

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

р.п. Степное Озеро

2026 г.

Бодрягин Александр Владимирович, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Силкиной Елизаветы Вадимовны, действующего на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 09.01.2025 г. (резолютивная часть объявлена 09.01.2025 г.) по делу № А03-22172/2024, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль, марка: LIFAN, модель: X6OFL, год выпуска: 2017 г. в., цвет: СЕРЕБРО, VIN: X9W215800H0048788, ПТС: 090H, 820013, г/н: K125MX122, номер двигателя: LFB479Q 161100983, мощность двигателя, л. с. (кВт): 125 (91.9), разрешенная максимальная масса, кг.: 1705, масса без нагрузки, кг.: 1405, экологический класс: пятый.

1.2. На Имущество зарегистрировано ограничение (обременение) права: залог в пользу "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО) (ИНН: 2801023444, ОГРН: 1022800000079).

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества Продавца, состоявшихся на электронной торговой площадке ООО «МЭТС», размещенной на сайте в сети Интернет <https://m-ets.ru>.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. __ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. __ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: Алтайский край, Чарышский район, с. Сентелек, ул. Лесная, д. 17 и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказать от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Алтайского края.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Бодрягин Александр Владимирович дата рождения: 07.02.1964 место рождения: РП Благовещенка Благовещенского р-на Алтайского края СНИЛС: 054-778-915 09 ИНН 223501583903 регистрация по месту жительства: 658655, Алтайский край, р.п. Степное Озеро, ул. Мира, д. 6, кв. 14 Банковские реквизиты: р/с 40817810202391700421 в АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8644 ПАО СБЕРБАНК, БИК 040173604	
Финансовый управляющий Бодрягина Александра Владимировича Е.В. Силкина	

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

р.п. Степное Озеро

2026 г.

Бодрягин Александр Владимирович, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Силкиной Елизаветы Вадимовны, действующего на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 09.01.2025 г. (резолютивная часть объявлена 09.01.2025 г.) по делу № А03-22172/2024, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от __.__.____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Легковой автомобиль, марка: LIFAN, модель: X6OFL, год выпуска: 2017 г. в., цвет: СЕРЕБРО, VIN: X9W215800H0048788, ПТС: 090H, 820013, г/н: K125MX122, номер двигателя: LFB479Q 161100983, мощность двигателя, л. с. (кВт): 125 (91.9), разрешенная максимальная масса, кг.: 1705, масса без нагрузки, кг.: 1405, экологический класс: пятый.

2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
Бодрягин Александр Владимирович дата рождения: 07.02.1964 место рождения: РП Благовещенка Благовещенского р-на Алтайского края СНИЛС: 054-778-915 09 ИНН 223501583903 регистрация по месту жительства: 658655, Алтайский край, р.п. Степное Озеро, ул. Мира, д. 6, кв. 14 Банковские реквизиты: р/с 40817810202391700421 в АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8644 ПАО СБЕРБАНК, БИК 040173604	
Финансовый управляющий Бодрягина Александра Владимировича Е.В. Силкина	