

Дело № А40-286897/2025	Арбитражный суд Города Москвы <u>Адрес:</u> 115225, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17
<u>Кредитор:</u>	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) <u>Адрес:</u> 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 88005119621
<u>Должник:</u>	Захаров Алексей Евгеньевич (ИНН 771378637024) Адрес: 127644, г. Москва, ул. Клязьминская, д. 11, корп. 2, кв. 38
<u>Финансовый управляющий:</u>	Гюлев Урудж Вадимович (ИНН 053002621970) Адрес: 410012 Саратовская обл., г. Саратов, ул. Московская, д. 117Б

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
Захаров Алексей Евгеньевич, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 267 300,00 рублей
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 253 935,00 рублей
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 240 570,00 рублей
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 227 205,00 рублей
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 213 840,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель по доверенности



Кошкаротская Е.С.