

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

_____.2026 г.

г. Мурманск

Долгов Сергей Андреевич (ИНН 519053188440), в лице финансового управляющего Михновца Александра Александровича (ИНН 390800759106), действующего на основании Определения Арбитражного суда Мурманской области от 30.10.2025 г. по делу № А42-1303/2025, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю следующее имущество **Автомобиль TOYOTA HIGHLANDER, 2011 года выпуска, VIN: JTEES42A502179407**, а Покупатель обязуется принять указанное имущество и уплатить за него денежную сумму (цену), указанную в настоящем договоре.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. На момент проведения торгов автомобиль находится в залоге ООО МФК «ПСБ Финанс».

2. Обязанности сторон

2.1 Продавец обязуется:

2.1.1. Передать имущество Покупателю в трехдневный срок с момента полной оплаты имущества.

2.1.2. Передачу имущества оформить приемо-сдаточным Актом.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Осуществить приемку имущества по Акту в предусмотренные в настоящем договоре сроки.

2.2.2. Уплатить за имущество цену в соответствии с п. 3 настоящего договора.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена за имущество определена по результатам торгов в размере _____ (_____) рублей.

3.2. Покупатель уплачивает цену, определенную в статье 3.1. настоящего Договора, с учетом ранее оплаченного задатка, не позднее чем через 30 дней с даты заключения настоящего договора.

3.3. Покупатель приобретает право собственности на имущество при условии полной оплаты, с момента осуществления регистрации перехода права собственности, при установленной необходимости такой регистрации.

3.4. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет

Продавца по следующим реквизитам:

ДОЛГОВ СЕРГЕЙ АНДРЕЕВИЧ

р/с 40817810850222657590

в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

БИК 045004763, к/с 30101810150040000763

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором

4.2. В случае если Покупатель не оплатит в срок приобретенное на торгах имущество, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем уведомления об этом Покупателя.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение приобретенного лота и на внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

4.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия имущества в установленный настоящим Договором срок он выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка. В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет оплаты Покупателем штрафа за не исполнение обязанности по принятию приобретенного лота.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

Продавец:

Долгов Сергей Андреевич

Покупатель:

Подписи и печати сторон:

Продавец:

Долгов Сергей Андреевич

Михновец А.А.

Покупатель: