

# **ОТЧЕТ №3332106**

**об оценке рыночной стоимости  
автомобиля DAIHATSU MOVE 2014года выпуска,  
VIN: LA150S-0007266**

**Заказчик оценки: Банк ВТБ (публичное акционерное общество)**

**Дата оценки: 17.03.2026**

**Дата составления отчета: 24.03.2026**

**2026 год**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>ОГЛАВЛЕНИЕ.....</b>	<b>2</b>
<b>1. Общие сведения .....</b>	<b>3</b>
1.1. Основные факты и выводы.....	3
1.2. Результаты оценки по подходам и заключения.....	3
<b>2. Задание на оценку.....</b>	<b>5</b>
<b>3. Применяемые стандарты оценки .....</b>	<b>6</b>
<b>4. Принятые при проведении оценки допущения .....</b>	<b>7</b>
<b>5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке .....</b>	<b>8</b>
<b>6. Описание объекта экспертизы .....</b>	<b>10</b>
6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки .....	10
6.2. Фотоизображения объекта оценки.....	11
<b>7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки.....</b>	<b>14</b>
<b>8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов.</b>	<b>15</b>
8.1. Картина экономики в 2026 году.....	15
8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в 2026 году .....	17
8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки .....	18
<b>9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке.....</b>	<b>19</b>
9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки.....	19
9.2. Затратный подход.....	19
9.3. Сравнительный подход .....	20
9.4. Доходный подход .....	20
9.5. Решение о выборе подхода к оценке .....	20
<b>10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж.....</b>	<b>21</b>
<b>11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам.....</b>	<b>26</b>
<b>12. Заявление о соответствии .....</b>	<b>27</b>
<b>13. Перечень данных, используемых при проведении оценки .....</b>	<b>28</b>
13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки .....	28
13.2. Правовая информация и стандарты.....	28
13.3. Методическая литература и аналитическая информация .....	28
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>29</b>

## 1. Общие сведения

### 1.1. Основные факты и выводы

Номер Отчета об оценке (порядковый номер отчета) и дата составления:	№ 3332106 от 24.03.2026
Основание для проведения оценки:	Договор об оказании услуг по оценке имущества № 405 от 26.04.2023г. между Заказчиком Банк ВТБ (публичное акционерное общество) и Исполнителем ООО «АПЭКС ГРУП»
Оцениваемый объект:	Автомобиль DAIHATSU MOVE 2014года выпуска
Наименование собственника Объекта оценки	Линнас Константин Константинович
Краткое описание имущественных прав:	Право собственности
Цель оценки:	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Заказчик оценки	Банк ВТБ (публичное акционерное общество) Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А. Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1 ИНН 7702070139, КПП 784201201 ОКПО 00032520 К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187
Дата оценки	17.03.2026
Период проведения работ	17.03.2026 - 24.03.2026
Дата осмотра Объекта оценки	17.03.2026
Дата составления отчета	24.03.2026

### 1.2. Результаты оценки по подходам и заключения

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Рыночная стоимость затратным подходом, руб.	Рыночная стоимость сравнительным подходом, руб.	Рыночная стоимость доходным подходом, руб.	Рыночная стоимость, руб. по состоянию на 17.03.2026 г., руб.
1	Автомобиль DAIHATSU MOVE	2014	Не применяется	461 469	Не применяется	461 469

### 1.3. Вид определяемой стоимости

На основании договора об оценке Исполнитель определяет рыночную стоимость.

Рыночная стоимость — это наиболее вероятная цена, по которой объекты оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объекты оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объекты оценки представлены на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объекты оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объекты оценки выражен в денежной форме.

## 2. Задание на оценку

Объект оценки, включая права на объект оценки	Автомобиль DAIHATSU MOVE 2014года выпуска, VIN: LA150S-0007266 Право собственности на транспортное средство.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Краткое описание (включая основные количественные и качественные характеристики) Объекта оценки	Автомобиль DAIHATSU MOVE 2014года выпуска, VIN: LA150S-0007266
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов)	Информация отсутствует
Ссылки на положения нормативных правовых актов РФ, в связи с которыми возникла необходимость проведения оценки (если применимо)	Оценка проводится в соответствии с № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид стоимости	Рыночная
Осмотр объекта оценки	Проведение внешнего и внутреннего осмотра объекта (полный доступ)
Предпосылки стоимости	1) предполагается сделка с объектом оценки; 2) участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники); 3) дата оценки – 17.03.2026 ; 4) предполагаемым использованием объекта оценки является его текущее использование; 5) характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата оценки	17.03.2026
Специальные допущения	Ограничения (обременения) прав при расчете стоимости не учитываются
Иные существенные допущения	Отсутствуют
Ограничения оценки	Отсутствуют
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отсутствуют
Форма предоставляемого отчета	Электронный отчет
Формы представления итоговой стоимости	Оценка стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться эта стоимость. Результат оценки представлен в виде числа в валюте Российской Федерации.
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

### 3. Применяемые стандарты оценки

Оценка выполнена в соответствии с действующим законодательством оценочной деятельности:

- Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2012 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2012 года №328;
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

## 4. Принятые при проведении оценки допущения

1. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки.
2. В процессе оценки Оценщик не проводил проверку подлинности и соответствия законодательству предоставленных документов, а исходил из достоверности всех данных, предоставленных Заказчиком. Оценщик не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, относящиеся к Объекту оценки.
3. Оценщик не проводил специальных исследований Объекта оценки в отношении его прошлого или текущего использования, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения достоверности Отчета как документа, содержащего сведения доказательственного значения.
4. Передаваемый Заказчику Отчет, так же, как и результаты, содержащиеся в нем, предназначен для использования Заказчиком в целях, указанных в Задании на оценку. Оценщик не несет никакой ответственности перед третьими лицами за весь Отчет или любую его часть.
5. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда.
6. Права собственности на оцениваемый объект предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства, если иное не оговорено специально. Имущество оценивается свободным, от каких бы то ни было прав удержания или долговых обязательств под заклад имущества, если иное не оговорено специально. В отсутствие документально подтвержденных имущественных прав третьих лиц в отношении оцениваемого объекта, ограничений/обременений (помимо указанных в тексте отчета), оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) с учетом обстоятельств, выявленных в процессе осмотра, если в задании на оценку не указано иное.
7. Оценщик не несет ответственности за скрытые дефекты имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как при обычном визуальном осмотре или путем изучения предоставленной документации. На Оценщике не лежит ответственность за обнаружение подобных фактов.
8. Ни полностью, ни частично настоящий Отчет об оценке и никакая ссылка на него не могут быть включены в какой-либо публикуемый документ, циркуляр или заявление и никаким образом не публикуются без письменного одобрения Оценщиком формы и контекста, в котором они могут появиться.
9. Допущения, используемые при проведении оценки, согласованы всеми сторонами договора.
10. Согласно Заданию на оценку, итоговый результат оценки стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором, по мнению оценщика, может находиться эта стоимость.

## 5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке

Заказчик:	
Заказчик оценки	<p>Банк ВТБ (публичное акционерное общество)            Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А.            Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1            ИНН 7702070139, КПП 784201201            ОКПО 00032520            К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187</p>
Оценщик, подписавший отчет об оценке	
Крохмаль Светлана Александровна	<p>Оценщик            Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г. «Курский государственный технический университет».            Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)».            Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2012 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности».            Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков»            Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2012 г.            Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2012 г.            Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19            Контактный телефон: 8-499-424-03-31            Адрес электронной почты: zayavka@apex-group.ru            Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г.            Полис №711/2025/СП134/765 ПАО СК «Росгосстрах» от 14.04.2025г.. Срок действия с 06.05.2025 по 05.05.2026 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей</p>
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	
Общество с ограниченной ответственностью «АПЭКС ГРУП»	<p>Местонахождение: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19, тел +7 (495) 783-68-80            ОГРН 1027700547071 от 18.12.2002, ИНН 7743001783, КПП 772501001            Полис страхования ответственности юридических лиц в ПАО СК «Росгосстрах», Ответственность застрахована на сумму 100 000 000 (Сто миллионов) рублей. Срок действия полиса №110/2024/СП134/765 с 23.04.24г. по 22.04.27г.</p>
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах	
Не привлекались	-

<p>Сведения о независимости оценщика</p>	<p>Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.</p> <p>Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</p> <p>Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</p> <p>Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.</p>
--	---

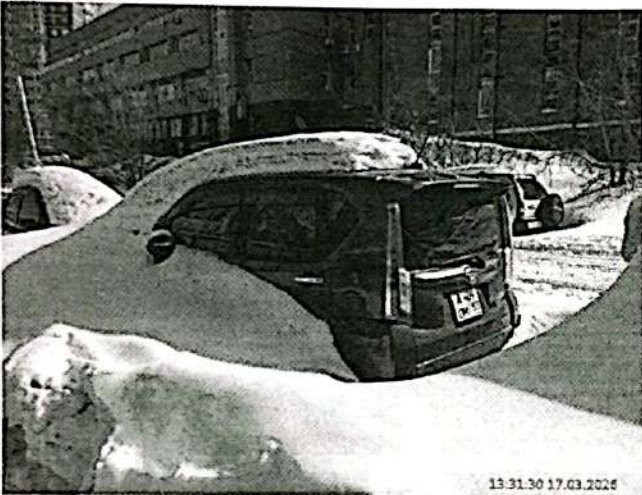
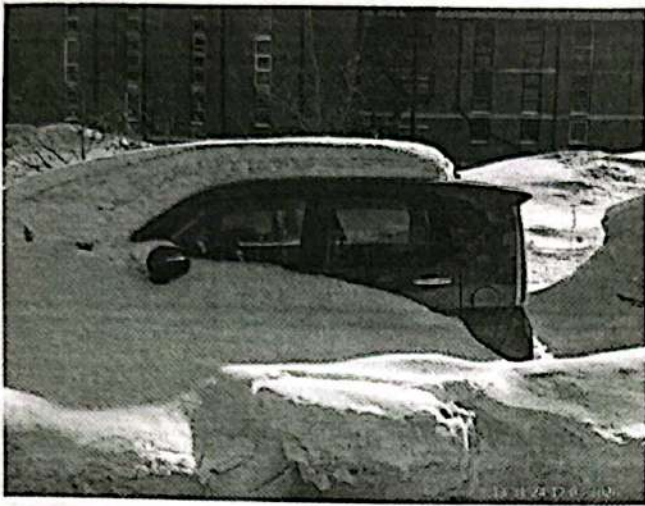
## 6. Описание объекта экспертизы

