

Нам АЗ.

УТВЕРЖДЕНО

Конкурсным кредитором - АО Банк «Национальный стандарт»,
требования которого обеспечены залогом имущества
г-р. Данильченко Гульнары Рахметолловны,
Руководителем Региональной дирекции
по Южному федеральному округу –
Управляющий Волгоградским и Краснодарским
дополнительными офисами
АО Банк «Национальный стандарт»



[Signature]
Ерофеевым И.В.

Финансовый управляющий
Данильченко Гульнары Рахметолловны
[Signature]
/Калясина А.О./
«15» мая 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях продажи движимого имущества
Данильченко Гульнары Рахметолловны

«15» мая 2026 г.

г. Волгоград

Калясина Анастасия Олеговна
(Ф.И.О. финансового управляющего)

Полное наименование должника – Данильченко Гульнара Рахметолловна
Сокращенное наименование должника – Данильченко Г.Р.
ИНН: 341601814257
СНИЛС: 126-827-670 84
Юридический адрес: 108827, г. Москва, пос. Шаповское, д. Троицкое, д. 26а.

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела | А40-192617/2025 |
| Дата принятия судебного акта о введении процедуры реализации имущества гражданина | 17.09.2025 г. (резолютивная часть решения оглашена 09.09.2025 г.) |
| Дата назначения финансового управляющего | 17.09.2025 г. (резолютивная часть решения оглашена 09.09.2025 г.) |

1. Общие положения

1.1. Решением Арбитражного суда города Москвы от 17.09.2025 г. по делу № А40-192617/2025 Данильченко Г.Р. признана несостоятельным (банкротом), в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 17.09.2025 г. по делу № А40-192167/2025 финансовым управляющим Должника утверждена Калясина Анастасия Олеговна (ИНН: 352532676202,

СНИЛС: 156-036-005 34, адрес для корреспонденции: 160000, Вологодская область, г. Вологда, а/я 212), члена Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства».

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, нормами статей 110, 111, 139, ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ Минэкономразвития), регламентом электронной площадки ООО «МЭТС» (<http://www.mets.ru>) и устанавливает правила организации и проведения торгов по продаже движимого имущества – транспортных средств, принадлежащих Данильченко Г.Р., и находящихся в залоге Акционерного общества Банк «Национальный Стандарт».

1.3. В целях настоящего Положения применяются следующие термины:

Торги – комплекс мероприятий по продаже имущества, принадлежащего должнику, осуществляемый в соответствии с правилами, установленными статьями 447–449 Гражданского кодекса Российской Федерации и Законом о банкротстве.

Электронная площадка – программно-аппаратный комплекс, предназначенный для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством Российской Федерации, доступ к которому предоставляется посредством сайта в сети «Интернет».

Оператор электронной площадки – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, владеющее электронной площадкой и обеспечивающее проведение открытых торгов в электронной форме согласно настоящему Положению и требованиям законодательства Российской Федерации о банкротстве.

Организатор торгов – финансовый управляющий должника или специализированная организация, уполномоченная осуществлять от имени должника действия, направленные на продажу имущества должника путем проведения открытых торгов.

Должник – Данильченко Гульнара Рахметолловна.

Конкурсный кредитор (Кредитор) – Акционерное общество Банк «Национальный стандарт».

Сообщение о проведении торгов – информационное сообщение, публикуемое организатором торгов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Зарегистрированное на электронной площадке лицо – организатор торгов, заключивший договор с оператором электронной площадки на проведение открытых торгов.

День проведения торгов – дата, указанная в сообщении о проведении торгов.

Лот – имущество Должника, выставляемое на открытые торги, в соответствии с настоящим Положением и законодательством Российской Федерации о банкротстве.

Предмет торгов – имущество, подлежащее продаже на торгах в соответствии с Законом о банкротстве, включенное в состав конкурсной массы, к дате публикации сообщения о проведении торгов.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме.

Начальная цена продажи предмета торгов – цена, утвержденная залоговым кредитором.

Минимальная цена продажи предмета торгов (цена отсечения) – цена, определенная залоговым кредитором, ниже которой имущество не может быть реализовано.

