



**АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ОПРЕДЕЛЕНИЕ
РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ**

г. Краснодар
«25» мая 2026 года

Дело № А32-69675/2025-69/407Б-1УТ

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Чурикова В.С., рассмотрев заявление ПАО КБ «УБРИР» о включении требований в реестр требований кредиторов, по делу о признании несостоятельным (банкротом) должника – Геворгян Артака Анатольевича (дата рождения: 21.10.1981 г., место рождения: г. Ереван Армянская ССР, ИНН: 662336174056, СНИЛС: 207-339-548 66, адрес регистрации и места жительства: 353290, Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Черноморская, д. 56, кв. 24), руководствуясь статьями 16, 60, 100 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 110, 112, 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Признать обоснованными и подлежащими включению в реестр требований кредиторов должника Геворгян Артака Анатольевича требования ПАО КБ «УБРИР» в размере 4916722 руб., в том числе: 4715629,26 руб. – сумма основного долга; 185518,9 руб. – проценты; 15573,84 руб. – пени, как обеспеченные залогом недвижимого имущества, а именно: квартира №254 (условный номер), расположенная по адресу (строительному): установлено относительное ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, город Краснодар, р-н Прикубанский, литер 21, ЭТАП 9, на земельном участке с кадастровым номером: 23:43:0124041:3965, общей площадью 34,2 кв. м.

Задолженность по пени в размере 15573,84 руб. учесть в третьей очереди требований кредиторов после удовлетворения требований кредитора по основному долгу.

Включить требования ПАО КБ «УБРИР» в размере 86251 руб. расходов по уплате государственной пошлины за рассмотрение настоящего требования в третью очередь реестра требований кредиторов должника с учетом положений пункта 3 статьи 137 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Разъяснить лицам, участвующим в деле, что госпошлина за рассмотрение настоящего требования не является текущим платежом и подлежит удовлетворению применительно к пункту 3 статьи 137 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В случае подачи апелляционной жалобы на определение, вынесенное путем подписания резолютивной части, арбитражный суд в течение пяти дней изготавливает мотивированное определение. Мотивированная часть жалобы на такое определение может быть направлена в течение пятнадцати дней со дня его изготовления. Указанный пятнадцатидневный срок не включается в процессуальный срок на обжалование определения.

Заявление о составлении мотивированного определения может быть подано в течение пяти дней со дня размещения резолютивной части определения в установленном порядке. Мотивированное определение изготавливается в течение пяти дней со дня поступления соответствующего заявления. Срок на обжалование этого определения исчисляется со дня его изготовления в полном объеме.

Определение может быть обжаловано в месячный срок со дня его вынесения в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Краснодарского края.

Судья

В.С. Чуриков