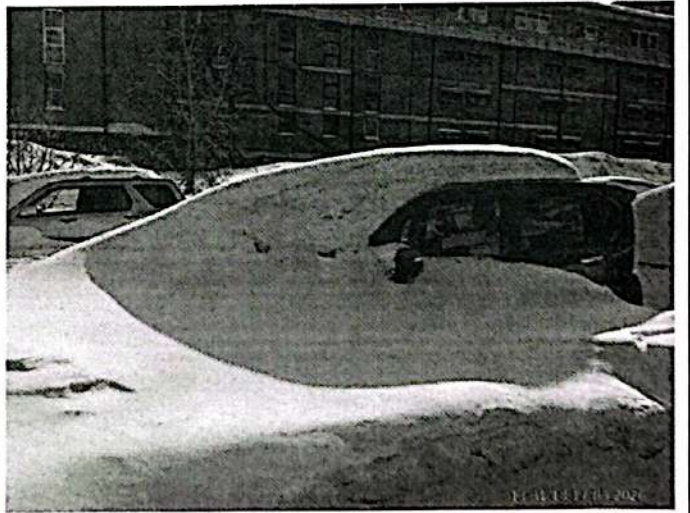
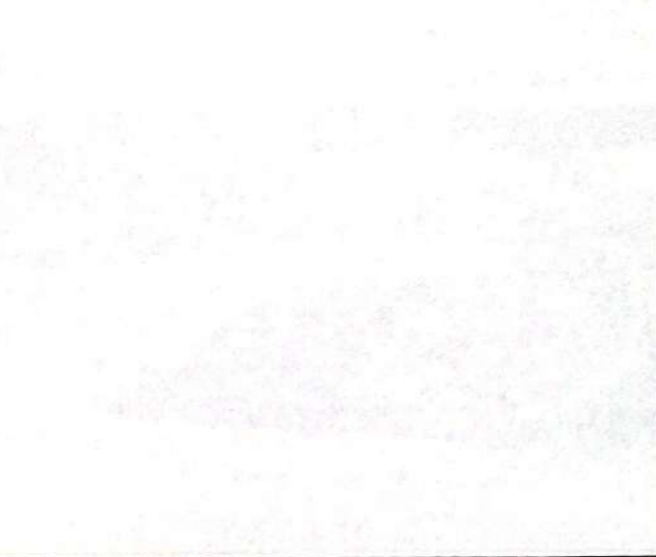
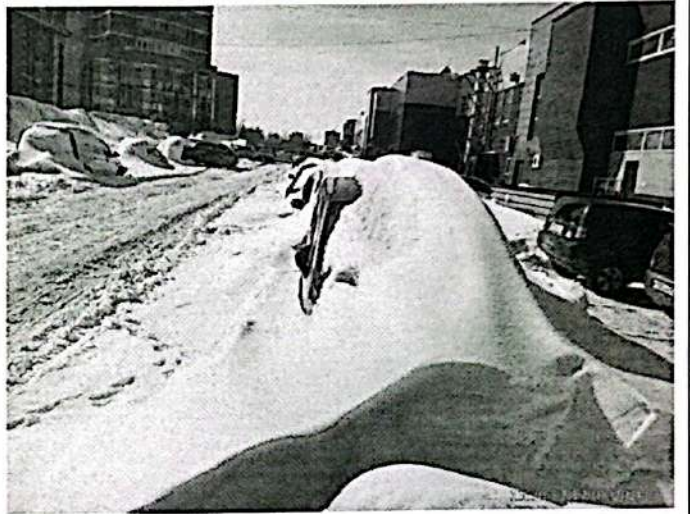
### 6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

В качестве объекта оценки представлен автомобиль DAIHATSU MOVE 2014года выпуска.

Наименование Объекта оценки	Автомобиль DAIHATSU MOVE
Имущественные права	Собственность
Наличие обременений	Залог
Первоначальная / остаточная балансовая стоимость	Нет данных
Инв. №	Нет данных
Адрес местонахождения / места хранения	г. Новосибирск, ул. Галушака, 2а
<b>Основные характеристики</b>	
Полное наименование	Легковой
Марка (модель)	DAIHATSU MOVE
Регистрационный знак	A409OM155
Год выпуска	2014
Год ввода в эксплуатацию	2014
Страна производитель	Япония
Пробег	195000 (расчетный)
Иные характеристики, соответствующие оцениваемому типу имущества	Отсутствуют
<b>Эксплуатационные характеристики</b>	
Идентификационный номер	LA150S-0007266
Категория ТС	B
Модель, № двигателя	KFL030268
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов №	LA150S-0007266
Цвет кузова	Серый
Мощность двигателя, л.с. (кВт.)	64 (47,1)
Рабочий объем двигателя, куб. см	658
Тип двигателя	Бензиновый
Разрешенная максимальная масса, кг	1150
Масса без нагрузки, кг	-
<b>Техническое состояние имущества</b>	
Состояние объекта	Осмотр затруднен
Текущее использование	По назначению

6.2. Фотоизображения объекта оценки







## **7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки.**

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования позволяет определить наиболее доходное и конкурентное использование транспортного средства - то использование, которому соответствует максимальная стоимость объекта. Наилучшее и наиболее эффективное использование является результатом суждений оценщика на основе его аналитических навыков и господствующих рыночных условий, тем самым, выражая лишь мнение, но не безусловный факт.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки определялся исходя из характера его текущего использования и фактического состояния, т.е. в качестве транспортного средства.

## 8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов.

### 8.1. Картина экономики в 2026 году<sup>1</sup>

О текущей ситуации в российской экономике в марте 2026 года (источник <https://economy.gov.ru/>).

За период с 11 по 16 марта (6 дней) инфляция составила 0,08% н/н. На продовольственные товары темпы роста цен снизились до 0,05% н/н: продолжилось снижение цен на плодоовощную продукцию (-0,20% н/н), на остальные продукты питания темпы роста цен снизились до 0,07% н/н. В сегменте непродовольственных товаров цены изменились на 0,11% н/н, в секторе наблюдаемых услуг<sup>1</sup> – на 0,08% н/н. Потребительская инфляция с 11 по 16 марта

1. За период с 11 по 16 марта 2026 года темпы роста потребительских цен составили 0,08% н/н.

2. В сегменте продовольственных товаров темпы роста цен снизились до 0,05% н/н. Плодоовощная продукция подешевела на -0,2% н/н. Продолжилось удешевление огурцов (-7,6% н/н), замедлился рост цен на картофель (до 0,9% н/н), помидоры (до 3,7% н/н), большинство овощей «борщевого» набора, а также бананы (до 1,0% н/н). На остальные продукты питания темпы роста цен снизились до 0,07% н/н. Подешевели макаронные и крупяные изделия (-0,1% н/н), молочная продукция (-0,1% н/н), сыр (-0,2% н/н), ускорилось снижение цен на масло сливочное (до -0,2% н/н) и мясо птицы (до -0,6% н/н). Замедлилось удорожание говядины (до 0,3% н/н) и яиц (до 1,7% н/н).

3. В сегменте непродовольственных товаров темпы роста цен составили 0,11% н/н. Замедлился рост цен на легковые автомобили (до 0,05% н/н): на отечественные авто околонулевой рост цен (0,01% н/н), на импортные авто замедление роста цен до 0,05%. Также снизились темпы роста цен на электро- и бытовые приборы (до 0,1% н/н), обувь (до 0,2% н/н). Продолжили дешеветь строительные материалы (-0,1% н/н). На бензин цены изменились на 0,25% н/н, на дизельное топливо – на 0,06% н/н.

4. В сегменте наблюдаемых услуг за период с 11 по 16 марта 2026 года темпы роста цен составили 0,08% н/н. Снизились цены на услуги гостиниц (-0,1% н/н), замедлился рост цен на бытовые услуги и услуги по восстановлению зуба пломбой (до 0,2% н/н). Мировые рынки

5. В период с 11 по 16 марта на мировых рынках продовольствия цены снизились на 0,7% (+1,2% неделей ранее). В годовом выражении в марте продовольственные товары подорожали на 9,0% г/г.

В отчетный период снизилась стоимость сахара-сырца (-0,4%), соевых бобов (-3,8%), соевого масла (-5,1%) и свинины (-1,8%). После сокращения неделей ранее выросли котировки на кукурузу (+2,3%) и говядину (+1,9%). Сохранилась положительная динамика в ценах на пшеницу в США (+1,5%) и на пальмовое масло (+1,0%). Цены на пшеницу во Франции и белый сахар стабилизировались.

6. На мировом рынке удобрений котировки увеличились на 3,7% (-0,8% на прошлой неделе) в условиях роста цен на азотные удобрения (+7,4%) и стабилизации цен на смешанные удобрения. В годовом выражении в марте удобрения подорожали на 30,0%.

7. На мировом рынке черных металлов цены увеличились на 1,4% (как и на прошлой неделе) на фоне роста стоимости железной руды (+1,7%), металлолома (+0,9%) и металлопроката (+2,8%). Котировки на арматуру практически не изменились. В марте цены на черные металлы год к году изменялись в диапазоне от -2,7% г/г до +1,7% г/г.

8. На мировом рынке цветных металлов средняя цена снизилась на -1,3% (+3,6% на прошлой неделе) из-за уменьшения стоимости алюминия (-1,6%), меди (-1,2%) и никеля (-1,0%). В годовом выражении в марте рассматриваемые металлы подорожали на 22,2% г/г.

