

ДОЛЖНИК
Сергеев Павел Александрович

Дело о банкротстве № А52-3690/2025
Арбитражный суд Псковской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА
(не использовавшегося в предпринимательской
деятельности)

Дата составления заключения: 01 апреля 2026 г.

Заключение составил:

Финансовый управляющий



(Булюкина Н.В.)

г. Череповец, 2026

Общие положения.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с требованием ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» для установления стоимости имущества должника Сергеева Павла Александровича, которое было выявлено финансовым управляющим по результатам описи имущества должника.

Дело о банкротстве Сергеева Павла Александровича - № А52-3690/2025 в Арбитражном суде Псковской области.

Финансовый управляющий – Булюкина Наталия Владимировна (ИНН 352402574496, СНИЛС 087-767-850 45, электронная почта: arbitr.bnatalia@gmail.com, почтовый адрес: 162622, Вологодская обл., г. Череповец, а/я 10) - член Саморегулируемой межрегиональной общественной организации «Ассоциация антикризисных управляющих» (ИНН 6315944042, ОГРН 1026300003751, юр. адрес: 443072, Самарская обл., г. Самара, тер. 18 км. Московского шоссе).

Дата выполнения настоящего заключения – 01.04.2026 г.

Стоимость имущества, рассчитанная в соответствии с настоящим заключением, может использоваться для определения начальной цены на торгах.

1. Сведения о составе имущества должника.

1.1. В результате проведения мероприятий в процедуре банкротства финансовым управляющим выявлено имущество должника, не использовавшееся для осуществления предпринимательской деятельности. Включено в конкурсную массу и подлежит оценке:

Таблица 1. Перечень имущества подлежащего оценке

№ п/п	Наименование	Количество
1	Легковой автомобиль, марка: LADA 211540 LADA SAMARA, год изготовления: 2010, цвет: сине-черный, VIN: ХТА211540А4899600, ПТС: 63 МХ 268807, г/н: В865ЕР 60, изготовитель (страна): Россия, тип двигателя: бензиновый, мощность двигателя, л. с. (кВт): 80,9 л.с. (59,5 кВт.), рабочий объем двигателя, куб. см: 1596, кузов №: ХТА211540А4899600, экологический класс: третий, разрешенная максимальная масса 1425 кг, масса без нагрузки 1000 кг, организация-изготовитель ТС: ОАО "Автоваз", вид собственности: индивидуальная.	1

Место расположения выявленного имущества – г.Псков.

Выявленное имущество должника, указанное в Таблице 1, не использовалось для предпринимательской деятельности.

Для оценки использовался сравнительный метод (сравнение с аналогами на рынке). Расчет стоимости производится для дальнейшего определения начальной цены на торгах. Применение затратного или доходного метода не оправдано, поскольку начальная цена аукциона устанавливается значительно ниже предполагаемой продажной. При этом цена продажи не коррелируется с рыночной стоимостью, а в большей степени зависит от покупательской способности заинтересованных лиц на момент проведения торгов и величины экспозиции предложения в источниках информации.

Объекты оценки:

Легковой автомобиль, марка: LADA 211540 LADA SAMARA, год изготовления: 2010, цвет: сине-черный, VIN: ХТА211540А4899600, ПТС: 63 МХ 268807, г/н: В865ЕР 60, изготовитель (страна): Россия, тип двигателя: бензиновый, мощность двигателя, л. с. (кВт): 80,9 л.с. (59,5 кВт.), рабочий объем двигателя, куб. см: 1596, кузов №: ХТА211540А4899600, экологический класс:

третий, разрешенная максимальная масса 1425 кг, масса без нагрузки 1000 кг, организация-изготовитель ТС: ОАО "Автоваз", вид собственности: индивидуальная.

Общее состояние – удовлетворительное (2 по 5-ти бальной системе).

Финансовым управляющим были проанализированы стоимость аналогов прицепа LADA 211540 LADA SAMARA, год изготовления: 2010 на всей территории РФ.

Предложения о продаже аналогов взяты из открытых источников с сайта <https://auto.drom.ru/>

Аналог	1	2	3
Место нахождения	Рязань	Нижний Новгород	Выкс
Год выпуска	2010	2010	2010
пробег	140 000	207 633	200 000
Стоимость	140 000	170 000	150 000
Ссылка на объявление на сайте https://auto.drom.ru/	https://auto.drom.ru/ryazan/lada/2115/353705903.html	https://auto.drom.ru/nizhniy-novgorod/lada/2115/330867265.html	https://auto.drom.ru/vyksa/lada/2115/874579253.html
Итого средняя рыночная стоимость Объекта, (округленно)	150 000		

С учетом года выпуска автомобиля (2010 г.) и технического состояния, установить стоимость легкового автомобиля, марки: LADA 211540 LADA SAMARA, год изготовления: 2010, цвет: сине-черный, VIN: ХТА211540А4899600, ПТС: 63 МХ 268807, г/н: В865ЕР 60, изготовитель (страна): Россия, тип двигателя: бензиновый, мощность двигателя, л. с. (кВт): 80,9 л.с. (59,5 кВт.), рабочий объем двигателя, куб. см: 1596, кузов №: ХТА211540А4899600, в размере 150 000 руб.

Финансовый управляющий
Сергеева Павла Александровича



Н.В. Булюкина