Заявка – письменное заявление, подаваемое Заявителем для участия в торгах.

Заявитель – лицо, подающее организатору торгов заявку на участие в торгах (далее по тексту может именоваться – «заявка») и прилагаемые к ней документы, перечень которых предусмотрен настоящим Положением и сообщением о проведении торгов.

Участник торгов – заявитель, допущенный к участию в торгах.

Победитель торгов – участник торгов, признанный победителем.

1.4. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене:

- полномочия и функции организатора торгов;
- порядок подготовки к проведению торгов в электронной форме;
- порядок, сроки, форму и состав предоставляемых претендентами заявок и иных документов для участия в торгах в электронной форме;
- условия участия претендентов в электронных торгах;
- порядок ознакомления претендентов на участие в торгах с документами в отношении продаваемого имущества и предметом торгов;
- порядок и сроки внесения задатка на участие в торгах;
- порядок определения победителя торгов и оформление итогов торгов;
- порядок и сроки заключения и исполнения договора купли-продажи имущества.

1.5. Имущество реализуется путем проведения открытых торгов в электронной форме с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества, а в случае не реализации имущества на повторных открытых торгах в электронной форме, имущество реализуется посредством публичного предложения.

1.6. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Порядком, финансовый управляющий - организатор торгов руководствуется Законом о банкротстве.

2. Имущество Должника, подлежащее продаже

2.1. Продаже подлежит следующее имущество Должника, обремененное залогом в пользу АО Банк «Национальный Стандарт», принадлежащее на праве собственности Данильченко Гульнаре Рахметолловне:

Таблица 1:

| Движимое имущество, обеспеченным залогом | | | |
|--|---|--|----------------------------|
| № ЛОТА | Наименование имущества | Рыночная стоимость движимого имущества, руб. | Начальная цена Лота (руб.) |
| 1 | <u>В Лот № 1 входит следующее залоговое движимое имущество:</u> Транспортное средство: Легковой автомобиль TOYOTA ALPHARD, 2016 года выпуска, VIN JTNGK3DH508014709, государственный регистрационный знак В 032 ТУ 134, цвет черный. | 3 520 000,00 | 3 520 000,00 |
| 2 | <u>В Лот № 2 входит следующее залоговое движимое имущество:</u> Транспортное средство: Грузовой тягач седельный DAF FT XF 105 460, 2018 года выпуска, VIN XLRTE47MS0G195088, государственный регистрационный знак Е 999 ЕР 134, цвет белый. | 5 040 000,00 | 5 040 000,00 |
| 3 | <u>В Лот № 3 входит следующее залоговое движимое имущество:</u> Транспортное средство: Полуприцеп фургон KOGEL SV24, 2012 года выпуска, VIN WK0S0002400158126, государственный регистрационный знак ВУ 418334, цвет белый. | 1 483 000,00 | 1 483 000,00 |

2.2. Имущество Данильченко Гульнары Рахметолловны подлежит продаже в соответствии с условиями настоящего Положения.

2.4. Организатор торгов самостоятельно определяет сроки начала продажи имущества, указанного в Таблице 1 настоящего Положения.

3. Организатор торгов. Полномочия организатора торгов

3.1. Организатором торгов является финансовый управляющий Данильченко Гульнары Рахметолловны - **Калясина Анастасия Олеговна** (ИНН: 352532676202, СНИЛС: 156-036-005 34, адрес для корреспонденции: 160000, Вологодская область, г. Вологда, а/я 212, члена Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства»).

3.2. В процессе подготовки и проведения торгов организатор торгов выполняет следующие функции:

- опубликовывает и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- регистрируется на электронной торговой площадке в качестве организатора торгов;
- осуществляет проведение торгов;
- проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, установленному настоящими Положением и опубликованному в информационном сообщении о проведении торгов;
- проверяет факт поступления на отдельный расчетный счет установленных задатков, заключает с заявителями договоры о задатке;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;
- принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах;
- принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- готовит проекты договоров купли-продажи имущества;
- осуществляет иные, предусмотренные настоящим Положением функции.

