

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Герцена, д. 1 «а», Вологда, 160000

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

29 января 2021 года

город Вологда

Дело № А13-2630/2020

Резолютивная часть определения объявлена 13 января 2021 года.

Полный текст определения изготовлен 29 января 2021 года.

Арбитражный суд Вологодской области в составе судьи Цветковой Н.В. при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Жигановой Е.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Ситникова Сергея Витальевича Чечурина Дмитрия Юрьевича об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника, в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Ситникова Сергея Витальевича (ИНН 350801047628, СНИЛС 065-951-808-97, 25.08.1970 года рождения, место рождения: г. Гагарин, Мирзачульского района Джизакской обл, адрес регистрации: Вологодская обл., Вытегорский р-н, г. Вытегорский район, с. Андомский Погост, ул. Братская, д. 8, кв. 2),

у с т а н о в и л:

Ситников Сергей Витальевич (далее – должник, Ситников С.В.) 26.02.2020 обратился в Арбитражный суд Вологодской области (далее – суд, арбитражный суд) с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом).

Определением суда от 04.03.2020 заявление должника принято к производству и возбуждено производство по делу о банкротстве.

Решением суда от 23.04.2020 (резолютивная часть решения оглашена 16.04.2020) Ситников С.В. признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев. Назначена дата рассмотрения отчёта финансового управляющего 15.10.2020. Финансовым управляющим утвержден Чечурин Дмитрий Юрьевич.

В соответствии со статьей 213.7 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) сведения о признании гражданина банкротом и введении процедуры реализации его имущества опубликованы в издании «Коммерсант» № 81 от 08.05.2020.

Финансовый управляющий Чечурин Д.Ю. 03.12.2020 обратился в суд с ходатайством об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи принадлежащих Ситникову С.В. следующих транспортных средств:

- УАЗ 3303, грузовой фургон, 1985 года выпуска, цвет зеленый, модель двигателя - 2401Е0 , номер двигателя No-50506085, мощность двигателя 75

Код идентификации:

(к.с), рабочий объем двигателя -2445 куб. см., VIN - отсутствует, гос. рег. знак А4250Т35,

- LADA VA3 21540 (Лада Самара), легковой седан, 2008 год выпуска, цвет сине-зеленый, VIN ХТА21154084590290, гос. рег. знак Т107ТХ35, (далее – Положение), и утверждении его начальной продажной цены.

В настоящее судебное заседание лица, участвующие в деле, не явились, в порядке статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) надлежащим образом извещены о дате, месте и времени судебного заседания. Судебное заседание проводится в порядке статьи 156 АПК РФ в их отсутствие.

От уполномоченного органа поступили возражения по представленному Положению, согласно которым уполномоченный орган просит утвердить представленное финансовым управляющим Положение с учетом следующих замечаний:

1. В соответствии с пунктом 9 Положения финансовый управляющий публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов в соответствии с требованиями ст. 213.7 Закона о банкротстве путем их включения на сайте ЕФРСБ. Сообщение о продаже имущества должно быть опубликовано не ранее чем за 5 дней до даты проведения торгов.

Уполномоченный орган считает, что размещение сведений только на сайте ЕФРСБ не способствует привлечению большинства потенциальных покупателей, в связи с чем финансовому управляющему необходимо на всех 3 этапах проведения торгов указать иные источники публикации о продаже имущества должника в общедоступных источниках в сети интернет.

2. Финансовым управляющим должника в пункте 9 Положения установлен короткий срок публикации сообщения на сайте ЕФРСБ о проведении торгов (не позднее, чем за 5 дней до даты проведения торгов), что в итоге приводит к не достижению основной цели процедур реализации имущества из-за не привлечения к торгам большинства потенциальных покупателей имущества. А также противоречит пункту 11 Положения, в котором указано, что срок представления заявок на участие в открытых торгах составляет 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

С учетом вышеизложенного, уполномоченный орган просит внести изменения в указанные пункты представленного положения и определить срок публикации сообщения на сайте ЕФРСБ о проведении торгов не позднее, чем за 30 дней на всех трех этапах проведения торгов.

