

## **Отчет**

**об определении рыночной стоимости объекта оценки – Автомобиль LADA GRANTA DRIVE ACTIVE, 2023 года выпуска, VIN номер Z0X219049P0925630, тип кузова- седан, объем двигателя 1.6 л., Мощность двигатель 89 л.с., транспортное средство является предметом залога. Залогодержатель Банк ВТБ (ПАО).**

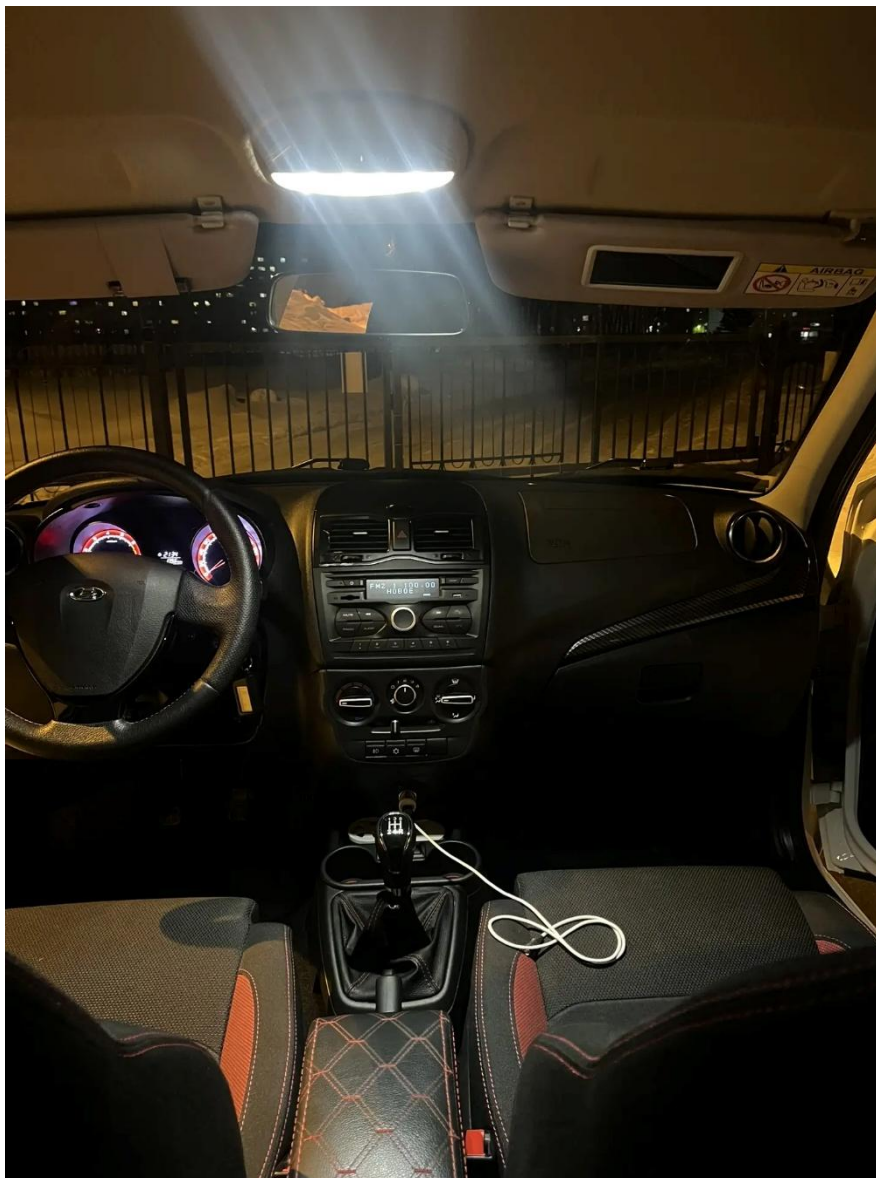
г. Новосибирск, 2026 г.