3.3. Сообщение о проведении торгов (далее – сообщение) должно быть включено в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве организатором торгов в соответствии с нормами Закона о банкротстве.

3.4. Сообщение должно содержать следующие сведения:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи имущества;
- минимальная цена продажи имущества - цена отсечения (для публичного предложения);
- величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»);
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный номер телефона;

– иные сведения, размещение которых в сообщении о проведении торгов предусмотрено федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении продажи имущества путем публичного предложения наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого снижается указанная начальная цена.

Проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

4. Организация торгов

4.1. Первые и повторные торги проводятся в форме открытого аукциона с использованием открытой формы представления предложений о цене имущества.

4.2. Оператором электронной площадки является ООО «МЭТС» (ИНН 5751039346), аккредитованное при СРО арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий должника.

В случае выявления финансовым управляющим должника или организатора торгов на любой стадии торгов документально подтвержденного несоответствия оператора электронной площадки ООО «МЭТС» критериям безопасности и устойчивости на рынке услуг по проведению торгов, а также в случае приостановления, прекращения деятельности оператора электронной площадки ООО «МЭТС», возникновения угрозы приостановления торгов ввиду технических неполадок на электронной площадке ООО «МЭТС» по требованию финансового управляющего должника, оператор электронной площадки должен быть изменен на иного оператора электронной площадки, аккредитованного при СРО арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий должника - Союза арбитражных управляющих «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства» (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173).

4.3. Размер задатка для торгов в форме аукциона составляет 10 % от начальной цены продажи имущества, установленной на соответствующих торгах (первых, повторных). Реквизиты расчетного счета, на который подлежит перечислению задаток, указываются в сообщении о проведении торгов.

4.4. Величина повышения начальной цены продажи имущества «шаг аукциона» (для первых, повторных торгов) составляет 5 % от начальной цены продажи имущества.

4.5. Размер задатка для торгов в форме публичного предложения составляет 10 % от цены каждого соответствующего периода торгов, установленной на торгах в форме публичного предложения. Реквизиты расчетного счета, на который подлежит перечислению задаток, указывается в сообщении о проведении торгов.

4.6. Величина снижения начальной цены для торгов в форме публичного предложения составляет 10% от начальной продажной цены Лота, установленной для торгов в форме публичного предложения.

4.7. Период снижения начальной цены для торгов в форме публичного предложения: цена подлежит снижению каждые 10 (десять) календарных дней.

4.8. Цена отсечения (для торгов в форме публичного предложения): 40 % от начальной цены продажи на первых торгах.

4.9. В случае не реализации имущества, указанного в п. 2.1. (Таблица 1) настоящего Положения, находящегося в залоге у кредитора АО Банк «Национальный Стандарт», минимальную цену, количество этапов снижения цены и сроки продажи имущества Должника на повторных публичных торгах устанавливает залоговый кредитор, в соответствии со ст. 138 Закона о банкротстве.

5. Представление заявки на участие в торгах

5.1. Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней следующие документы и сведения, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) документ, подтверждающий полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Срок представления заявок на участие в торгах устанавливается в соответствии с положениями статей 110 и 139 Закона о банкротстве.

5.2. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

5.3. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки.

5.4. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

6. Определение участников открытых торгов

6.1. Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта, организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки.

Определение участников торгов осуществляется организатором торгов по результатам рассмотрения представленных заявок на участие.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

6.2. В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Протокол об определении участников торгов подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом «в» пункта 8.1 Приказа Минэкономразвития.

Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность сведений об участниках торгов до размещения на электронной площадке протокола об определении участников торгов.

7. Порядок заключения договоров и расчетов

7.1. Договор купли - продажи по результатам открытых торгов заключается вне электронной торговой площадки. Договор купли-продажи заключается в соответствии с п. 19 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Гражданским кодексом РФ.

7.2. В течение пяти дней со дня получения предложения Продавца заключить договор купли - продажи с приложением проекта указанного договора, Победитель торгов (он же Покупатель) обязан подписать договор купли-продажи.