<sup>1</sup> Источник информации: <https://economy.gov.ru>

## О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ ИНФЛЯЦИИ С 11 ПО 16 МАРТА (РОССТАТ)

	2026 год на 16 мар				2025 год
	в/е	11 - 16 мар	3 - 10 мар	февраль (к/в)	март (к/в)
<b>Индекс потребительских цен</b>	<b>5,79</b>	<b>0,08</b>	<b>0,11</b>	<b>0,73</b>	<b>0,85</b>
<b>Продовольственные товары</b>	<b>5,18</b>	<b>0,05</b>	<b>0,13</b>	<b>0,84</b>	<b>0,83</b>
- без плодоовощной продукции	6,29	0,07	0,16	0,42	0,92
- плодоовощная продукция	-2,71	-0,20	-0,15	3,67	0,25
<b>Непродовольственные товары</b>	<b>3,37</b>	<b>0,11</b>	<b>0,10</b>	<b>0,28</b>	<b>0,14</b>
- без бензина	2,70	0,09	0,09	0,22	0,08
- бензин автомобильный	11,86	0,25	0,15	0,61	0,55
<b>Услуги (туристические, регулируемые и бытовые)</b>	<b>13,64</b>	<b>0,08</b>	<b>0,10</b>	<b>0,84</b>	<b>0,49</b>
		<b>11 - 16 мар</b>	<b>3 - 10 мар</b>	<b>февраль (к/в)</b>	<b>март (к/в)</b>
<b>Основные социально значимые продовольственные товары</b>					
<b>Мясо и птица</b>					
Говядина		0,32	0,74	1,90	2,06
Свинина		0,14	-0,01	-1,33	0,50
Баранина		0,12	-0,58	2,05	0,38
Куры		-0,61	-0,29	-1,03	-1,65
<b>Хлеб и хлебобулочные изделия, крупы, мука</b>					
Пшени		0,14	0,51	0,23	-0,02
Мука		0,10	0,21	-0,64	1,40
Хлеб		0,06	0,19	0,88	1,60
Крупа гречневая		-0,04	0,26	-0,36	-1,20
Рис		-0,16	-0,12	-0,50	-1,25
<b>Прочие продовольственные товары</b>					
Яйца		1,72	2,57	9,25	-3,98
Сахар		0,53	0,52	1,19	-0,11
Соль		0,48	0,36	-0,10	0,77
Рыба		0,37	0,39	1,13	3,00
Масло подсолнечное		0,15	0,08	-0,34	-0,05
Кефир		0,10	-0,23	0,01	-
Вермишель		-0,12	0,08	0,22	0,55
Молоко		-0,17	0,05	-0,48	1,33
Чай		-0,20	-0,30	-0,04	1,40
Масло сливочное		-0,23	-0,12	-1,37	0,17
<b>Детское питание</b>					
Консервы овощные		0,16	0,37	0,08	1,75
Консервы мясные		-0,09	-0,36	0,36	0,59
Смеси сухие молочные		-0,21	-0,08	0,08	0,29
Консервы фруктово-ягодные		-0,46	0,20	0,04	-0,08
<b>Фруктово-овощная продукция</b>					
Томаты		3,69	5,64	5,16	9,43
Морковь		2,66	3,63	8,19	4,66
Капуста		1,43	1,71	3,82	8,19
Картофель		0,89	2,08	5,01	17,22
Яблоки		0,58	-0,33	1,97	1,57
Лук		0,55	1,05	0,79	1,67
Огурцы		-7,63	-8,03	7,93	-26,31
<b>Отдельные непродовольственные товары</b>					
Медикаменты		0,62	0,51	0,70	1,32
Бензин		0,25	0,15	0,61	0,55
Автомобиль иностранный		0,05	0,18	0,12	-0,10
Автомобиль отечественный		0,01	0,02	0,16	0,04
Строительные материалы		-0,13	-0,30	0,25	0,51
<b>Отдельные услуги</b>					
Бытовые		0,22	0,25	1,02	1,04
Туристические		0,09	-0,26	3,96	1,81
Регулируемые		0,00	0,06	0,21	0,07

## О МИРОВЫХ ЦЕНАХ С 11 ПО 16 МАРТА

	с начала года	2025 г.								25/24
		14.03.2024	11.03.2024	11-14 мар	1-10 мар	марта (с нач. года)	марта (д/з)	марта (н/н)	апрель (н/н)	
<b>Продовольствие</b>										
Пшеница (Чехия 1 мес фьючерс), долл/т	1,0	220	216	1,5	1,9	17,9	9,3	8,1	6,6	-6,7
Пшеница (Франция 1 мес фьючерс), долл/т	2,2	238	238	0,1	-2,8	7,0	-1,7	1,3	3,0	-2,3
Кукуруза (Чехия 1 мес фьючерс), долл/т	1,3	179	175	2,3	-2,3	3,2	-1,8	3,7	0,4	3,9
Бобы в шелухе (Минск опционная биржа фьючерс), долл/т	1,5	414	414	0,0	1,0	-3,2	-23,0	2,0	-3,6	-16,4
Соя в шелухе (Минск опционная биржа фьючерс), долл/т	-0,8	313	314	-0,4	3,2	-5,5	-25,6	-0,1	-3,9	-18,2
Соя в шелухе (Чехия 1 мес фьючерс), долл/т	-1,3	424	441	-3,8	1,4	10,3	17,7	7,7	4,4	-5,4
Соевое масло (Чехия 1 мес фьючерс), долл/т	3,0	1404	1479	-5,1	4,0	31,2	53,1	16,2	8,9	10,9
Кандаловый рапс (Минск опционная биржа фьючерс), долл/т	3,8	513	531	-3,4	2,6	19,5	26,6	7,9	6,3	3,9
Пальмовое масло (Роттердам CIF Малакка/Индонезия), долл/т	8,7	1138	1127	1,0	4,4	14,9	10,1	6,9	3,1	9,4
Говядина (Чехия 1 мес фьючерс), долл/т	-0,4	7713	7568	1,9	-1,0	1,3	24,3	-3,3	0,9	26,4
Свинина (Чехия 1 мес фьючерс), долл/т	-2,3	2061	2099	-1,8	0,3	9,9	10,3	5,3	4,1	8,4
<b>Индекс продовольственных цен ФАО</b>										
н/н	-	-	-	-	-	-	-	-	0,9	-
д/н	-	-	-	-	-	-	-	-	-1,0	4,3
<b>Удобрения</b>										
Синтетические удобрения (диаммонийфосфат), Чехия фьючерс, долл/т	3,2	648	648	0,0	-0,8	3,2	6,5	2,8	1,2	23,2
Азотные удобрения (мочевина), Чехия фьючерс, долл/т	36,4	635	692	7,4	-0,8	64,3	53,4	29,2	10,6	24,4
<b>Черные и цветные металлы</b>										
Железная руда (фьючерс Чехия), долл/т	6,3	105	104	1,7	3,7	-1,7	0,3	-0,4	-3,8	-7,6
Лом черных металлов (фьючерс LME), долл/т	1,8	383	379	0,9	0,7	3,8	1,7	1,0	0,3	-8,0
Арматура (фьючерс LME), долл/т	1,0	560	559	0,2	0,2	-0,6	-2,7	0,0	-1,0	-5,4
Прокат (фьючерс Индия LME), долл/т	1,3	470	457	2,8	1,2	4,4	1,3	1,6	0,9	-10,7
Алюминий (фьючерс LME), долл/т	7,8	3381	3446	-1,6	3,5	13,2	27,6	8,2	-0,7	7,4
Медь (фьючерс LME), долл/т	-3,8	12858	13012	-1,2	1,7	3,2	33,1	-1,2	1,1	7,6
Никель (фьючерс LME), долл/т	-2,0	17322	17496	-1,0	5,5	4,7	6,1	0,1	-2,8	-10,6

8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в 2026 году<sup>2</sup>

Согласно данным агентства «АВТОСТАТ», в первый месяц нынешнего года россияне стали обладателями 437 тысяч легковых автомобилей с пробегом. Это на 4% больше, чем в январе 2025 года. Около четверти (24,2%) вторичного авторынка в начале года пришлось на отечественную марку LADA. Так, в январе 2026-го было куплено 105,6 тыс. таких подержанных машин. Второе место традиционно занимает японская Toyota. Ее результат составил 40,4 тыс. единиц, что соответствует доле порядка 10%. Порог в 5% преодолели еще корейские бренды Kia и Hyundai (26,7 тыс. и 25,7 тыс. шт. соответственно). В ТОП-10 только две марки имеют отрицательную рыночную динамику к январю прошлого года – LADA (-5%) и Toyota (-5%). У остальных восьми она положительная, а наилучшая зафиксирована у Renault (+23%).

<sup>2</sup> <https://www.autostat.ru/press-releases/61841/?ysclid=mm1seg1p8a668588382>

Табл. 1. ТОП-10 марок на рынке легковых автомобилей с пробегом в январе

№	Марка	Январь 2026		Январь 2025		Изм., %
		Кол-во, тыс. шт.	Доля, %	Кол-во, тыс. шт.	Доля, %	
1	LADA	105,6	24,2	111,2	26,5	-5
2	TOYOTA	40,4	9,2	42,4	10,1	-5
3	KIA	26,7	6,1	22,6	5,4	18
4	HYUNDAI	25,7	5,9	21,9	5,2	17
5	NISSAN	20,1	4,6	18,2	4,3	10
6	VOLKSWAGEN	18,8	4,3	16,7	4,0	13
7	RENAULT	16,8	3,8	13,7	3,3	23
8	CHEVROLET	16,2	3,7	15,0	3,6	8
9	FORD	13,9	3,2	12,5	3,0	11
10	BMW	12,1	2,8	10,9	2,6	11
	Всего по России	437,0	100,0	420,3	100,0	4

Лидерство среди моделей на рынке б/у легковых машин завоевал Kia Rio, январский показатель которого составил 10,1 тыс. экземпляров. Вторую и третью строчки модельного рейтинга тоже заняли иномарки – Hyundai Solaris и Ford Focus (9,8 тыс. и 8,3 тыс. шт. соответственно). Кроме них, в десятке лидеров вторичного рынка по итогам января 2026 года оказались еще пять моделей LADA («Нива», «четырнадцатая», «семерка», седан «Приора», седан «Гранта»), Toyota Camry и Volkswagen Polo.

Табл. 2. ТОП-10 моделей на рынке легковых автомобилей с пробегом в январе

№	Модель	Январь 2026		Январь 2025		Изм., %
		Кол-во, тыс. шт.	Доля, %	Кол-во, тыс. шт.	Доля, %	
1	KIA RIO	10,1	2,31	8,0	1,90	26
2	HYUNDAI SOLARIS	9,8	2,24	7,8	1,86	26
3	FORD FOCUS	8,3	1,90	7,5	1,78	11
4	LADA 4X4	8,1	1,85	7,8	1,86	4
5	LADA 2114	7,8	1,78	8,5	2,02	-8
6	LADA 2107	7,8	1,78	10,0	2,38	-22
7	LADA 2170	7,7	1,76	8,0	1,90	-4
8	TOYOTA CAMRY	7,2	1,65	6,2	1,48	16
9	VOLKSWAGEN POLO	6,8	1,56	5,0	1,19	36
10	LADA 2190	6,7	1,53	6,0	1,43	12
	Всего по России	437,0	100,0	420,3	100,0	4

### 8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки

Для понимания степени ликвидности были проанализированы следующие факторы:

- на объект оценки имеются необходимые документы.

Ликвидность определяется в зависимости от прогнозируемого срока реализации имущества на свободном рынке по рыночной стоимости. По срокам реализации ликвидность имеет следующие градации:

Показатель ликвидности	Высокая	Средняя	Низкая
Примерный срок реализации, мес.	1-2	3-6	7-18

Вывод: Оценщик пришел к выводу, что объект оценки в целом, является объектом со средней ликвидностью, с возможным сроком реализации на открытом рынке от 3 до 6 месяцев.

## 9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке

### 9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки

Данный Отчет является полным повествовательным отчетом об оценке, отвечающим требованиям стандартов, с применением всех существующих методов оценки. В процессе работы были собраны все необходимые данные. Был проведен анализ всей необходимой информации для того, чтобы прийти к заключению о стоимости, применяя затратный, сравнительный и доходный подходы.

Окончательная величина стоимости была получена на основании сравнительного подхода.

#### План процесса оценки

Таблица 9.1.1.