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 09.10.2025 г. (резолютивная часть объявлена 09.10.2025) по делу № А45-30545/2025 Шелудченко Владислав Геннадьевич (дата рождения: 05.06.1988, место рождения: гор. Новосибирск, СНИЛС 141-895-223 73, ИНН 540448597205, регистрация по месту жительства: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 80, кв. 89) (далее по тексту - должник) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Глушинский Александр Вячеславович (ИНН 540230162397, СНИЛС 075-900-643 73) - член ААУ "Солидарность" (ОГРН 1138600001737, ИНН 8604999157, адрес: 628305, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, Промышленная зона Пионерная, ул. Жилая, строение 13, оф. 205).

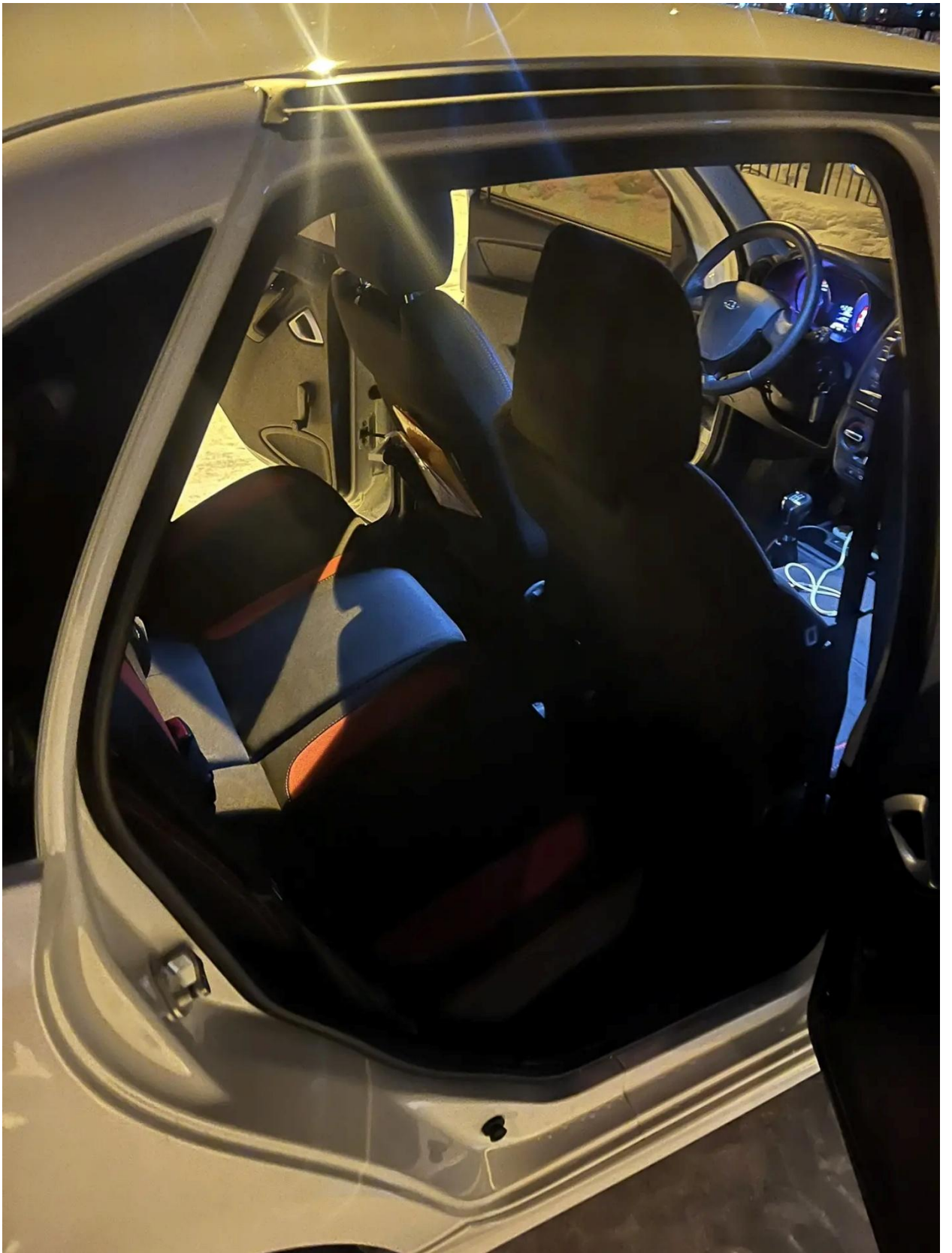
Финансовый управляющий самостоятельно проводит оценку имущества должника на основании ч. 2 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

