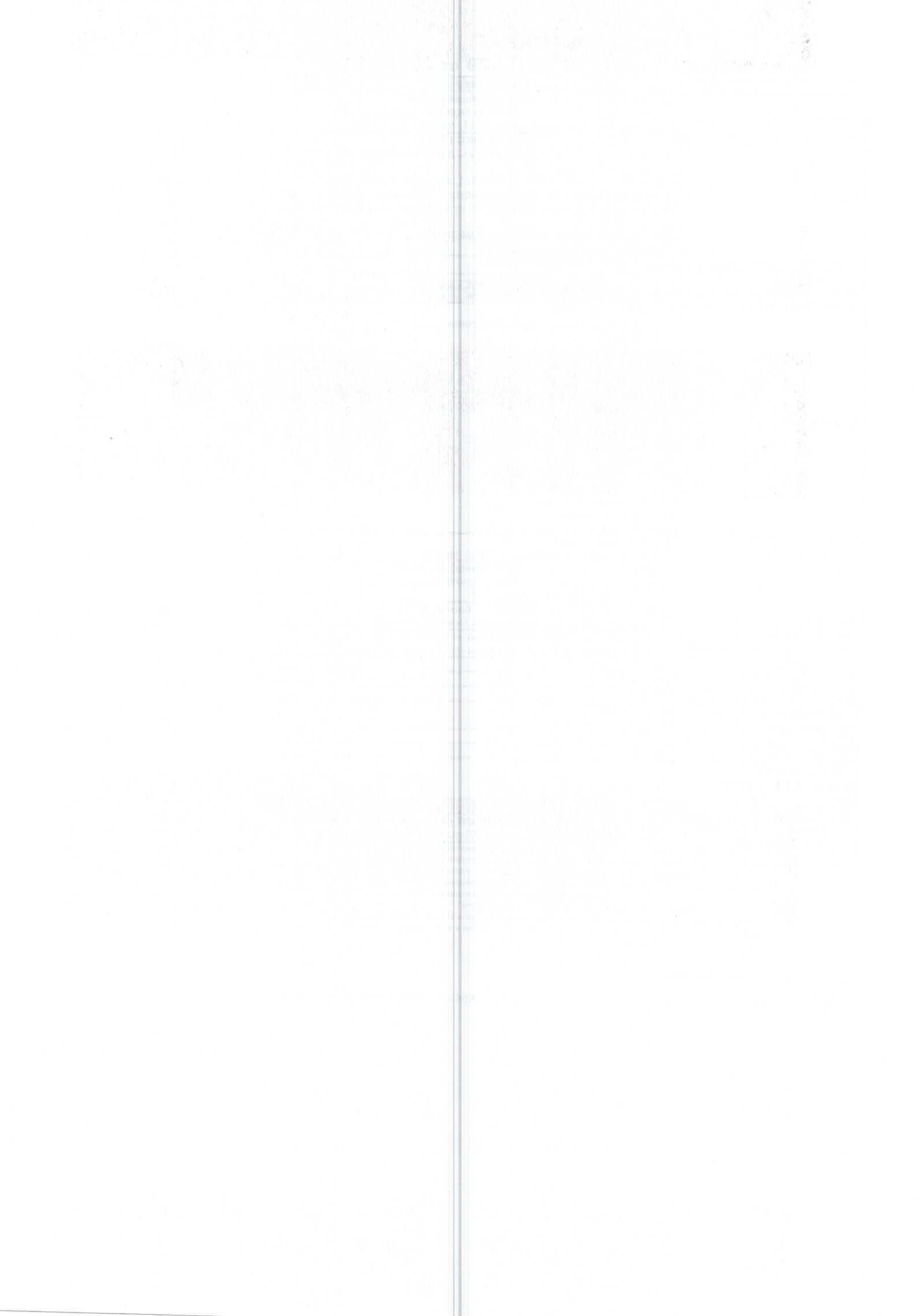
Оценка проведена в соответствии с Законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", с внесенными изменениями и дополнениями, Федеральными стандартами оценки (ФСО №№ I-VI, №№9-10), введенными приказами Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. N 200, от 1 июня 2015 г. № 327, от 01.06.2015 г. № 328, стандартами оценочной деятельности, установленным саморегулируемой организацией (СРО оценщиков), членом которой является Оценщик, подготовивший отчет - стандарты Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация - Некоммерческое партнерство "Общество профессиональных экспертов и оценщиков"

При отсутствии осмотра и/или диагностики ТС, указанная оценка может не отражать рыночной стоимости данного ТС с учетом его технического состояния. В случае предоставления возможности осмотра и проведения технической диагностики ТС, рыночная стоимость данного ТС может быть изменена.