1. Заключение с Заказчиком договора об оценке, включающего задание на оценку	Проведено
2. Получение от Заказчика необходимых документов для проведения оценки	Проведено
3. Осмотр Объекта оценки, установление количественных и качественных характеристик Объекта, сбор прочей информации об Объектах оценки	Проведено
4. Составление таблицы по анализу представленной Заказчиком информации, необходимой для проведения оценки о характеристиках движимого имущества, права на которое оцениваются	Проведено
5. Анализ отраслевых и локальных рынков, к которому относится Объект оценки	Проведено
6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования Объекта оценки	Проведено
7. Рассмотрение различных подходов к оценке стоимости: затратного, доходного и сравнительного; выбор приемлемого подхода к оценке	Проведено
8. Осуществление расчетов	Проведено
9. Согласование полученных результатов, вывод итоговой величины стоимости Объекта оценки	Проведено
10. Составление и передача Заказчику Отчета об оценке	Проведено

#### Анализ представленной Заказчиком информации

Таблица 9.1.2.

Информация о виде и объеме прав на Объект оценки	Получение исчерпывающей информации о виде и объеме прав на движимое имущество, содержащейся в документах, подтверждающих существующие права на него (в правоудостоверяющих, правоустанавливающих документах)	Отражено
Сопоставление данных об Объекте оценки	Установление особенностей движимого имущества, права на которое оцениваются, а также соответствия имущества характеристикам Объекта, отраженным в действительных на дату оценки документах органов/организаций, входящие в состав Объекта оценки	Проведено
Установление данных об обременениях на Объект оценки	Установление наличия/отсутствия обременений имущества, права на которое оцениваются, на основании документов, содержащих сведения о наличии обременений, установленных в отношении оцениваемого имущества, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, соглашений, контрактов, договоров и любых других обременений (при их наличии)	Проведено
Установление иных сведений	Установление иных количественных и качественных характеристик движимого имущества, права на которое оценивается, в том числе содержащих описание существующих прав на Объект оценки	Проведено

В отчете должно быть описано обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов, приведена последовательность определения стоимости объекта оценки, а также приведены соответствующие расчеты.

Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

### **. Затратный подход**

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В данном случае рыночная стоимость объекта оценки затратным подходом не рассчитывалась, так согласно требованиям банка ВТБ, применение затратного подхода к оценке ТС не допускается в случае наличия развитого вторичного рынка.

### **Сравнительный подход**

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

### **Доходный подход**

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

Доходный подход для определения рыночной стоимости автомобиля не использовался, так как отсутствует достоверная информация о среднерыночном потоке доходов, генерируемый объектом оценки, условно-переменные и условно-постоянные расходы, связанные с обслуживанием и эксплуатацией, величину ставки капитализации и/или типичного срока окупаемости.

## **9.5. Решение о выборе подхода к оценке**

В большинстве случаев оценка проводится с использованием всех трех подходов. Это позволяет определить стоимость объектов оценки тремя различными путями, каждый из которых имеет свои ограничения в конкретном использовании. Однако в ряде случаев некоторые подходы по тем или иным причинам не могут быть применены.

При выборе учитываются следующие факторы: цель оценки, вид оцениваемой стоимости, категория оцениваемого актива, достоверность, надежность, полнота и достаточность исходной аналитической информации, как уникальной для объектов оценки, так и общего характера.

В данном случае был применен один подход: сравнительный подход.

## 10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж

Сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

Применение подхода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

1. Подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности.
2. Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице.
3. Сопоставление исследуемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка сравнимых.
4. Приведение ряда показателей стоимости объекта сравнения к одному или к диапазону рыночной стоимости исследуемого объекта.

При корректировке продажных цен объекта сравнения все поправки делаются от объекта сравнения к объекту оценки.

В оценочной практике принято выделяют следующие основные элементы сравнения, которые должны анализироваться в обязательном порядке: условия финансирования, условия продажи, состояние рынка, физические характеристики, экономические характеристики, характер использования.

Для расчета и внесения поправок используется множество различных методов, среди которых можно выделить следующие:

- методы, основанные на анализе парных продаж;
- экспертные методы расчета и внесения поправок;
- статистические методы.

### Метод парных продаж.

Под *парной продажей* подразумевается продажа двух объектов, в идеале являющихся точной копией друг друга, за исключением одного параметра, наличием которого и объясняется разница в цене этих объектов. Данный метод позволяет рассчитать поправку на вышеупомянутую характеристику и использовать ее для корректировки на этот параметр цены продажи сопоставимого с объектом оценки объекта-аналога.

Ограниченность применения данного метода объясняется сложностью подбора объектов парной продажи, поиском и проработкой большого количества информации.

### Экспертные методы расчета и внесения поправок.

Основу экспертных методов расчета и внесения поправок, обычно процентных, составляет субъективное мнение эксперта-оценщика о том, насколько оцениваемый объект хуже или лучше сопоставимого аналога.

Обозначим стоимость объекта оценки  $X$ , а цену продажи сопоставимого аналога примем равной 1,0, тогда:

если объект лучше аналога на 15%, тогда цена аналога должна увеличиться на те же 15%:  
 $X = 1,0 * (15\% + 1,0) = 1,0(1 + 0,15) = 1,15;$

если оцениваемый объект хуже аналога на 15%, цена аналога уменьшится:  
 $X = 1,0 - 15\% * 1,0 = 1,0 * (1,0 - 0,15) = 0,85.$

*Аналог лучше оцениваемого объекта на 15%*, тогда цена аналога должна уменьшиться:  
 $1,0 = X + 15\% * X = X * (1 + 0,15), X = 0,87.$

4. *Аналог хуже оцениваемого объекта на 15%*, тогда цена аналога должна вырасти:  
 $1,0 = X - 15\% * X = X * (1,0 - 0,15), X = 1 : 0,85 = 1,18.$

Экспертными методами расчета и внесения поправок обычно пользуются, когда невозможно рассчитать достаточно точные денежные поправки, но есть рыночная информация о процентных различиях.

#### Статистические методы расчета поправок.

Суть метода корреляционно-регрессионного анализа состоит в допустимой формализации зависимости между изменениями цен объектов движимого имущества и изменениями каких-либо его характеристик.

Данный метод трудоемок, и для его использования требуется достаточно развитый рынок движимого имущества, так как метод предполагает анализ большого количества репрезентативных выборок из базы данных.

1. Процентные поправки всегда вносятся первыми - к каждой предыдущей, уже скорректированной величине цены сопоставимой продажи.

2. Вносятся денежные поправки, последовательность внесения которых не имеет значения.

В ряде случаев денежные поправки, вносимые к цене аналога в целом, должны вноситься перед процентными. Например, если поправки на условия финансирования или на право собственности рассчитаны как абсолютные денежные, то они применяются первыми для корректировки цен аналогов.

Основные показатели сравнения сопоставимых объектов (аналогов):

- 1) права собственности;
- 2) условия финансирования;
- 3) условия и время продажи;
- 4) физические характеристики.

Наибольший вес присваивается скорректированным величинам цен тех отобранных аналогов, к которым вводилось меньшее количество и величина поправок. Иначе говоря, наибольший вес при согласовании результатов корректировок будут иметь те аналоги, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом.

Обоснование корректировок:

Корректировка по элементу сравнения	Обоснование корректировки
1. Право собственности	Поправка, учитывающая право собственности. В данном случае корректировка не вводилась, так как объекты оценки и объекты-аналоги находятся в собственности.
2. Условия продажи	Корректировка на условия продажи учитывает, на каком типе рынка выставлен объект (открытый рынок, закрытый рынок, на условиях тендера). Корректировка также отражает финансовые, корпоративные, родственные связи «продавец-покупатель». Корректировки в указанных случаях требуют полного раскрытия информации, поэтому их проведение затруднено. При проведении корректировок на условия продажи в основном ориентируются на метод использования найденных ранее корреляционно - регрессионных связей, метод капитализации арендных различий, метод экспертных оценок. В данном отчете корректировка не вводилась, так как и объекты оценки и объекты-аналоги продаются на открытом рынке при рыночных условиях.
3. Сделка или предложение	По аналогам использовалась информация о ценах предложения. Как правило, в процессе торговли запрашиваемая владельцем объекта цена несколько снижается. После проведенного анализа вторичного рынка автотранспорта, оценщик пришел к выводу, что разница между стоимостью предложения и стоимостью продажи колеблется от 3,5% до 15,6%. Проведя анализ легковых транспортных средств, оценщик пришел к выводу взять значение, равное 9,6%. Корректировка взята согласно «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023года.