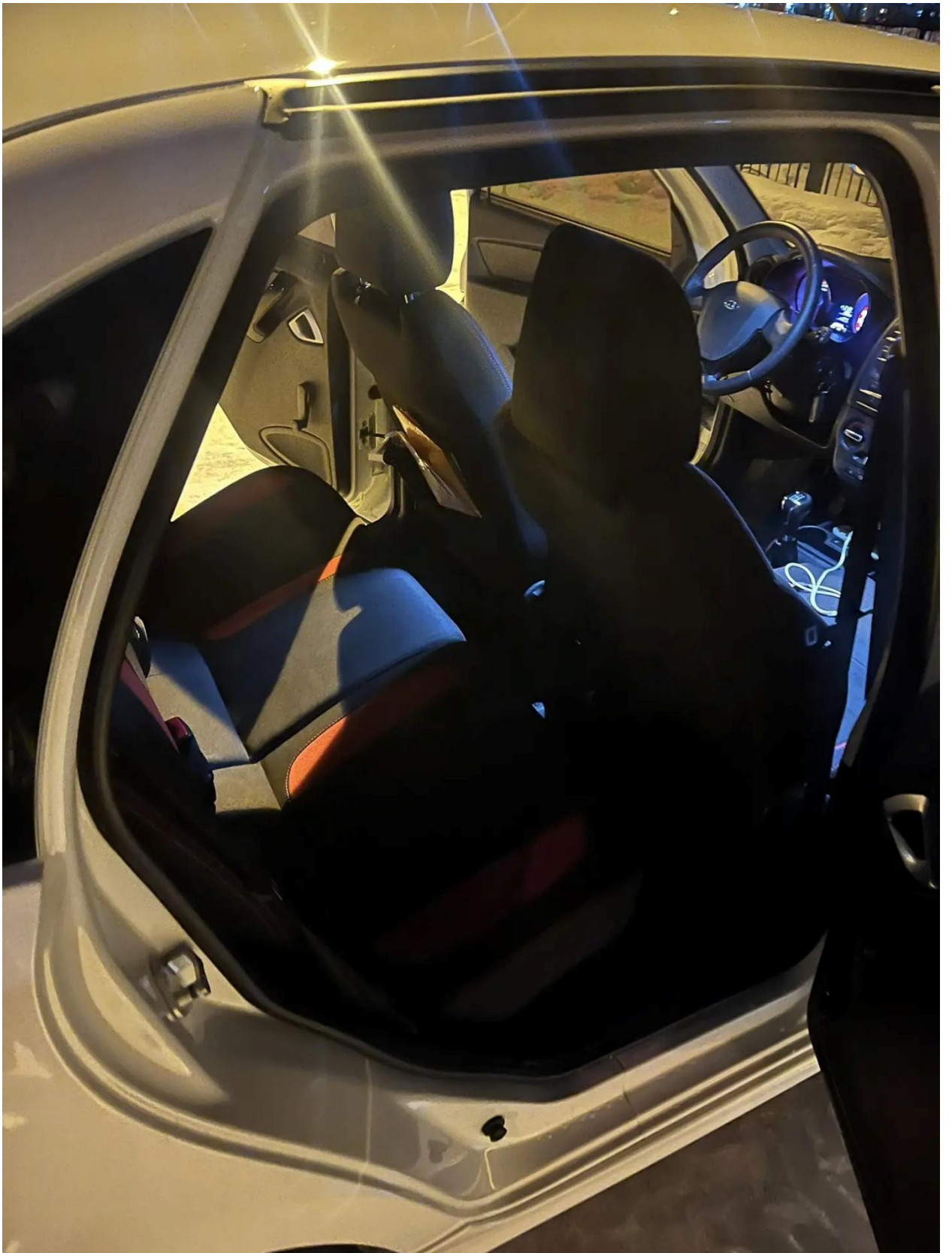
### 1. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