3. Согласно пункта 20 Положения период, по истечении которого последовательно снижается цена на публичных торгах, составляет 5 календарных дней. Размер задатка составляет - 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 10%.

Минимальная цена отсечения имущества составляет 10% от начальной цены продажи имущества на публичных торгах.

Уполномоченный орган просит:

- определить период снижения цены предложения на публичных торгах, в течение которого заявитель может подать заявку по действующей цене, в течение 7 календарных дней, что поспособствует привлечению наибольшего числа потенциальных покупателей и реализации имущества по более высокой цене;

- определить минимальную цену отсечения в размере 50% от начальной цены продажи имущества посредством публичного предложения (цена отсечения).

4. Также в связи с тем, что имущество, представленное в положении, не является залоговым, уполномоченной орган считает, что из пункта 20 Положения необходимо исключить все сведения, касаемые залога.

От финансового управляющего поступило уточненное Положение, в котором учтены все замечания уполномоченного органа.

Уточнения судом приняты в порядке статьи 49 АПК РФ.

Исследовав материалы дела, оценив представленные доказательства, суд находит заявление подлежащим удовлетворению.

В соответствии с пунктом 1 статьи 32 Закона о банкротстве, статьей 223 АПК РФ дела о банкротстве юридических лиц и граждан рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

Особенности реализации имущества гражданина установлены в статье 213.26 Закона о банкротстве, согласно пункту 1 которой в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве, если иное не

предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

Как следует из материалов дела, финансовым управляющим в ходе процедуры реализации имущества гражданина выявлены принадлежащие Ситникову С.В. два автомобиля:

- УАЗ 3303, грузовой фургон, 1985 года выпуска, цвет зеленый, модель двигателя - 2401Е0, номер двигателя No-50506085, мощность двигателя 75 (к.с), рабочий объем двигателя -2445 куб. см., VIN - отсутствует, гос. рег. знак А4250Т35,

- LADA VA3 21540 (Лада Самара), легковой седан, 2008 год выпуска, цвет сине-зеленый, VIN ХТА21154084590290, гос. рег. знак Т107ТХ35.

Оценка вышеуказанного имущества была проведена финансовым управляющим самостоятельно, оценочная стоимость имущества определена в размере 55 000 рублей (УАЗ 3303) и 85 000 рублей (LADA VA3 21540) путем сравнения с аналогами.

В материалы дела представлено следующее уточненное Положение:

Положение (уточненное)

**о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Ситникова
Сергея Витальевича**

(дата рождения: 25.08.1970, место рождения: г. Гагарин Мирзачульского р-на Джизакской обл., СНИЛС: 065-951-808 97, ИНН 350801047628, регистрация по месту жительства: 162920, Вологодская область, Вытегорский р-н, с.

Андомский Погост, Братская, 8, 2)

1.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ лота	Описание, характеристика имущества	Количество	Начальная цена, руб.
		1	УАЗ 3303, грузовой фургон, 1985 года выпуска, цвет зеленый, модель двигателя – 2401Е0, номер двигателя No-50506085, мощность двигателя 75 (к.с.), рабочий объем двигателя -2445 куб. см., VIN – отсутствует, гос. рег. знак А4250Т35 (кузов имеет следы коррозии, требуются сварочные работы, неисправна электропроводка, панель приборов, фары, неисправен спидометр, отсутствуют сидения салона, обшивка, неисправна тормозная система, топливный бак имеет трещину, присутствует вмятина слева)	1	55 000
		2	LADA VA3 21540 (Лада Самара), легковой седан, 2008 год выпуска, цвет сине-зеленый, VIN ХТА21154084590290, гос. рег. знак Т107ТХ35 (кузов и двери, пороги имеют следы коррозии, отсутствует задняя балка, неисправна тормозная трубка, отсутствует тормозная система, в багажнике имеются сквозные дыры, трещина на лобовом стекле, треснут	1	85 000

