



14020019407173

900001734_46005795



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

СУДЕБНЫЙ ПРИКАЗ

г. Москва

Дело № А40-333507/25-51-2586

23 декабря 2025 года

Арбитражный суд города Москвы в составе:

судьи О. В. Козленковой,

рассмотрел заявление взыскателя: ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВРОРА" (ОГРН 5077746762957, ИНН 7709738383, адрес 115088, город Москва, Шарикоподшипниковская ул, д. 38 стр. 1)

к должнику: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "ДОМКОМ-ИЗУМРУД" (ОГРН 1197746497618, ИНН 7751167905, адрес 108840, город Москва, город Троицк, Лесная ул., д. 4б, пом 1 ком 123 эт 5)

о выдаче судебного приказа на взыскание по договорам аренды здания-проходной № 01/10/2020 от 01 октября 2020 года, аренды недвижимого имущества № 01/02/23/В (наружный водопровод и водозаборный узел) от 01 февраля 2023 года, аренды недвижимого имущества № 01/02/23/К (бытовая канализация и КНС) от 01 февраля 2023 года, аренды недвижимого имущества № 01/02/23/КЛ (ливневая канализация) от 01 февраля 2023 года долга в общем размере 192 000 руб., неустойки в размере 286 740 руб.,

Суд, исследовав сведения, изложенные в направленном взыскателем заявлении о выдаче судебного приказа и приложенных к нему документах,

руководствуясь статьями 65, 110, 229.1—229.6 АПК РФ, 309-310, 606, 614 ГК РФ,

РЕШИЛ:

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "ДОМКОМ-ИЗУМРУД" (ОГРН 1197746497618, ИНН 7751167905, адрес 108840, город Москва, город Троицк, Лесная ул., д. 4б, пом 1 ком 123 эт 5) в пользу ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВРОРА" (ОГРН 5077746762957, ИНН 7709738383, адрес 115088, город Москва, Шарикоподшипниковская ул, д. 38 стр. 1) по договорам аренды здания-проходной № 01/10/2020 от 01 октября 2020 года, аренды недвижимого имущества № 01/02/23/В (наружный водопровод и водозаборный узел) от 01 февраля 2023 года, аренды недвижимого имущества № 01/02/23/К (бытовая канализация и КНС) от 01 февраля 2023 года, аренды недвижимого имущества №

01/02/23/КЛ (ливневая канализация) от 01 февраля 2023 года долг в общем размере 192 000 руб., неустойку в размере 286 740 руб., а также расходы по уплате государственной пошлины за рассмотрение заявления о выдаче судебного приказа в размере 11 469 руб.

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК "ДОМКОМ-ИЗУМРУД" (ОГРН 1197746497618, ИНН 7751167905, адрес 108840, город Москва, город Троицк, Лесная ул., д. 4б, пом 1 ком 123 эт 5) в доход федерального бюджета Российской Федерации государственную пошлину в размере 3 000 руб.

Должник вправе в десятидневный срок со дня получения судебного приказа представить возражения относительно его исполнения в арбитражный суд, вынесший судебный приказ.

Судебный приказ вступает в законную силу по истечении срока для представления возражений относительно исполнения судебного приказа.

Судебный приказ может быть обжалован в арбитражный суд кассационной инстанции в течение двух месяцев со дня вступления в законную силу обжалуемого судебного приказа, через арбитражный суд, принявший судебный приказ.

Судебный приказ имеет силу исполнительного документа и приводится в исполнение в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

Судья
(фамилия, инициалы)

место гербовой печати

О. В. Козленкова
(подпись)