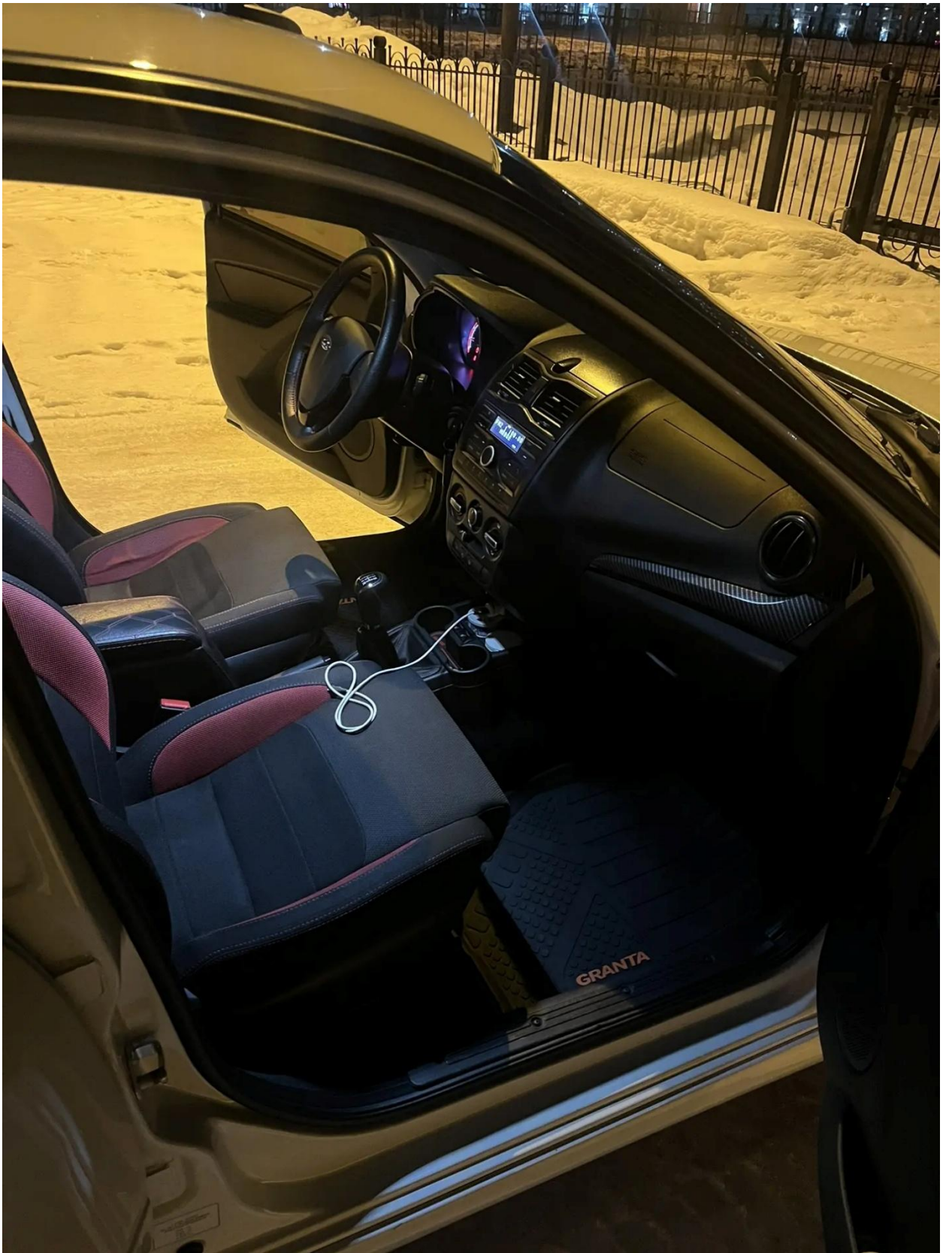
Объектом оценки является: Автомобиль LADA GRANTA», 2023 года выпуска, VIN номер Z0X219049P0925630, тип кузова- седан, объем двигателя 1.6 л., Мощность двигатель 89 л.с., транспортное средство является предметом залога. Залогодержатель Банк ВТБ (ПАО). Автомобиль в хорошем техническом состоянии. Кузов автомобиля в целом находится в **удовлетворительном** состоянии, следы коррозии и значительных деформаций, кроме указанных ниже, визуально не выявлены. Задняя часть кузова имеет следы дорожно-транспортного происшествия: задний бампер деформирован по всей ширине, имеются вмятины и разрывы пластикового элемента, локальные сколы и отслоения лакокрасочного покрытия. На крышке багажника зафиксированы точечные повреждения лакокрасочного покрытия и сколы в области крепления декоративной накладки и под логотипом производителя. Отдельные элементы заднего бампера и нижней его части имеют нарушение геометрии и требуют восстановительного ремонта или замены.



