7.3. Договор купли - продажи с Победителем торгов (Покупателем) должен включать в себя следующие существенные условия:

- Покупатель обязан уплатить цену имущества в течение тридцати дней с даты подписания договора купли-продажи.
- Имущество передается Покупателю после полной оплаты цены, определенной по результатам торгов.
- Оплата производится денежными средствами.
- В случае нарушения Покупателем установленных договором сроков оплаты имущества, Продавец вправе отказаться от исполнения договора, при этом договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом соответствующего уведомления Покупателю. Внесенный задаток в данном случае Покупателю не возвращается.

7.4. В случае отказа или уклонения победителя (единственного участника) торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего - внесенный задаток ему не возвращается, и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества Должника участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

7.5. Участникам торгов, не ставшим Победителем торгов, внесенная сумма задатка возвращается в течение пяти рабочих дней после окончания торгов. Лицам, которые отказались от участия в торгах в порядке, предусмотренным Регламентом, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней после поступления такого отказа.

7.6. Задатки, не возвращенные участникам торгов по основаниям, предусмотренным настоящим Порядком, переходят в собственность Должника и образуют его конкурсную массу.

7.7. Финансовый управляющий путем подписания сторонами акта приема-передачи передает имущество Покупателю, а также совершает иные необходимые действия, связанные с переходом данного имущества, реализуемого в соответствии с настоящим Положением, только после его полной оплаты Победителем (единственным участником) торгов (Покупателем).

Днем оплаты считается день поступления денежных средств от Покупателя на расчетный счет Должника.

7.8. Вырученные от реализации Лота денежные средства распределяются в порядке, предусмотренном статьями 134, 138, 142 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ.

8. Проведение открытых торгов

8.1. В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в электронном сообщении о продаже.

8.2. Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом «г» пункта 8 Приказа Минэкономразвития с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.

Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества или предприятия должника на величину, равную «шагу аукциона».

Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений.

Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если:

- а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене;
- б) предложение о цене увеличено в размере, не равном «шагу аукциона», меньше или равно ранее представленному предложению о цене;
- в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.

9. Подведение результатов проведения открытых торгов

9.1. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися:

- а) при проведении торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене - не позднее тридцати минут с момента:
 - окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах;
 - получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник;
 - завершения торгов.

В протоколе о результатах проведения открытых торгов указываются:

- а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

б) результаты рассмотрения предложений о цене лота, представленных участниками торгов;
в) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену.

9.2. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися: в случае проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене - не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, предусмотренные настоящим пунктом, размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом «д» пункта 8.1 Приказа Минэкономразвития.

Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

9.3. В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися, организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве.

В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества.

9.4. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи имущества или предприятия должника (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество или предприятие приобретено покупателем), а также сведения подлежат включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

9.5. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену лота по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

9.6. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов и представленным им предложением о цене имущества.

10. Продажа имущества на повторных торгах в форме аукциона

10.1. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, в отношении нереализованного имущества проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Положением с учетом положений пункта 18 статьи 110 Закона о банкротстве.

10.2. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10 % (десять процентов) ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

10.3. С победителем повторных торгов заключается договор купли-продажи имущества и производится передача имущества/лота в порядке, определенном настоящим Положением.

10.4. В случае признания несостоявшимися повторных торгов и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, АО Банк «Национальный Стандарт» вправе оставить имущество/лот за собой на условиях, предусмотренных Законом о банкротстве по цене на 10 (Десять) процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

10.5 АО Банк «Национальный стандарт» при оставлении имущества за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с п. 4.1. ст. 138 Закона о банкротстве на специальный банковский счет Должника.

10.6. В случае признания повторных торгов по продаже имущества Должника несостоявшимися или не заключения договора купли-продажи с их единственным участником, а также при не заключении договора купли-продажи по результатам повторных торгов, а также в случае не оставления АО Банк «Национальный стандарт» предмета залога за собой, продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

11. Проведение торгов посредством публичного предложения

11.1. Если в течение 30 (Тридцати) дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися АО Банк «Национальный стандарт» не воспользуется правом оставить имущество/лот за собой, оно подлежит продаже посредством публичного предложения.

11.2. Начальная цена продажи имущества должника на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах, то есть на 10 % (десять процентов) ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

При отсутствии в установленный в сообщении о продаже имущества срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в размере и в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

По достижении цены отсечения торги прекращаются. Вопрос об условиях дальнейшей реализации имущества решается финансовым управляющим с залоговым кредитором.

11.3. Продажа имущества посредством публичного предложения осуществляется с учетом следующих условий:

Если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты публикации сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения, не будут представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложения о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, то начальная цена продажи имущества последовательно снижается в следующем порядке:

- с 11 по 20 календарный день с даты публикации сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения – начальная цена продажи имущества уменьшается на 20% (Двадцать процентов) от цены, установленной на первоначальных торгах;

- с 21 по 30 календарный день с даты публикации сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения – начальная цена продажи имущества уменьшается на 30% (Тридцать процентов) от цены, установленной на первоначальных торгах;

- с 31 по 40 календарный день с даты публикации сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения – начальная цена продажи имущества уменьшается на 40% (Сорок процентов) от цены, установленной на первоначальных торгах;

- с 41 по 50 календарный день с даты публикации сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения – начальная цена продажи имущества уменьшается на 50% (Пятьдесят процентов) от цены, установленной на первоначальных торгах;

- с 51 по 60 календарный день с даты публикации сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения – начальная цена продажи имущества уменьшается на 60% (Шестьдесят процентов) от цены, установленной на первоначальных торгах.

11.4. Срок внесения задатка в размере 10% (десять процентов) от текущей цены публичного предложения - непосредственно перед подачей заявки.

11.5. Представление и рассмотрение заявок, определение участников торгов и принятие решений о допуске или об отказе в допуске заявителей к участию в торгах осуществляются в порядке, предусмотренном разделами 5 и 6 настоящего Положения, с учетом особенностей настоящего пункта.

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после окончания соответствующего периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после окончания периода проведения торгов.

В течение соответствующего периода проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта обеспечивается отклонение заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которое ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для этого периода проведения торгов.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

11.6. Подведение результатов при проведении торгов посредством публичного предложения осуществляются в порядке, предусмотренном разделом 9 настоящего Положения, с учетом особенностей настоящего пункта.

По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися - не позднее тридцати минут с момента:

- получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;
- получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;
- окончания последнего периода проведения торгов, при отсутствии заявок на участие в торгах.

Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися - не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

11.7. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

11.8. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

11.9. В случае, если по истечении 10 календарных дней после установления минимальной цены предложения, не было представлено ни одной заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной минимальной цены продажи имущества Должника, организатор торгов принимает решение о признании торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения несостоявшимися, имущество снимается с торгов.

11.10. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, в соответствии с п. 4.2. ст. 138 Закона о банкротстве, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

11.11. В течение 30 календарных дней с момента снятия имущества с торгов финансовый управляющий письменным сообщением предлагает Конкурсному кредитору оставить за собой нереализованный предмет торгов в счет погашения его требований.

11.12. Конкурсный кредитор, намеренный оставить за собой нереализованный предмет торгов, обязан в течение 15 календарных дней с момента получения предложения финансового управляющего направить в его адрес письменное согласие об оставлении имущества за собой по минимальной цене предложения.

11.13. При оставлении предмета торгов за собой Конкурсный кредитор обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии со ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на специальный банковский счет Должника в течение десяти дней с даты направления финансовому управляющему сообщения об оставлении предмета торгов за собой.

11.14. В случае согласия Конкурсного кредитора принять нереализованный посредством публичного предложения предмет торгов в счет погашения требований, финансовый управляющий Должника обращается в Арбитражный суд города Москвы с заявлением о внесении изменений в реестр требований конкурсных кредиторов Должника в части уточнения требований залогового Кредитора.

11.15. Если в течение срока, установленного настоящим Положением, Конкурсный кредитор не воспользуется правом оставить предмет залога и торгов за собой, он подлежит дальнейшей продаже посредством публичного предложения в новом порядке, установленном отдельным (специально разработанным) Положением о продаже предмета залога посредством публичного предложения, условия которого определяются Конкурсным кредитором.

