



Штрихкод документа

АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

672002, Выставочная, д. 6, Чита, Забайкальский край

<http://www.chita.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о продаже имущества должника

г.Чита
04 августа 2026 года

Дело № А78-6648-10/2021

Определение в полном объеме изготовлено 04 августа 2026 года

Арбитражный суд Забайкальского края в составе судьи Архипенко Т.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Эповой А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» Ляпина Дмитрия Валерьевича об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи дебиторской задолженности (права требования) к Чашину Виктору Васильевичу и Чащиной Татьяне Владимировне,
в отсутствие лиц, участвующих в деле,
установил:

индивидуальный предприниматель Постнова Александрина Геннадьевна (ИНН 330702146030, ОГРН ИП 320508100440776, далее – заявитель, кредитор) обратилась в арбитражный суд с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» (ОГРН 1077530001064, ИНН 7514002993, адрес: 674363, Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Михайловка, ул. Перфильева, 16, далее – должник, Общество, ООО «Михайловское»).

Определением суда от 14.07.2021 возбуждено дело о банкротстве.

Определением от 14.10.2021 заявление признано обоснованным, введена процедура наблюдения.

Решением от 04.03.2022 должник признан несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Ляпин Дмитрий Валерьевич.

18 июня 2026 года в суд поступило заявление (вх. А78-Д-4/84824) конкурсного управляющего ООО «Михайловское» Ляпина Дмитрия Валерьевича об утверждении положения о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника, а именно в отношении права требования к Чашину Виктору Васильевичу и Чащиной Татьяне Владимировне в размере 5 658 523,51 руб. по начальной цене реализации в размере 5 658 523,51 руб.

Требование об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в судебном порядке мотивировано тем, что собрание кредиторов по рассмотрению вопроса об утверждении положения не состоялось.

Определением суда от 22.06.2026 заявление принято к производству, назначено судебное заседание.

Лица, участвующие в деле, явку в судебное заседание не обеспечили, извещены о дате и месте судебного разбирательства надлежащим образом. Судебное заседание проведено в их отсутствие в соответствии с частью 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Исследовав материалы дела, суд установил следующие обстоятельства.

Определением от 10.04.2026 установлен размер субсидиарной ответственности Чащина Виктора Васильевича по обязательствам общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» в сумме 11 546 863,49 руб. и размер субсидиарной ответственности Чащиной Татьяны Владимировны по обязательствам общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» в сумме 11 036 883,49 руб.

Произведена замена взыскателя - общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» по определению Арбитражного суда Забайкальского края от 22 января 2025 года по делу № А78-6648-8/2021 и исполнительному листу, выданному 04.03.2025, о взыскании с Чащиной Татьяны Владимировны убытков 509 980,73 руб., а также взыскателя по требованию о привлечении к субсидиарной ответственности Чащина Виктора Васильевича в сумме 11 546 863,49 руб. и Чащиной Татьяны Владимировны в сумме 11 036 883,49 руб. в следующем порядке:

Взыскано с Чащиной Татьяны Владимировны и Чащина Виктора Васильевича в пользу Управления ФНС по Забайкальскому краю в солидарном порядке денежные средства в размере 834 100,44 руб. (третья очередь по уплате финансовых санкции - 493 490,07 руб., текущие обязательства должника - 340 610,37 руб.).

Взыскано с Чащиной Татьяны Владимировны и Чащина Виктора Васильевича в пользу индивидуального предпринимателя Постновой Александрины Геннадьевны в солидарном порядке денежные средства в размере 5 054 239,54 руб. (третья очередь реестра требований кредиторов по основному долгу – 2 003 954,70 руб., третья очередь реестра требований кредиторов по требованиям об уплате процентов, начисленных на сумму требований в ходе процедур банкротства – 1 692 380,92 руб., третья очередь реестра требований кредиторов по уплате финансовых санкций - 1 357 903,92 руб.).

Взыскано с Чащиной Татьяны Владимировны и Чащина Виктора Васильевича в пользу общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» в солидарном порядке денежные средства в размере 5 658 523,51 руб.

Конкурсным управляющим 22.04.2026 собранию кредиторов представлено на утверждение предложение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущественных прав должника. Собрание признано несостоявшимся из-за отсутствия кворума, Порядок продажи утвержден не был.

Конкурсным управляющим 18.06.2024 собранию кредиторов повторно представлено на утверждение предложение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущественных прав должника. Собрание признано несостоявшимся из-за отсутствия кворума, порядок продажи утвержден не был.