## 2. АНАЛИЗ РЫНОЧНЫХ ЦЕН

Оценка выполнялась по состоянию на 20 Мая 2026 года сравнительным методом, путем сопоставления стоимости на автомобили аналогичной марки и года выпуска в г. Новосибирск.

Наименование	Месторасположение	Стоимость, руб.	Описание	Источник
--------------	-------------------	-----------------	----------	----------

1	Лада Гранта, 2023 год	Г. Новосибирск	549000,00	<p>Двигатель бензин, 1.6 л          Мощность 90 л.с.,          Коробка передач механика          Привод передний          Тип кузова лифтбек          Цвет серый          Пробег 60 000 км          Владельцы 1          Руль левый          Поколение 1 поколение, 2 рестайлинг          Комплектация 1.6 МТ Comfort'23 ('24)</p>	<p><a href="https://www.lada.ru/center/rossijskaja-avtomobilnaja-kompanija-korobka-mexanicheskaja-mt-benzin-1.6l-1.6-mt-comfort-23-24-liftbek">Лада Granta 23 года в Новосибирске, ЛАДА ЦЕНТР»- Российская автомобильная компания, коробка механическая МТ, бензин, 1.6л., 1.6 МТ Comfort'23 ('24), лифтбек</a>          (Фото - Приложение №1 к Отчету)</p>
2	Лада Гранта, 2023 год	Г. Новосибирск	669000,00	<p>Двигатель бензин, 1.6 л          Мощность 90 л.с., налог          Коробка передач механика          Привод передний          Тип кузова седан          Цвет белый          Пробег 50 000 км          Владельцы 1          Руль левый          Поколение 1 поколение, 2 рестайлинг          Комплектация 1.6 МТ Standard</p>	<p><a href="https://auto.drom.ru/novosibirsk/lada/granta/488675440.html">https://auto.drom.ru/novosibirsk/lada/granta/488675440.html</a>          (Фото - Приложение №1 к Отчету)</p>
3	Лада Гранта, 2023 год	Г. Новосибирск	655000,00	<p>Двигатель бензин, 1.6 л          Мощность 90 л.с., налог          Коробка передач механика          Привод передний          Тип кузова седан          Цвет белый          Пробег 29 000 км          Владельцы 1          Руль левый          Поколение 1 поколение, 2 рестайлинг          Комплектация 1.6 МТ Classic'23 ('24)</p>	<p><a href="https://auto.drom.ru/novosibirsk/lada/granta/175195735.html">https://auto.drom.ru/novosibirsk/lada/granta/175195735.html</a>          (Фото - Приложение №1 к Отчету)</p>
4	Лада Гранта, 2023	Г. Новосибирск	555000,00	<p>Комплектация Standard (2021-2022)          Двигатель 1.6 л, 90 л.с., бензин          Коробка механическая          Привод передний          Кузов седан          Цвет чёрный</p>	<p><a href="https://auto.ru/cars/use/d/sale/vaz/granta/1132249041-158a6e86/">https://auto.ru/cars/use/d/sale/vaz/granta/1132249041-158a6e86/</a>          (Фото - Приложение №1 к Отчету)</p>
5	Лада Гранта, 2023	Г. Новосибирск	663900,00	<p>Двигатель бензин, 1.6 л          Мощность 90 л.с., налог          Коробка передач механика          Привод передний          Тип кузова седан          Цвет белый          Пробег 61 566 км</p>	<p><a href="https://auto.drom.ru/novosibirsk/lada/granta/479886988.html">https://auto.drom.ru/novosibirsk/lada/granta/479886988.html</a>          (Фото - Приложение №1 к Отчету)</p>

				Руль левый Поколение 1 поколение, 2 рестайлинг	
--	--	--	--	---	--

### 3. ВЫЧИСЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Стоимость объекта оценки рассчитана с помощью сравнительного подхода, путем вычисления средней цены на основе объявлений, взятых для сравнения.