	<p>Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования</p> <p><b>Границы расширенного интервала для скидки «на торг» в процентах</b> (по результатам экспертного опроса оценщиков)</p> <p style="text-align: right;">Таблица 2.2.1.2</p> <table border="1" data-bbox="804 286 1283 607"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Группа</th> <th rowspan="2">Среднее</th> <th colspan="2">Расширенный интервал</th> </tr> <tr> <th>мин.</th> <th>макс.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Транспорт и спецтехника общего применения</td> <td>9,6%</td> <td>3,5%</td> <td>15,6%</td> </tr> <tr> <td>Спецтехника узкого применения</td> <td>11,4%</td> <td>5,0%</td> <td>17,8%</td> </tr> <tr> <td>Железнодорожный и водный транспорт</td> <td>13,0%</td> <td>6,0%</td> <td>19,9%</td> </tr> <tr> <td>Серийное оборудование широкого профиля</td> <td>11,8%</td> <td>5,2%</td> <td>16,4%</td> </tr> <tr> <td>Узкоспециализированное оборудование</td> <td>13,2%</td> <td>5,9%</td> <td>20,9%</td> </tr> <tr> <td>Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ</td> <td>13,3%</td> <td>6,0%</td> <td>20,0%</td> </tr> <tr> <td>Электронное оборудование</td> <td>13,9%</td> <td>6,1%</td> <td>21,6%</td> </tr> <tr> <td>Инструменты, инвентарь, приборы</td> <td>14,3%</td> <td>6,0%</td> <td>22,5%</td> </tr> </tbody> </table>	Группа	Среднее	Расширенный интервал		мин.	макс.	Транспорт и спецтехника общего применения	9,6%	3,5%	15,6%	Спецтехника узкого применения	11,4%	5,0%	17,8%	Железнодорожный и водный транспорт	13,0%	6,0%	19,9%	Серийное оборудование широкого профиля	11,8%	5,2%	16,4%	Узкоспециализированное оборудование	13,2%	5,9%	20,9%	Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13,3%	6,0%	20,0%	Электронное оборудование	13,9%	6,1%	21,6%	Инструменты, инвентарь, приборы	14,3%	6,0%	22,5%
Группа	Среднее			Расширенный интервал																																			
		мин.	макс.																																				
Транспорт и спецтехника общего применения	9,6%	3,5%	15,6%																																				
Спецтехника узкого применения	11,4%	5,0%	17,8%																																				
Железнодорожный и водный транспорт	13,0%	6,0%	19,9%																																				
Серийное оборудование широкого профиля	11,8%	5,2%	16,4%																																				
Узкоспециализированное оборудование	13,2%	5,9%	20,9%																																				
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13,3%	6,0%	20,0%																																				
Электронное оборудование	13,9%	6,1%	21,6%																																				
Инструменты, инвентарь, приборы	14,3%	6,0%	22,5%																																				
4. Время продажи	<p>Корректировка вводится для отражения динамики роста стоимости транспорта во времени, если объекты-аналоги имеют разницу во времени предложения на открытом рынке. Для внесения поправки на данную характеристику в цену продажи объекта-аналога необходимо знать тенденции изменения цен на рынке транспортных средств с течением времени. Корректировка на время продажи не применяется, так как объекты-аналоги представлены на рынке на момент оценки.</p>																																						
5. Год выпуска	<p>Вводится поправка, учитывающая возраст объектов, объект, выпущенный ранее, будет стоить меньше, чем объект выпущенный позднее. В данном отчете корректировка применялась на основании «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года.</p> <p style="text-align: center;">Справка оценщика машин и оборудования-2023. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования</p> <p style="text-align: center;"><b>Средние значения и доверительные интервалы коэффициента снижения стоимости за год эксплуатации, в процентах</b></p> <p style="text-align: right;">Таблица 6.3.1</p> <table border="1" data-bbox="794 1182 1310 1525"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Группа</th> <th rowspan="2">Среднее</th> <th colspan="2">Доверительный интервал</th> </tr> <tr> <th>мин.</th> <th>макс.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Транспорт и спецтехника общего применения</td> <td>10,6%</td> <td>8,4%</td> <td>12,8%</td> </tr> <tr> <td>Спецтехника узкого применения</td> <td>10,5%</td> <td>8,7%</td> <td>12,2%</td> </tr> <tr> <td>Железнодорожный и водный транспорт</td> <td>10,5%</td> <td>7,7%</td> <td>13,3%</td> </tr> <tr> <td>Серийное оборудование широкого профиля</td> <td>10,4%</td> <td>8,8%</td> <td>12,0%</td> </tr> <tr> <td>Узкоспециализированное оборудование</td> <td>11,0%</td> <td>8,8%</td> <td>13,1%</td> </tr> <tr> <td>Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ</td> <td>12,1%</td> <td>9,4%</td> <td>14,8%</td> </tr> <tr> <td>Электронное оборудование</td> <td>16,6%</td> <td>14,2%</td> <td>19,0%</td> </tr> <tr> <td>Инструменты, инвентарь, приборы</td> <td>17,7%</td> <td>14,0%</td> <td>21,5%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Корректировка применена в размере -10,6% для всех аналогов.</p>	Группа	Среднее	Доверительный интервал		мин.	макс.	Транспорт и спецтехника общего применения	10,6%	8,4%	12,8%	Спецтехника узкого применения	10,5%	8,7%	12,2%	Железнодорожный и водный транспорт	10,5%	7,7%	13,3%	Серийное оборудование широкого профиля	10,4%	8,8%	12,0%	Узкоспециализированное оборудование	11,0%	8,8%	13,1%	Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1%	9,4%	14,8%	Электронное оборудование	16,6%	14,2%	19,0%	Инструменты, инвентарь, приборы	17,7%	14,0%	21,5%
Группа	Среднее			Доверительный интервал																																			
		мин.	макс.																																				
Транспорт и спецтехника общего применения	10,6%	8,4%	12,8%																																				
Спецтехника узкого применения	10,5%	8,7%	12,2%																																				
Железнодорожный и водный транспорт	10,5%	7,7%	13,3%																																				
Серийное оборудование широкого профиля	10,4%	8,8%	12,0%																																				
Узкоспециализированное оборудование	11,0%	8,8%	13,1%																																				
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1%	9,4%	14,8%																																				
Электронное оборудование	16,6%	14,2%	19,0%																																				
Инструменты, инвентарь, приборы	17,7%	14,0%	21,5%																																				
6. Физические характеристики	<p>Поправка, учитывающая физические характеристики объектов. Корректировка берется на мощность и объем двигателя, вид КПП и т.д. В данном отчете корректировка не применялась, так как все объекты имеют аналогичные характеристики</p>																																						
7. Стоимость восстановительного ремонта	<p>Вводится поправка, учитывающая техническое состояние объектов, степень изношенности.</p> <p>Размер корректировки определялся на основании калькуляции на ремонт с учетом износа заменяемых запасных частей ООО "АПЭКС ГРУП", составленной на основании акта осмотра транспортного средства. Размер корректировки принят равным 20% на скрытые</p>																																						

Таблица 10.1 Описание объектов-аналогов

Характеристика объекта	Оцениваемый объект	Объекты-аналоги			
		Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4

Источник информации		<a href="https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/daihatsu/move/810254481.html">https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/daihatsu/move/810254481.html</a>	<a href="https://www.avito.ru/anapa/avtomobili/daihatsu_move_0.7_cvt_2015_126_000_km_7907217068">https://www.avito.ru/anapa/avtomobili/daihatsu_move_0.7_cvt_2015_126_000_km_7907217068</a>	<a href="https://auto.drom.ru/kyzyl/daihatsu/move/833457138.html">https://auto.drom.ru/kyzyl/daihatsu/move/833457138.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/novosibirsk/daihatsu/move/652925109.html">https://auto.drom.ru/novosibirsk/daihatsu/move/652925109.html</a>
Контактные данные					
Наименование	DAIHATSU MOVE	DAIHATSU MOVE	DAIHATSU MOVE	DAIHATSU MOVE	DAIHATSU MOVE
Цена на дату продажи, руб. с НДС		685 000	720 000	680 000	770 000
Права собственности	полное право	полное право	полное право	полное право	полное право
Условие продажи	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное
Дата выпуска	2014	2015	2015	2015	2015
Физические характеристики	двигатель мощностью 64 л.с., рабочий объем двигателя - 658 см <sup>3</sup>	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки
Состояние	ТС не на ходу осмотр затруднен	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии

Таблица 10.2. Расчет стоимости

Характеристика объекта	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Цена продажи, руб.		685 000	720 000	680 000	770 000
<i>Право собственности</i>	полное	полное	полное	полное	полное
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная цена продажи, руб.		685 000	720 000	680 000	770 000
<i>Условие продажи</i>	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная цена продажи, руб.		685 000	720 000	680 000	770 000
<i>Сделка или предложение</i>		предложение	предложение	предложение	предложение
Корректировка, %.		-9,6%	-9,6%	-9,6%	-9,6%
Скорректированная цена продажи, руб.		619 240	650 880	614 720	696 080
<i>Время продажи</i>	17.03.2026	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Корректировка, %.		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		619 240	650 880	614 720	696 080
<i>Год выпуска</i>	2014	2015	2015	2015	2015
Корректировка, %.		-10,6%	-10,6%	-10,6%	-10,6%

Скорректированная цена продажи, руб.		553 601	581 887	549 560	622 296
<i>На физические характеристики</i>	двигатель мощностью 64 л.с., рабочий объем двигателя - 658 см <sup>3</sup>	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки
Корректировка, %.		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		553 601	581 887	549 560	622 296
<i>На состояние/скрытые дефекты</i>		-20%	-20%	-20%	-20%
Скорректированная цена продажи, руб.		442 881	465 510	439 648	497 837
<i>Скорректированная цена продаж, руб.</i>		442 881	465 510	439 648	497 837
<i>Количество корректировок</i>		3	3	3	3
<i>Присвоенный вес</i>		0,250	0,250	0,250	0,250
<i>Стоимость объекта оценки, руб.</i>		461 469			
<i>Стоимость восстановительного ремонта, руб.</i>		0			
<i>Стоимость объекта оценки с учетом затрат на восстановительный ремонт, руб.</i>		461 469			

**Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, полученная в рамках сравнительного подхода, составляет:**

**461 469 (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят девять) руб.**

## **11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам**

При оценке в соответствии с общепринятыми нормами были проанализированы три подхода определения стоимости объекта оценки: затратный, сравнения продаж и доходный.

В общем случае, в итоговом согласовании каждому из результатов, полученных всеми подходами, придается свой вес. Логически обосновываемое численное значение весовой характеристики соответствующего подхода зависит от использованных уместных подходов к оценке, развитости на местном рынке собственно рыночных отношений, и, наконец, непосредственно от объекта и цели оценки.

Для согласования результатов необходимо определить веса, в соответствии с которыми отдельные, ранее полученные значения, сформируют итоговую рыночную стоимость имущества.

В рамках настоящего отчета рыночная стоимость объекта оценки определялась сравнительным подходом. В качестве итоговой величины стоимости признается результат, полученный в рамках сравнительного подхода.

***Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, составляет (если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС):  
461 469 (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят девять) руб.***

## 12. Заявление о соответствии

Оценщик, подписавший данный отчет, настоящим удостоверяют следующее:

- утверждение о фактах, представленные в отчете, правильны, соответствуют действительности и основываются на знаниях оценщика;
  - сделанный анализ, высказанные мнения, полученные выводы и результаты расчетов действительны исключительно в пределах указанных в Отчете допущений и ограничивающих условий и являются следствием как непредвзятого анализа исходных данных, так и персональной профессиональной практики;
  - оценщик не имеет личной заинтересованности — ни настоящей, ни будущей — относительно оцениваемых объектов или какой-либо предвзятости в отношении вовлеченных сторон;
  - вознаграждение оценщика не связано с итоговой величиной стоимости объектов оценки и не обусловлено какими-либо другими условиями, кроме как выполнением работ по данному Отчету, а также не зависит от тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете;
  - настоящая оценка произведена, а отчет составлен, в соответствии с требованиями норм Кодекса этики и Свода стандартов оценки Российского общества оценщиков, а также в соответствии с действующими Федеральными стандартами оценки;
  - образование оценщика соответствует необходимым требованиям;
  - оценщик имеет опыт оценки, аналогичного имущества;
- ни одно лицо, кроме оценщика, подписавших настоящий отчет, и специалистов, указанных в разд. 3, не оказывало профессионального содействия оценщику.

Оценщик

Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г.

«Курский государственный технический университет».

Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)».

Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2012 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности».

Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков»

Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2012 г.

Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2012 г.

Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19

Контактный телефон: 8-499-424-03-31

Адрес электронной почты: zayavka@arex-group.ru

Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г.

Полис №711/2025/СП134/765 ПАО СК «Росгосстрах» от 14.04.2025г., Срок действия с 13.05.2025 по 05.05.2026 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей

Генеральный директор  
ООО «АТОКС ГРУП»



*(Handwritten signature)*

Крохмаль С.А.

Запорожец Г. Г.