12. Возврат и удержание задатков

12.1. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

12.2. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего его подписать, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

12.3. В случае неуплаты победителем торгов покупной цены в установленный срок договор с ним считается незаключенным, а торги признаются несостоявшимися. При этом задаток, уплаченный победителем торгов, ему не возвращается, а включается в конкурсную массу должника. Организатор торгов также вправе требовать возмещения причиненных ему убытков. Организатор торгов вправе предложить

заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками.

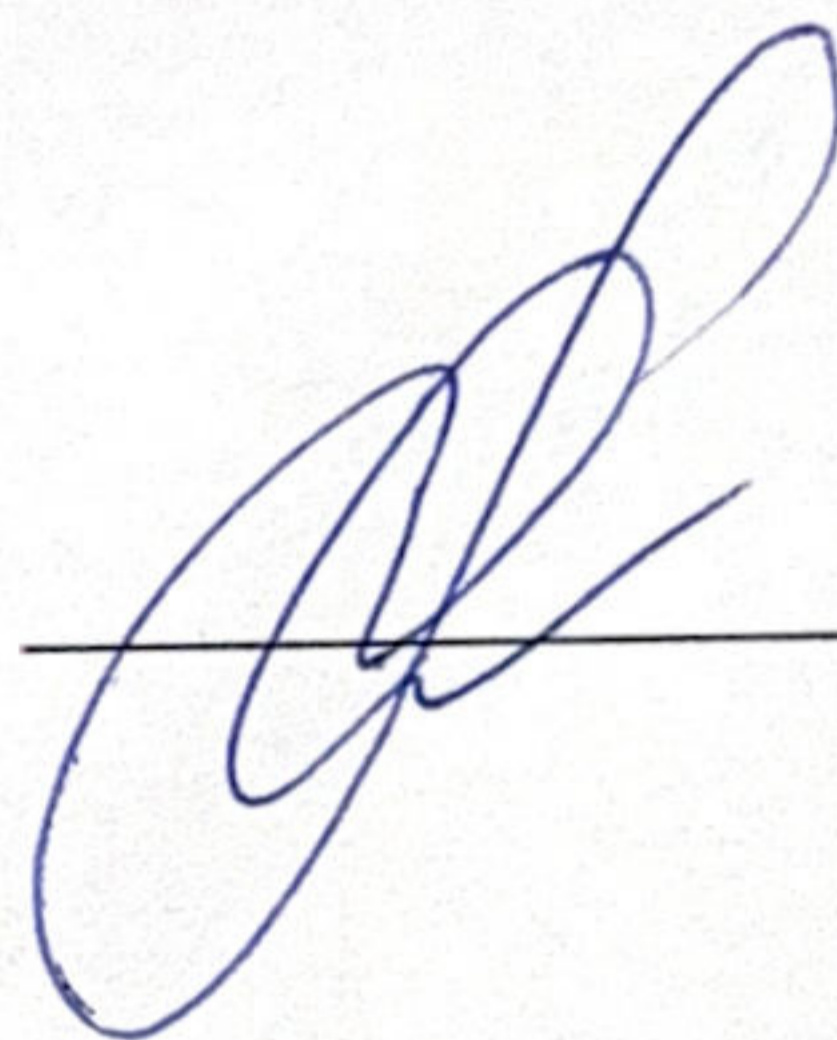
13. Заключительные положения

13.1. В случае возникновения в ходе процедуры реализации имущества Должника обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, финансовый управляющий обязан представить Конкурсному кредитору для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений в соответствии с положениями Закона о банкротстве.

13.2. Организатор торгов вправе в любое время отказаться от проведения торгов, не позднее, чем за три дня до наступления даты их проведения.

13.3. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Положением, лица руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, Законом о банкротстве, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

Финансовый управляющий
Данильченко Г.Р.



А.О. Калясина

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 7 (семь) листах
Руководитель Региональной дирекции по
Южному федеральному округу –
Управляющий Волгоградским и
Красноармейским дополнительными офисами
АО Банк «Национальный стандарт»




Врофшев Игорь Васильевич

«15» мая 2026 года