$(549000,00 + 669000,00 + 655000,00 + 555000,00 + 663900,00) / 5 = 618\ 380,00$  руб.

Вместе с тем, необходимо сделать корректировку на стоимость восстановительного ремонта кузова транспортного средства.

Так, на объекте оценки подлежит замене крышка багажника и бампер.

Цена на задний бампер данного автомобиля составляет 5 009,00 руб.;

Цена на крышку багажника составляет 19 009 руб.;

Таким образом, необходимо сделать дисконт на стоимость запасных частей в размере 24 018,00 руб.

На основании вышеизложенного, стоимость объекта оценки составляет 594 362,00 руб.

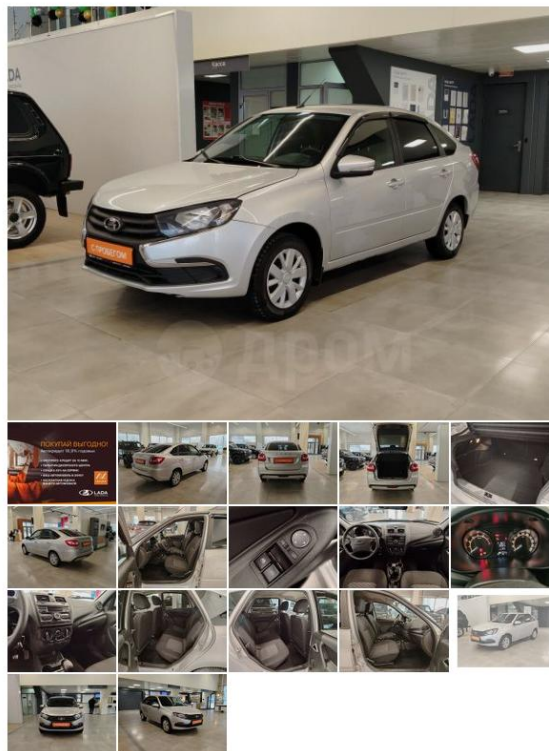
**Финансовый управляющий**  
**Глушинский А. В.**



Приложение №1  
 Фотографии источников



## ★ Продажа Лада Гранта, 2023 год в Новосибирске



**549 000 Р** без оценки ▾

В кредит от 9 820 Р в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	90 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	лифтбек
Цвет	серый
Пробег	60 000 км
Владельцы	1
Руль	левый
Поколение	1 поколение, 2 рестайлинг
Комплектация	1.6 MT Comfort'23 ('24)

#### Отчет по VIN-коду

- ХТА\*\*\*\*\*
- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
  - ✓ 1 запись о регистрации
  - 🔒 1 предыдущее объявление
  - 🔒 82 фотографии авто
  - 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
  - 🔒 Проверка наличия залогов
  - 🔒 Еще 19 проверок в полном отчете

★ Добавить в избранное

🗨 Пожаловаться на это объявление

🚀 Продвинуть объявление

🔗 Поделиться объявлением

📄 Получить полный отчет



## ★ Продажа Лада Гранта, 2023 год в Новосибирске



**669 000 ₽** хорошая цена ▾

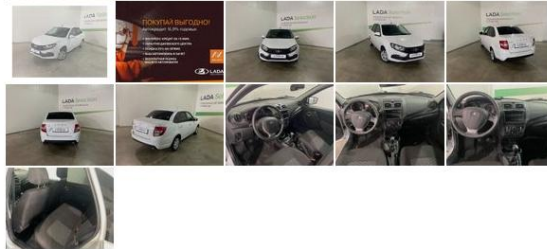
В кредит от 11 967 ₽ в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	90 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	белый
Пробег	50 000 км
Владельцы	1
Руль	левый
Поколение	1 поколение, 2 рестайлинг
Комплектация	1.6 MT Standard

### Отчет по VIN-коду

ХТА\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 1 запись о регистрации
- 🔒 1 запись в истории пробега
- 🔒 4 фотографии авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка истории продаж



★ Добавить в избранное

🗨️ Пожаловаться на это объявление

## ★ Продажа Лада Гранта, 2023 год в Новосибирске

### Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



[Показать только актуальные объявления](#)