## **13. Перечень данных, используемых при проведении оценки**

### **13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки**

- ЭПТС (2 листа);
- Акт осмотра ООО «АПЭКС ГРУП»;

### **13.2. Правовая информация и стандарты**

- Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2012 г.
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2012 года №328.
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

### **13.3. Методическая литература и аналитическая информация**

- Методические основы оценки машин и оборудования.» Федотова М.А.; Кушель А.А.; Иванова Е.Н.; Булычева Г.В.; Королев И.В., Институт профессиональной оценки. Учебно-методическое пособие, Москва, 1998.
- «Методология оценки стоимости промышленного оборудования» Саприцкий Э.Б., Институт промышленного развития, Москва, 1996.
- "Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости", Попеско А.И., Ступин А.В., Чесноков С.А. ОО "Российское общество оценщиков". Москва.2002 г.
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования.» Рутгайзер В.М., Академия народного хозяйства при правительстве Российской Федерации, изд. «Дело», Москва, 1998.
- «Оценка машин и оборудования» Плехановская школа профессиональной оценки и экспертизы Москва 1996 г.;
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования». Москва. Академия оценки 1998 г.;
- Ю.В. Андрианов, «Оценка стоимости подвижного состава автомобильного транспорта» Учебное пособие. М.: Международная академия оценки и консалтинга. 2003. – 244 с.;
- Справочник оценщика машин и оборудования. «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Таблицы. Графики.» Авторы: Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. Издание первое. Нижний Новгород, 2012г.;
- Электронная сеть Интернет.

## ПРИЛОЖЕНИЯ

# ДОКУМЕНТЫ НА ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

## Выписка из электронного паспорта транспортного средства **164302069684632**



Статус электронного паспорта – действующий

Дата оформления электронного паспорта – 22.08.2023

Идентификационный номер	LA150S-0007266
Марка	Daihatsu
Коммерческое наименование	Move
Категория транспортного средства в соответствии с Конвенцией о дорожном движении	категория B
Категория в соответствии с ТР ТС 018/2011	M1
Номер двигателя (двигателей)	KFL030268
Номер шасси (рамы)	Отсутствует
Номер кузова (кабины, прицепа)	LA150S-0007266
Цвет кузова (кабины, прицепа)	серый
Год изготовления	2014
Двигатели:	
Двигатель внутреннего сгорания (марка, тип)	Daihatsu, KF-VET, четырёхтактный, с принудительным зажиганием
– рабочий объем цилиндров (см <sup>3</sup> )	658
– максимальная мощность (кВт) (мин <sup>-1</sup> )	47,1 (6400)
Экологический класс	четвертый
Технически допустимая максимальная масса транспортного средства (кг)	1150

Дата и время формирования\*

22.08.2023 06:18

\* Сведения, содержащиеся в выписке из электронного паспорта транспортного средства являются актуальными (действительными) на дату и время формирования по состоянию времени

1/3

**Система электронных паспортов транспортных средств  
(паспортов шасси транспортных средств)**



## Технические характеристики

Автомобиль	DAIHATSU MOVE	Масса автомобиля	925 кг
Категория ТС	B	Расположение руля	правый руль
Госномера	A40***155	Номер двигателя	🔒
Номер кузова	🔒	Модель двигателя	🔒
Номер шасси	🔒	Объем двигателя	658 куб. см
Год	2014	Мощность	64 л. с.
		Тип двигателя	Бензиновый
		Цвет	🔒

## DAIHATSU MOVE 2014 г.

Кузов: LA150S0007266  
Госномер: A40\*\*\*155 (последний)

+ 3 дня доступа к сервису «Поиск авто»  
+ 1 бесплатная диагностика авто от FIT SERVICE

Год производства 2014      Двигатель Бензиновый  
Категория ТС B              Мощность 64 л.с.  
Руль Правый                Объем 658 куб.см

**449 Р**

Купить

ООО "АПЭКС ГРУП"  
 125473, г. Москва, ул. Давыдов, д. 38 корпус 1, ЭЛПЛОМКОМ 3/ХЛ/В/12-16,16А,19  
 РЗУ 0 00 Томск ДА/НЕТ  
 Заказчик Банк ВТБ (публичное акционерное общество)  
 Платеж № 8096878 Убыток № 8096878 Направление № СК / Физ.лицо / Юр.лицо / Другое

Акт осмотра транспортного средства № 3332106 Доп.осмотр 1  
 Дата осмотра 27.05.20 Времени 15:30 Состояние 75 50  
 Место осмотра Новосибирская область (54) г. Новосибирск, ул. Галушака, 2а

Рег. знак	<u>Н 8 5 1 К Р 1 2 4</u>	Дата ДТПС	
Идентиф. № VIN/FRAME	<u>L A 1 5 0 S 0 0 0 7 2 6 6 0 0 0 0</u>	Место ДТПС	<u>Новосибирская область (54)</u>
Марка, модель	<u>DAIHATSU MOVE</u>		
Тип ТС	<u>легковые/внедорожники/грузовые/тракторы/мототранспортные средства</u>	Кол-во дверей	<u>5</u>
Год выпуска ТС	<u>2 0 1 4</u>	Начало эксплуатации	<u>01.01.14</u>
Показания одометра км/миль		Привод	<u>Перед/зад/полн</u>
Двигатель Раб. объем (см³)		Бензин/дизель/газ/эл	
Цвет (тип эмали) Серий		Мощность двигателя (л/с)	
вкр./мет./перл./дв.мел.	<u>ПТС/СТС /</u>		
Собственник/Доверенное лицо <u>Линник Константин Константинович</u>			
Адрес г. Новосибирск, ул. Галушака, д. 2а		тел. <u>89130038961 Евгений, 8(913) 470-92-88</u>	

Комплектация:

<input type="checkbox"/> ABS	<input type="checkbox"/> Датчик дождя	<input type="checkbox"/> Тона кришка	<input type="checkbox"/> Тип шасси устр.	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки
<input type="checkbox"/> АЗС (2,4,6)	<input type="checkbox"/> Датчик парктроник	<input type="checkbox"/> Сигнализация	<input type="checkbox"/> Парктроник зад.	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки
<input type="checkbox"/> АЗПП	<input type="checkbox"/> Датчик света	<input type="checkbox"/> Электронный	<input type="checkbox"/> Парктроник пер.	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки
<input type="checkbox"/> Замок в/дверей	<input type="checkbox"/> Зеркала с 3д проекция	<input type="checkbox"/> Тонировка стекла	<input type="checkbox"/> Закрылки	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки
<input type="checkbox"/> ПТО	<input type="checkbox"/> За стеклом, ПЗ	<input type="checkbox"/> Датчик температуры	<input type="checkbox"/> Замки	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки
<input type="checkbox"/> Тонировка фар	<input type="checkbox"/> Замок зажигания	<input type="checkbox"/> Датчик удара	<input type="checkbox"/> Ключи	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки
<input type="checkbox"/> Климат	<input type="checkbox"/> Ключи в замке	<input type="checkbox"/> Датчик давления	<input type="checkbox"/> Ключи запас.	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки
	<input type="checkbox"/> Датчик угла поворота	<input type="checkbox"/> Датчик температуры	<input type="checkbox"/> Датчик температуры	<input type="checkbox"/> оригинал/неоригинал марки

Другие доп.оборудование \_\_\_\_\_

При согласовании времени и места осмотра потерпевший предупрежден о необходимости предоставления АМТС к осмотру в чистом виде в условиях обеспечивающих доступ к поврежденным узлам и элементам.

Состояние ТС: в чистом/грязном виде, высота рисунка протектора ПЕР мм, ЗАД мм  
 Осмотр проведен при естественном/искусственном освещении, доступ ограничен ДА/НЕТ  
 Несоответствие идентификационных данных, изменения в конструкции: ЕСТЬ/НЕТ

Техническое состояние ТС на ходу / не на ходу

Дефекты эксплуатации, следы ранее проведенного ремонта:  
 Коррозия поверхностная: \_\_\_\_\_  
 Коррозия сквозная: \_\_\_\_\_  
 Сколы, царапины: \_\_\_\_\_  
 Ремонтировались без нарушения технологии: \_\_\_\_\_  
 Ремонтировались с нарушением технологии: \_\_\_\_\_  
 Прочие: \_\_\_\_\_

Детали, отсутствующие на осмотре, по которым невозможно установить характер повреждений, причинно-следственную связь с произошедшим \_\_\_\_\_ г. случаем и размер причиненного ущерба:

Собственник (владелец) обязуется предоставить вышеуказанные детали в срок до \_\_\_\_\_ г. и предупрежден, что до предоставления всех поврежденных деталей расчет суммы страхового возмещения в части данных деталей невозможен.

Стороны дают согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ

Эксперт \_\_\_\_\_ Подпись  
 Собственник ТС (автомобиль) \_\_\_\_\_ Подпись  
 Другие заинтересованные лица \_\_\_\_\_ Подпись

Рассмотреть и исследовать ТС не  
возможна так как автомобиль  
уже задержан следом из за чего  
не получены документы автомобиля  
так же автомобиль поврежден и  
предметы осмотра не имеют значения  
не было.

Детали не имеющие повреждений от рассматриваемого ДТП (нужно подчеркнуть): Капот, Бампер П, Блок фара Пр, Блок фара Лев, Решетка радиатора, Крыло П Лев, Крыло П Пр, Дверь П Пр, Дверь П Лев, Дверь З Лев, Дверь З Пр, Крыло З Лев, Крыло З Пр, Крышка багажника, Бампер З, Фонарь З Л, Фонарь З П, Глушитель, Панель задняя

Повреждения предварительно относящиеся к событию, но не внесенные в справку ГИБДД/ОВД/МЧС п. №

Повреждения предварительно соответствуют заявленному событию **ДА** п. № / НЕТ п. № НЕ УСТАНОВИТЬ п. №

Окончательное установление возможности/невозможности получения повреждений при заявленных обстоятельствах будет осуществлено в рамках дальнейшего исследования.

Для установления точных причин образования повреждений требуется проведение триботехнического исследования **ДА / НЕТ**

Доп. работы: контроль геометрии **ДА / НЕТ**, диагностика подвески ПЕР/ЗДН, разборка в зоне повреждений **ДА/НЕТ**

Пробы и элементы ТС, взятые для исследования (причина, вид и цель исследования):

Возможны скрытые повреждения

при обнаружении вызвать на дополнительный осмотр.