Требование об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в судебном порядке мотивировано тем, что собрание кредиторов по рассмотрению вопроса об утверждении положения не состоялось.

На основании статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрено, что дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В силу пункта 1 статьи 60 Закона о банкротстве арбитражные суды рассматривают заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами.

В силу статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на момент открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

Порядок продажи имущества должника в процедурах банкротства регламентируется положениями статей 139, 110, 111 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме проведения торгов, о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

Собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи имущества должника, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим.

Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В случае отсутствия возможности утверждения положения/изменений в положение собранием кредиторов конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи этого имущества/изменений в соответствующее положение.

В случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено также предложение, включающее в себя сведения о составе имущества должника, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса (в случае, если продажа имущества должника в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса), о форме представления предложений о цене имущества должника, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий, конкурсный кредитор и (или) уполномоченный орган, если размер включенной в реестр требований кредиторов кредиторской задолженности перед ним составляет более двадцати процентов общего размера кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов, вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Определение арбитражного суда об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника может быть обжаловано.

Отсутствие утвержденного собранием кредиторов должника Положения в редакции конкурсного управляющего послужило основанием для обращения конкурсного управляющего с рассматриваемым заявлением.

Конкурсным управляющим 18.06.2026 в электронном виде представлено в суд Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в следующей редакции:

1. Сведения об	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количес	Начальная цена, руб.
----------------	--------	------------------------------------	---------	----------------------

имуществе и порядке ознакомления с ним		твое	
1	- Права требования (Дебиторская задолженность - субсидиарная ответственность Чащина Виктора Васильевича и Чащиной Татьяны Владимировны по обязательствам ООО «Михайловское» в солидарном порядке в размере 5 658 523,51 руб., взысканная в пользу ООО «Михайловское » (ИНН 7514002993) Определением Арбитражного суда Забайкальского края от 10.04.2026 по делу № А78-6648/2021)	1	5 658 523,51
Ознакомление с имуществом(основанием возникновения прав требования) производится по адресу: г.Тюмень, ул.Немцова, д.22 оф. 306, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +79222684111, либо посредством направления письменного запроса на e-mail: nov_m_2030@mail.ru В случае взыскания части дебиторской задолженности в период после утверждения начальной цены продажи права требования, цена и размер права требования подлежат уменьшению пропорционально сумме взыскания. В случае взыскания дебиторской задолженности в полном размере, лот снимается с торгов В случае замены взыскателя в части соответствующей суммы на кредиторов, выбравших способ, предусмотренный подпунктом 3 пункта 2 статьи ст.61.17 Закона о банкротстве, лот снимается с торгов			
2. Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 10 рабочих дней со дня утверждения собранием кредиторов или Арбитражным судом Положения о продаже имущества ООО "Михайловское" путем публичного предложения.		
3. Организатор торгов	Конкурсный управляющий ООО "Михайловское" Д.В. Ляпин, действующий на основании Решения Арбитражного суда Забайкальского края от 04.03.2022 г по делу № А78-6648/2021 Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 625002, Тюменская область, Тюмень, а/я 5607 - адрес электронной почты: nov_m_2030@mail.ru - контактный номер: +79222684111		
4. Форма торгов	Продажа имущества посредством публичного предложения		
5. Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ СИСТЕМА» (далее - ЭТП ООО «МЭТС»), размещенной на сайте www.m-ets.ru . в сети Интернет.		
6. Величина снижения начальной цены и срок, по истечении которого снижается начальная цена	Начальной ценой продажи имущества является номинальная стоимость (остаток размера) дебиторской задолженности. В случае, если по истечении 25 (двадцати пяти) рабочих дней с даты публикации объявления о продаже не поступило ни одной заявки, либо поступившие заявки содержат предложения о цене имущества менее стоимости, установленной в объявлении о продаже, организатор торгов приступает к продаже имущества с установлением цены продажи на 10 % ниже начальной цены продажи, которая последовательно снижается на 10 % от начальной цены продажи с интервалом в 3 (три) календарных дня. При достижении цены продажи имущества на торгах в форме публичного предложения равной 10 (десять) % от начальной цены продажи, на следующем(последнем) этапе торгов цена устанавливается равной 1(один) % от начальной цены продажи имущества (цена отсечения).		

	Сведения об имуществе, проведение торгов, подведение итогов осуществляется на сайте www.m-ets.ru . Форма предложений открытая.
7. Размер задатка	10 (десять) % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов для каждого лота.
8. Сроки и порядок внесения задатка	Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в счет обеспечения оплаты Имущества. Срок внесения задатка – заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах в установленном размере для соответствующего периода проведения торгов. Задаток перечисляется из личного кабинета на ЭТП МЭТС с лицевого счета участника торгов. Для пополнения лицевого счета участника торгов денежные средства вносятся на счет оператора ЭТП: ООО «МЭТС», юр. адрес: 302023, г. Орел, ул. Раздольная, д. 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001; ОГРН 1105742000858; р/счет: 40702810547710000225; Банк: Орловское отделение № 8595 ПАО Сбербанк г.Орёл к/счет: 30101810300000000601; БИК: 045402601 Порядок заключения договора задатка, оплата задатка, прием заявок на участие регламентируются в сообщении о проведении торгов.
9. Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества публикуется в газете «Коммерсантъ», а также размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на ЭТП ООО «МЭТС», не позднее чем за один день до даты начала приема заявок на участие в торгах. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: - сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, - порядок ознакомления с имуществом; - сведения о форме проведения торгов; - порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); - порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; - размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; - начальная цена продажи имущества; - величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена; - порядок и критерии выявления победителя торгов; - дата, время и место подведения результатов торгов; - порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; - сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; - сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона. Организатор торгов при публикации сообщения о продаже имущества в газете «Коммерсантъ», в части дублирующей (повторяющейся) подробной информации о составе активов, порядке ознакомления, сроках и условиях подачи заявок, оплаты задатков, реквизитах счетов, порядке ознакомления с имуществом, критериях определения победителя торгов, а также порядок заключения договора купли-продажи вправе указать на наличие такой информации в сообщениях, размещённых в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной торговой площадке, указав идентифицирующие признаки таких сообщений (номер и дату размещения). В целях реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и обеспечения привлечения к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей организатор торгов вправе разместить сообщение о продаже с использованием других публичных источников.
10. Представление заявки на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению

	к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; д) предложение о цене имущества, которое не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
11. Проведение торгов и подведение результатов торгов	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не

	позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
12. Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
13. Условия оплаты имущества	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам, указанным в сообщении о проведении торгов. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора. В случае уклонения в установленный срок или отказа победителя торгов от перечисления денежных средств в оплату приобретенного имущества, сумма внесенного задатка ему не возвращается.
14. Оформление договора купли-продажи имущества	Договор купли-продажи, уступки права требования (дебиторской задолженности) с победителем торгов заключается в срок не позднее пяти рабочих дней с даты направления организатором торгов предложения о заключении договора купли-продажи победителю торгов.

	Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются после полной оплаты по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае уклонения в установленный срок или отказа победителя торгов от заключения договора купли продажи (уступки), сумма внесенного задатка ему не возвращается.
15. Прочие условия	Если право требования о привлечении к субсидиарной ответственности, подлежащее продаже в соответствии с пунктом 2 статьи 140 настоящего Федерального закона, не было реализовано в результате проведения торгов посредством публичного предложения, арбитражный управляющий в течение десяти рабочих дней после завершения таких торгов уведомляет кредиторов о праве изменить способ распоряжения правом требования о привлечении к субсидиарной ответственности путем включения соответствующего сообщения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. В течение десяти рабочих дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, каждый из кредиторов, в интересах которых право требования о привлечении к субсидиарной ответственности ранее было выставлено на торги, вправе изменить способ распоряжения этим правом требования в пользу способа, предусмотренного подпунктом 3 пункта 2 настоящей статьи, направив арбитражному управляющему соответствующее заявление.

Все иные условия проведения торгов про продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

В представленное на утверждение суда положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, включено право требования должника к гражданам по определению суда о привлечении к субсидиарной ответственности.

В соответствии со статьей 140 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе с согласия собрания кредиторов (комитета кредиторов) приступить к уступке прав требования должника путем их продажи. Продажа прав требования должника осуществляется управляющим в порядке и на условиях, которые установлены статьей 139 Закона о банкротстве, если иное не установлено Федеральным законом или не вытекает из существа требования. В случае наличия между конкурсным управляющим и собранием кредиторов (комитетом кредиторов) разногласий по вопросу согласования порядка продажи прав требования должника данные разногласия разрешаются в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 139 Закона о банкротстве.

В силу пункта 2 статьи 111 Закона о банкротстве продаже на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат имущественные права.

В предложенном конкурсном управляющим Положении предусмотрена реализация дебиторской задолженностью должника сразу на торгах посредством публичного предложения, минуя ее продажу на первоначальном и повторном аукционах, что по мнению суда, не противоречит нормам законодательства о банкротстве.

Целью конкурсного производства является соразмерное удовлетворение требований кредиторов (статья 2 Закона о банкротстве).

Законный интерес кредиторов, состоит в получении удовлетворения своих требований за счет конкурсной массы должника в максимально короткие сроки; в свою очередь конкурсная масса должника как совокупность подлежащих распределению с учетом правил очередности и пропорциональности денежных средств подлежит формированию за счет осуществляемых конкурсным управляющим мероприятий конкурсного производства, в том числе за счет реализации принадлежащего должнику имущества.

Торги представляют собой механизм по установлению реальной (объективной) цены продажи имущества должника, которая демонстрирует характер спроса потенциальных приобретателей на такое имущество.

Реальная рыночная стоимость имущества может быть определена исключительно по результатам торгов по его продаже, поскольку формируется путем использования рыночных механизмов спроса и предложения.

При этом, цена продажи имущества при продаже посредством открытых торгов определяется только исходя из спроса на имущество и его ликвидности.

Общие положения Закона о банкротстве о продаже имущества на торгах должны применяться с учетом особенностей такого объекта прав как имущественное требование и цели процедуры, заключающейся в соразмерном удовлетворении требований кредиторов.

Продажа дебиторской задолженности путем публичного предложения, минуя первые и повторные торги, является целесообразной ввиду того, что она не может быть оценена выше ее номинальной стоимости. Продажа дебиторской задолженности на первых и повторных торгах, в рамках которых участники торгов делают предложения на повышение, не представляется реальным. Первые и повторные торги призваны определить истинную (реальную) стоимость лота, что в случае с дебиторской задолженностью известно изначально.

Проведение торгов посредством публичного предложения также не исключает необходимости выявления реальной конкурентной цены имущества, за счет которой возможно наиболее полно удовлетворить требования кредиторов.

Суд учитывает, что применительно к обстоятельствам дела о банкротстве должника продажа дебиторской задолженности на первоначальных и повторных торгах в виде первоначального и повторного аукционов, в рамках которых участники торгов делают предложения на повышение, не представляется реальным.

Таким образом, суд приходит к выводу о том, что продажа дебиторской задолженности ООО «Михайловские» на торгах посредством публичного предложения в соответствии с условиями Положений является экономически целесообразной и реалистичной, направлена на минимизацию судебных расходов по делу о банкротстве должника, в том числе на проведение торгов.

Реализация дебиторской задолженности должника на торгах посредством публичного предложения, минуя проведение первоначального и повторного аукционов, соответствует интересам должника и его кредиторов, способствует сохранению конкурсной массы должника ввиду отсутствия расходов на проведение первых и повторных торгов, а также сокращению сроков реализации имущества.

Следовательно, условия Положений о проведении торгов дебиторской задолженности ООО «Михайловские» направлены на уменьшение временных затрат на проведение торгов и нецелесообразных расходов в конкурсном производстве, соответствуют правилам продажи имущества должника, установленным Законом о банкротстве, являются целесообразными, оптимальными, соответствующими принципам разумности и позволят обеспечить соблюдение баланса интересов конкурсных кредиторов и иных участников дела о банкротстве должника.

Исследовав представленные конкурсным управляющим должника Положение о продаже имущества должника, суд полагает, что оно соответствует требованиям Закона о банкротстве, является разумными и целесообразными.

Руководствуясь статьями 60, 110, 139, Закона о банкротстве, статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Удовлетворить заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» Ляпина Дмитрия Валерьевича.

Утвердить Положение о порядке продажи о порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Михайловское» (ОГРН 1077530001064, ИНН 7514002993) - дебиторской задолженности (права требования) к Чащину Виктору Васильевичу и Чащиной Татьяне Владимировне в размере 5 658 523,51 руб. (солидарный порядок) в редакции, предложенной конкурсным управляющим 18 июня 2026 года (вх. А78-Д-4/84824).

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Четвёртый арбитражный апелляционный суд в течение одного месяца со дня его принятия.

Судья

Т.В. Архипенко

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 28.05.2026 2:59:57

Код доступа к материалам дела в электронном виде (<http://kad.arbitr.ru>)