**655 000 ₽** хорошая цена ▾

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	90 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	белый
Пробег	29 000 км
Владельцы	1
Руль	левый
Поколение	1 поколение, 2 рестайлинг
Комплектация	1.6 MT Classic'23 (*24)



### Отчет по VIN-коду

ХТА\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 1 запись о регистрации
- 🔒 1 предыдущее объявление
- 🔒 5 фотографий авто

### Владение

Год выпуска	2023
Налог	1 080 ₽ в год ⓘ
Таможня	Растаможен

### Характеристики

📦 Комплектация	Standard (2021-2022)
🚗 Двигатель	1.6 л, 90 л.с., бензин
📦 Коробка	Механическая
🚗 Привод	Передний
📦 Кузов	Седан
🚗 Цвет	Чёрный

[Все характеристики](#)





## ★ Продажа Лада Гранта, 2023 год в Новосибирске



**663 900 Р** хорошая цена ▾

В кредит от 11 876 Р в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	90 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	белый
Пробег	61 566 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение, 2 рестайлинг

### Отчет по VIN-коду

ХТА\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 1 запись о регистрации
- 🔒 43 фотографии авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете



👍 Добавить в избранное

🔔 Подписаться на это объявление

## Приложение №2 Фотографии объявлений о продаже запчастей

ozon.ru/product/kryshka-bagazhnika-dlya-lada-2190-granta-fl-ktfr-ao-avtovaz-lada-8450104268-1640021493/

**OZON** Каталог Везде Искать на Ozon

Новосибирск • Укажите адрес RU

Автотовары • Запчасти для легковых авто • Кузовные запчасти • Багажник • LADA

Артикул: 1640021493 В сравнение Поделиться

### Крышка багажника для Lada 2190 Granta FL (KTFR) (АО "АВТОВАЗ") LADA 8450104268

3.7 • 6 отзывов 9 вопросов

LADA Бренд

**О товаре** [Перейти к описанию](#)

Тип	Крышка багажника
Бренд	LADA
Цвет	Серый
Страна-изготовитель	Россия
Партномер (артикул производителя)	8450104268

Фото и видео покупателей

Распродажа 40 единиц осталось 9 дней до конца

**19 009 Р** С банками

21 004 Р ~~66 690 Р~~ С другими банками

Стало дешевле

Оплатить позже без % до 6 августа

**В корзину** Доставим 26 мая

У других продавцов от 28 021 Р

**Купить сейчас**

**Доставка и возврат**

Новосибирск, Новосибирская область  
Со склада продавца, Нижегородская

ozon.ru/product/bamper-zadnyj-v-tsvet-kuzova-dlya-lada-granta-2-fl-lada-granta-2-fl-2018-sedan-240-beloe-3108017398/?at=08Y9w4Xzco3GgyIY0NRpNSJD...

**OZON** Каталог Везде Искать на Ozon

Новосибирск • Укажите адрес RU

Автотовары • Запчасти для легковых авто • Кузовные запчасти • Бамперы • КУЗОВИК

Артикул: 3108017398 В сравнение Поделиться

### Бампер задний в цвет кузова для Лада Гранта 2 ФЛ Lada Granta 2 FL (2018-) седан 240 - БЕЛОЕ

4.5 • 328 отзывов 206 вопросов

Цвет: черный, зеркальный

Все 10 цветов

**О товаре** [Перейти к описанию](#)

Тип	Бампер
Партномер (артикул производителя)	8450103787KZVK240
Расположение детали	Сзади
Сторона установки	Универсальная установка
Цвет	240 - БЕЛОЕ ОБЛАКО - Белый

Фото и видео покупателей

Распродажа 38 единиц осталось 9 дней до конца

**5 009 Р** С банками

5 535 Р ~~11 202 Р~~ С другими банками

Стало дешевле

Оплатить позже без % до 6 августа

**В корзину** Доставим 27 мая

**Купить сейчас**

**Доставка и возврат**

Новосибирск, Новосибирская область  
Со склада продавца, Липецкая

Курьером Ozon 27 мая **Без доплат**

Пункты выдачи и постаматы **Без доплат**