	ПОДПИСЬ	Ф.И.О.	Дата составления
Специалист (Эксперт - техник)		Шабанов А. В.	Особое мнение на отдельном листе <b>ДА / НЕТ</b>
<p>Акт осмотра составлен в моем присутствии. Подтверждаю, что в ходе осмотра экспертом выявлены и зафиксированы все возможные и видимые повреждения ТС, относящиеся к заявленному мною событию. Иные наружные повреждения, относящиеся к рассматриваемому событию, на момент осмотра отсутствовали. Владелец ТС/Доверенное лицо уведомлен о необходимости обращения в Страховую компанию для фиксации любых скрытых повреждений, выявленных в ходе самостоятельного организованного ремонта ТС или его дефектовки. Владелец/Доверенному лицу предложено проведение дефектовки/ремонта ТС в условиях СТОА по направлению Страховщика. Подтверждаю, что время, дата и место проведения осмотра со мной согласовано заблаговременно.</p>			
Собственник ТС с результатами/актом осмотра ознакомлен (доверенное лицо)		/Линник Константин Константинович/	Копию акта осмотра на руки получил <b>ДА / НЕТ</b>
Другие заинтересованные лица			Телеграммой уведомлен <b>ДА / НЕТ</b> На осмотре присутствовал <b>ДА / НЕТ</b>
<p>ТДМ - трудоемкий метод, РМ - разрыв материала, ЧЗМ - частичная замена, ДЕФ - деформация, З-задание, П-предварительное, ЛЕВ-левое, ПР-правое, С-ссылка                  ОС - образование осколков, ИРЖ - наличие ребор жесткости, УПК - утрата прочности кузова, ТР - трещина, УФ - утрата фрагмента, Ц - царапина, С - след, Л - лезвие</p>			

# ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ

https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/daihatsu/move/810254481.htm

## ★ Продажа Daihatsu Move, 2015 год в Красноярске



**685 000 Р** исправленная цена

В кредит от 12 253 Р в месяц

Двигатель	бензин, 0.7 л
Мощность	64 л.с., налог
Коробка передач	вариатор
Привод	передний
Цвет	черный
Пробег	180 000 км
Владельцы	1
Руль	правый
Поколение	6 поколение
Комплектация	690 Custom RS SAIL



### Отчет по номеру кузова

LA1\*\*\*\*\*

- Характеристики совпадают с ПТС
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- 1 предыдущее объявление
- 1 запись в истории пробега
- 32 фотографии авто

Г  
Л  
  
С  
И  
  
С  
И  
М  
  
Т  
  
Т  
Д  
  
З  
К  
  
М  
и  
Dai  
  
Пл  
  
эк  
  
ко  
  
гр  
  
на  
  
ни

https://www.avito.ru/anapa/avtomobil/daihatsu\_move\_0.7\_cv1\_2015\_126\_000\_km\_7907217068?context=N4iAIAAAAAAA\_wFXAK\_YTozOhtzOjEyoIcYXNHZW9GwWdZKHO26MT1rOjEzOjlsb2NhbW8yW9yaXRS1jE0E



**720 000 Р**

В кредит от 13 725 Р/мес.  
[Посмотреть предложения](#)

**Показать телефон**  
в 888 820 86 88

**Написать сообщение**  
Отправить сообщение

Заран сокл  
5.0 км в ч. 2015 год  
На Авто с 2024 года

2 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Еще вопросы?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

[Почему ввоз?](#)



Соответствует оценке  
Цена согласна с средними

Только на Авто  
Уникальные предложения

### Характеристики

Год выпуска: 2015  
Поколение: VI (2014–2017)  
Пробег: 126 000 км  
История пробега: 2 записи в отчёте Автоюда  
ПТС: Оригинал  
Владельцы по ПТС: 1  
Состояние: Не б/у  
Модификация: 0.7 CVT (64 л.с.)  
Объем двигателя: 0.7 л  
Все характеристики

Тип двигателя: Бензин  
Коробка передач: Вариатор  
Привод: Передний  
Комплектация: Базовая  
Тип кузова: Минивэн  
Цвет: Бордовый  
Руль: Правый  
VIN или номер кузова: LA1S\*\*\*\*\*  
Объем: Не интересует

https://auto.drom.ru/kuzyl/daihatsu/move/833457158.htm

Сделка с Дромом на 3 000 000 Р

Дром Москва Автомобили Грузовики и спецтехника Мотоциклы Запчасти Опции Каталог Шины Еда

Дром Продажа авто в Новосибирске Дайхатсу Move Объявление 833457158

### ★ Продажа Daihatsu Move, 2015 год в Кызыле

**680 000 Р** нормальная цена

В кредит от 12 164 Р в месяц

Двигатель	бензин, 0.7 л
Мощность	64 л.с., налог
Коробка передач	вариатор
Привод	передний
Цвет	фиолетовый
Пробег	173 444 км
Владельцев	1
Руль	правый
Полгода	6 поколение
Комплектация	660 Custom RS

Отчет по номеру кузова  
LA1\*\*\*\*\*

- Характеристики совпадают с ПТС
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- 2 предыдущих объявления
- 6 записей в истории пробега
- 89 фотографий авто

Развернуть все фото

★ Добавить в избранное    👁 Показывать на это объявление

📌 Продвинуть объявление    ➦ Поделиться объявлением

Объявление 833457158 от 08.02.2024    120

https://auto.drom.ru/novosibirsk/daihatsu/move/852925109.htm

Сделка с Дромом на 3 000 000 Р

Дром Москва Автомобили Грузовики и спецтехника Мотоциклы Запчасти Опции Каталог Шины Еда

Дром Продажа авто в Новосибирске Дайхатсу Move Объявление 852925109

### ★ Продажа Daihatsu Move, 2015 год в Новосибирске

**770 000 Р** нормальная цена

В кредит от 13 773 Р в месяц

Двигатель	бензин, 0.7 л
Мощность	64 л.с., налог
Коробка передач	вариатор
Привод	передний
Цвет	белый
Пробег	151 000 км
Владельцев	1
Руль	правый
Полгода	6 поколение
Комплектация	660 Custom RS

Отчет по номеру кузова  
LA1\*\*\*\*\*

- Характеристики совпадают с ПТС
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- 1 запись в истории пробега
- 8 фотографий авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов
- Еще 18 проверок в полном отчете

Развернуть все фото

★ Добавить в избранное    👁 Показывать на это объявление

📌 Продвинуть объявление    ➦ Поделиться объявлением

Объявление 852925109 от 15.03.2024    211

Дополнительно: Один хозяин

Автомобиль никто не смотрел!

## ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКОВ

## РОСГОССТРАХ

ПОЛИС № 110/2024/СП134/765  
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки № 110/2024/СП134/765 от 13 марта 2024 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	ООО «АПЭКС ГРУП» (ИНН 7743001783)
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/ХЛIV/12 - 16,16А,19
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	100 000 000 (Сто миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	100 000 000 (Сто миллионов) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Согласно п. 6.2 Договора
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «23» апреля 2024 г. по «22» апреля 2027 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ответственности за нарушение договора на проведения оценки;</li> <li>- ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.</li> </ul>
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	<p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) оценщика, заключившего со Страхователем трудовой договор:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки;</li> <li>- вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.</li> </ul> <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет.</p> <p>Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий, при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации.</li> <li>2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке.</li> <li>3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования.</li> <li>4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ.</li> <li>5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.</li> </ol>
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	<p>Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора.</p> <p>Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.</p>

Страховщик:

ПАО СК «Росгосстрах»

Директор по ключевым проектам развития  
корпоративных продаж УП по г. Москва ДБМР

(подпись) М.П.  
«13» марта 2024г.

(Комарницкая М.И.)

Страхователь:

ООО «АПЭКС ГРУП»

Генеральный директор

М.П.

(подпись) М.П.  
«13» марта 2024г.

(Запорожец Г.Г.)

# РОСГОССТРАХ

ПОЛИС № 711/2025/СП134/765

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 711/2025/СП134/765 от 14.04.2025г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Крохмаль Светлана Александровна (ИНН 463245604406)
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «06» мая 2025 г. по «05» мая 2026 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	<p>Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности.</p> <p>Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.</p> <p>Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда).</p> <p>Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации.</li> <li>2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке.</li> <li>3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования.</li> <li>4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ.</li> <li>5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.</li> </ol>
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:  
ПАО СК «Росгосстрах»  
(Лицензия ЦБ РФ СИ № 0001 от 06.06.2018 г.)  
Директор по ключевым проектам развития  
корпоративных продаж УД по г. Москва ДБМР



(Комарницкая М.И.)

Страхователь:  
Крохмаль Светлана Александровна

(Крохмаль С.А.)

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 040955-2 « 10 » июля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка движимого имущества»**

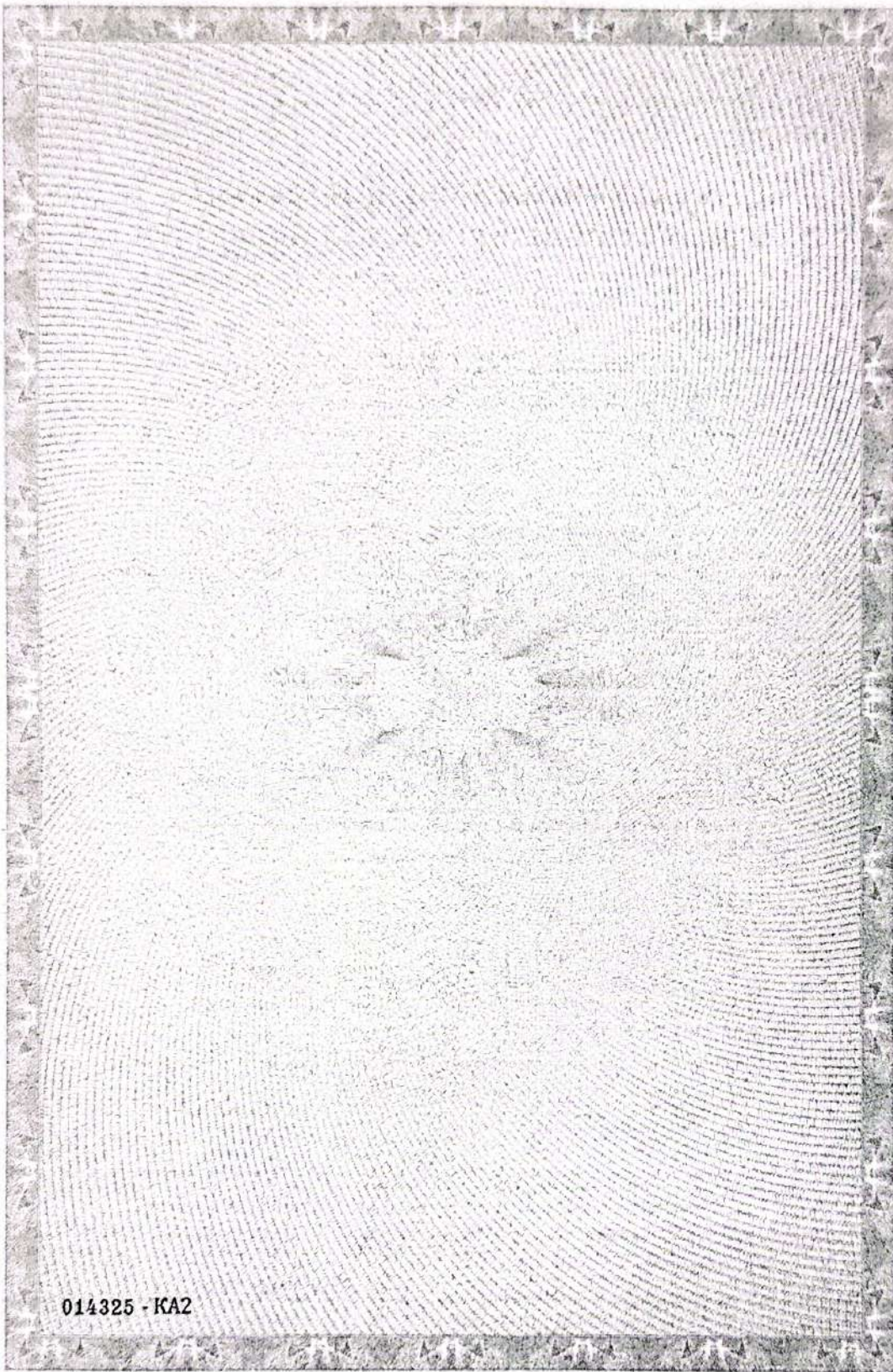
выдан Крохмаль Светлане Александровне

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 10 » июля 20 24 г. № 359

Директор А.С. Бушкин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 10 » июля 20 27 г.



014325 - KA2

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -  
Некоммерческое партнерство  
**«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»**

Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков  
27 декабря 2007 года за № 0007

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 01420

Выдано 11.02.2016 г.

**КРОХМАЛЬ**  
**Светлана Александровна**

Паспорт 38 12 870566, выдан 26.02.2013 г.  
Отделом УФМС России по Курской обл. в САО гор. Курска

является членом

Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -  
Некоммерческое партнерство  
**«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»**

и включен(а) в реестр оценщиков 11.02.2016

за регистрационным № 1420.46

Президент МСНО-НП «ОПЭО»

Е. Л. Палочкин

Настоящее свидетельство подлежит возврату при прекращении членства в МСНО-НП «ОПЭО»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Автономная некоммерческая организация  
высшего профессионального образования  
«БЕЛГОРОДСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ КООПЕРАЦИИ,  
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА»

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

312400715737

Документ о квалификации

Регистрационный номер

021/2015

Горька  
Белгород

Дата выдачи  
30.04.2015 г.

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

**Крохмаль Светлана Александровна**  
в период с 13 апреля 2015 года по 30 апреля 2015 года

курсом(а) повышения квалификации в (на)  
**АНО ВПО «Белгородский университет кооперации,  
экономики и права»**

по дополнительной профессиональной программе  
**«Новое в нормативно-правовом регулировании  
оценочной деятельности»**

в объеме 106 часов  
за время обучения курса(а) экзаменом и зретья  
по основным дисциплинам программы

Наименование	Объем	Средств
Обязательные дисциплины	72	зачето
Дисциплины по выбору	32	зачето
Итоговая аттестация	2	отлично

Итоговая работа на тему:  
не предусмотрено



Н.М.Белова  
Е.В.Тимошенко

*Н.М.Белова*  
*Е.В.Тимошенко*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Курск

Государственное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Курский государственный  
технический университет"

# ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ  
ВСА 0484724

Государственный аттестационный комитет  
от 16 июня 2006 года

Выковой

Светлане Александровне

ПРИСУЖАЕНА  
КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР  
по специальности  
"Управление недвижимостью"



Рекомендуется  
для комиссии

Ректор

М.П.



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ  
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер ЭН-56 30 июня 2006 года

Диплом является государственным документом  
о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида  
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 030-2011



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-1 № 679799

Настоящий диплом выдан Быковой

Светлане Александровне

в том, что она(а) с 04-октября 2010 г. по 03-июня 2011 г.

прошла(а) профессиональную переподготовку в (на) АНО ВПО

«Белгородский университет кооперации,

экономики и права»

по программе «Оценка стоимости

предприятия (бизнеса)».

Государственная аттестационная комиссия решением от 04-июня 2011 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Быковой

Светланы Александровны

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки

стоимости предприятия (бизнеса)

Председатель государственной  
аттестационной комиссии

Горюх

Город Белгород



## ОДОБРЕНО

### Заключение к отчету № 3332106 от 30.03.2026

Сведения об Оценщике и Заказчике	
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, местонахождение: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А
Оценщик	<b>ООО "АПЭКС ГРУП"</b> Почтовый адрес: 125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/XLIV/12-16,16А,19 ИНН 7743001783, ОГРН 1027700547071, дата присвоения: 18.12.2002 г. Полис страхования оценщиков при осуществлении профессиональной деятельности № 110/2024/СП134/765 от 13.03.2024 г., выдан ПАО СК "Росгосстрах" Срок действия с 23.04.2024 г. по 22.04.2027 Страховая сумма – 100 000 000 руб.
Основание проведения оценки	Договор № 405 от 2023-04-26
Оценку проводили	<u>Оценщик: Крохмаль Светлана Александровна</u>
Сведения об оцениваемом объекте	
Объект оценки	VIN: LA150S-0007266 Собственник: Линнас Константин Константинович Владельцы: 2 Производитель: Daihatsu Модель: Move Поколение: VI Год выпуска: 2014 КПП: вариатор Тип привода: передний Тип двигателя: бензин Пробег: 195 000 км. Руль: правый Объем двигателя (см3): 658,00 Наличие повреждений: Есть Аварии: Да Машина на ходу: Осмотр невозможен Технология 1 визит: Нет
Цель оценки	Для суда/банкротства <b>Внимание!</b> <b>* для отступного</b> <b>* для внесудебной реализации</b> <b>* для реализации НПА (за исключением продажи по этапам И 1854)</b> <b>Использовать нельзя!</b>
Осмотр ТС внешний	Осмотр ТС внешний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внешний Оценщиком: Осмотр проведен Дата внешнего осмотра: 17.03.2026
Осмотр ТС внутренний	Осмотр ТС внутренний (задание от Банка): Невозможен Осмотр ТС внутренний Оценщиком: Осмотр невозможен
Проведение тех. диагностики	Проведение тех. диагностики, инфо от Банка: Без диагностики Проведение тех. диагностики, инфо от ОК: Без диагностики
Дефектовочная ведомость	Нет
Дата оценки	17.03.2026
Дата составления заключения	30.03.2026
Стоимость ТС в хор. тех. состоянии, руб.	576 836
Всего ст-сть дефектов, руб.	115 367
- дефектов выявленных, руб.	0
- дефектов скрытых (экспертная корректировка), руб.	115 367
РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ, руб	
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.	<b>461 469 (четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят девять) рублей</b> Если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС

Оценка проведена в соответствии с Законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", с внесенными изменениями и дополнениями, Федеральными стандартами оценки (ФСО №№ I-VI, №№9-10), введенными приказами Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. N 200, от 1 июня 2015 г. № 327, от 01.06.2015 г. № 328, стандартами оценочной деятельности, установленным саморегулируемой организацией (СРО оценщиков), членом которой является Оценщик, подготовивший отчет - стандарты Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация - Некоммерческое партнерство "Общество профессиональных экспертов и оценщиков"

При отсутствии осмотра и/или диагностики ТС, указанная оценка может не отражать рыночной стоимости данного ТС с учетом его технического состояния. В случае предоставления возможности осмотра и проведения технической диагностики ТС, рыночная стоимость данного ТС может быть изменена.

#### Заключение и Отчет утвердил:

Оценщик  
ООО "АПЭКС ГРУП"

Крохмаль Светлана Александровна



24.01.2025 № 350000/33-Д

№ И

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать четвертого января две тысячи двадцать пятого года.

Банк ВТБ (публичное акционерное общество), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7702070139, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739609391, дата государственной регистрации: 17 октября 1990 года, наименование регистрирующего органа: Государственный банк РСФСР, Генеральная лицензия №1000, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. серии 77 №005374791, внесена запись Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве 22.11.2002, код причины постановки на учет (КПП): 784201001, адрес юридического лица: 191144, город Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, литер А, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 16.11.2020, номер регистрации: ГРН 2207805478901, номер регистрации изменений: ГРН 2217802618780 от 04.08.2021, ГРН 2217804303737 от 13.12.2021, ГРН 2237800271960 от 01.02.2023, ГРН 2237800956325 от 11.04.2023, ГРН 2237802026328 от 25.07.2023, ГРН 2237802182264 от 14.08.2023, ГРН 2247801791830 от 19.08.2024 (далее – Банк ВТБ (ПАО)), в лице руководителя Департамента финансового урегулирования – вице-президента Новикова Евгения Руслановича, 25 сентября 1975 года рождения, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 20 962436, выданный ГУ МВД России по г. Москве 20 октября 2020 года, код подразделения 770-101, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Москва, проезд Невельского, дом 6, корпус 3, квартира 269, действующего на основании доверенности № 350000/1361-ДН, удостоверенной Рябовым Романом Васильевичем, нотариусом города Москвы, 13 сентября 2024 года по реестру № 77/660-н/77-2024-4-2605, настоящей доверенностью уполномочивает

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования  
в г. Чебоксары Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового  
урегулирования

**Павлову Надежду Григорьевну**

(22.04.1983 года рождения, место рождения: дер. Сормхири Красноармейского района Чувашской  
Республики; паспорт: серия 9704 №220814 выдан Красноармейским РОВД Чувашской Республики  
16.07.2004, код подразделения 212-010, зарегистрированной по адресу: г Чебоксары ул.  
Ленинского Комсомола д.76 кв.94)

совершать от имени Банка ВТБ (ПАО) следующие действия:

1. Представлять интересы Банка ВТБ (ПАО) при осуществлении процедур банкротства в отношении должников Банка ВТБ (ПАО) (за исключением процедур банкротства в отношении юридических лиц) со всеми правами, предоставленными Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» кредитору, залогодержателю и третьему лицу.
2. Заверять копии документов, представляемых в связи с осуществлением полномочий по настоящей доверенности.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия сроком до двадцатого декабря две тысячи двадцать восьмого года.

Руководитель Департамента финансового  
урегулирования - вице-президент



Е.Р. Новиков

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать четвёртого января две тысячи двадцать пятого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Цветковым Сергеем Александровичем, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

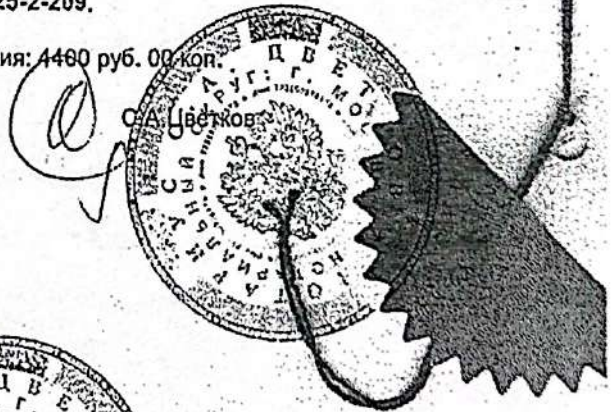
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/597-н/77-2025-2-209.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4400 руб. 00 коп.



2.042.908

Всего пронумеровано  
пронумеровано и скреплено  
печатью: 7

Нотариус

*С.А. Цветков*  
Цветков