Заключение и Отчет утвердил:

Оценщик
 ООО "АПЭКС ГРУП"

Крохмаль Светлана Александровна





24.01.2025 № 350000/1361-ДН

на № _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать четвертого января две тысячи двадцать пятого года.

Банк ВТБ (публичное акционерное общество), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7702070139, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739609391, дата государственной регистрации: 17 октября 1990 года, наименование регистрирующего органа: Государственный банк РСФСР, Генеральная лицензия №1000, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. серии 77 №005374791, внесена запись Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве 22.11.2002, код причины постановки на учет (КПП): 784201001, адрес юридического лица: 191144, город Санкт-Петербург, Десятный переулок, дом 11, литер А, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 16.11.2020, номер регистрации: ГРН 2207805478901, номер регистрации изменений: ГРН 2217802618780 от 04.08.2021, ГРН 2217804303737 от 13.12.2021, ГРН 2237800271960 от 01.02.2023, ГРН 2237800956325 от 11.04.2023, ГРН 2237802026328 от 25.07.2023, ГРН 2237802182264 от 14.08.2023, ГРН 2247801791830 от 19.08.2024 (далее – Банк ВТБ (ПАО)), в лице руководителя Департамента финансового урегулирования – вице-президента Новикова Евгения Руслановича, 25 сентября 1975 года рождения, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 20 962436, выданный ГУ МВД России по г. Москве 20 октября 2020 года, код подразделения 770-101, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Москва, проезд Невельского, дом 6, корпус 3, квартира 269, действующего на основании доверенности № 350000/1361-ДН, удостоверенной Рябовым Романом Васильевичем, нотариусом города Москвы, 13 сентября 2024 года по реестру № 77/660-н/77-2024-4-2605, настоящей доверенностью уполномочивает

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования
в г. Чебоксары Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового
урегулирования

Павлову Надежду Григорьевну

(22.04.1983 года рождения, место рождения: дер. Сормхири Красноармейского района Чувашской
Республики; паспорт: серия 9704 №220814 выдан Красноармейским РОВД Чувашской Республики
16.07.2004, код подразделения 212-010, зарегистрированной по адресу: г Чебоксары ул.
Ленинского Комсомола д.76 кв.94)

совершать от имени Банка ВТБ (ПАО) следующие действия:

1. Представлять интересы Банка ВТБ (ПАО) при осуществлении процедур банкротства в отношении должников Банка ВТБ (ПАО) (за исключением процедур банкротства в отношении юридических лиц) со всеми правами, предоставленными Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» кредитору, залогодержателю и третьему лицу.
2. Заверять копии документов, представляемых в связи с осуществлением полномочий по настоящей доверенности.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия сроком до двадцатого декабря две тысячи двадцать восьмого года.

Руководитель Департамента финансового
урегулирования - вице-президент



Е.Р. Новиков

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать четвёртого января две тысячи двадцать пятого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Цветковым Сергеем Александровичем, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

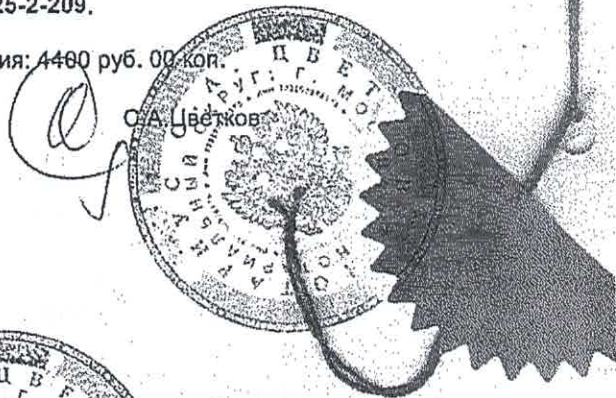
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/597-н/77-2025-2-209.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4400 руб. 00 коп.



2.042.908

Всего прошнуровано
пронумеровано и скреплено
печатью

Нотариус

S.A. Tsvetkov
С.А. Цветков