		задний бампер)		
		Ознакомление с имуществом производится по адресу: 162920, Вологодская область, Вытегорский р-н, с. Андомский Погост, Братская, 8, 2, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +79994595608 или эл. почте: dmitriychechurin1502@gmail.com.		
2.	Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 5 дней со дня утверждения судом настоящего Положения.		
3.	Организатор торгов	Финансовый управляющий Ситникова Сергея Витальевича Чечурин Дмитрий Юрьевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 23.04.2020 г. (резолютивная часть объявлена 16.04.2020 г.) по делу № А13-2630/2020 Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 644010, обл Омская, г Омск, ул Чокана Валиханова, 6, 7 - адрес электронной почты: dmitriychechurin1502@gmail.com - контактный номер: +79994595608		
4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.		
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО «НИС»), размещенной на сайте http://www.nistp.ru/ в сети Интернет		
6.	Размер задатка	Лот № 1: 10% (5 500,) рублей Лот № 2: 10% (8 500) рублей		
7.	Срок и порядок внесения задатка	1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: Получатель платежа – Акционерное общество «Новые информационные сервисы», ОГРН 1127746228972, ИНН 7725752265, КПП 770401001, адрес: 119019, г. Москва, набережная Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, пом. I, эт.3, ком. 21. Банк Получателя платежа – Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК – 044525411, корреспондентский счёт – 30101810145250000411. Расчётный счёт Получателя платежа в Банке Получателя платежа – 40702810800000024981. <u>В назначении платежа указывать № лота и торгов</u>		
8.	Шаг аукциона	Лот № 1: 10 % (5 500) рублей (от 5 до 10 % начальной цены) Лот № 2: 10% (8 500) рублей (от 5 до 10 % начальной цены)		
9.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества НЕ публикуется в газете «Коммерсантъ», а размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 рабочих дней до даты проведения торгов. Сообщение о продаже имущества дополнительно размещается на общедоступном интернет ресурсе https://auto.ru/, https://www.avito.ru/ https://www.drom.ru/ Текст сообщения должен содержать следующие сведения:		

		сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; начальная цена продажи имущества; величина повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"); порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
10.	Заявка на участие в торгах	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта

		автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
11.	Срок представления заявок на участие в торгах	Срок представления заявок на участие в открытых торгах составляет 30 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.
12.	Определение участников торгов	Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания. В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: - заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов; - представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; - поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
13.	Порядок проведения торгов	В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о продаже. Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную "шагу аукциона". Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение

		одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически. Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в случае, если: а) предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене; б) предложение о цене увеличено в размере, не равном "шагу аукциона", меньше или равно ранее представленному предложению о цене; в) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
14.	Подведение результатов торгов	Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший протокол о результатах проведения торгов не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки протокола. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах; получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившее решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки решения. Решение о признании торгов несостоявшимися размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке решения организатор торгов посредством программно-

		аппаратных средств сайта направляет решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах. Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.
15.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
16.	Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
17.	Условия оплаты имущества	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель платежа: Ситников Сергей Витальевич Счет получателя: 40817810012000113003 Банк получателя: Вологодское отделение № 8638 ПАО «Сбербанк» ИНН Банк 7707083893 БИК Банка 041009644 Корреспондентский счет 301081090000000000644 Адрес подразделения Банка по месту ведения счета – г. Вологда, ул. Зосимовская, д. 40 При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.
18.	Оформление договора купли-продажи имущества	Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.
19.	Проведение	В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора

	повторных торгов	купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества. Повторные торги проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.																											
20.	Продажа имущества посредством публичного предложения	В случае, если повторные торги по продаже имущества должника В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим пунктом. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 10 %. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней. Размер задатка – 10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения НЕ публикуется в газете «Коммерсантъ», а размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве за 5 дней до даты начала приема заявок на участие в торгах. Сообщение о продаже имущества дополнительно размещается на общедоступном интернет ресурсе https://auto.ru/, https://www.avito.ru/ https://www.drom.ru/ .В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 9 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. График снижения цены: <table border="1"> <tr> <th>Период</th><th>ЛОТ 1</th><th>ЛОТ 2</th></tr> <tr> <td>Период 1</td><td>49 500</td><td>76 500</td></tr> <tr> <td>Период 2</td><td>44 550</td><td>68 850</td></tr> <tr> <td>Период 3</td><td>40 095</td><td>61 965</td></tr> <tr> <td>Период 4</td><td>36 085</td><td>55 768</td></tr> <tr> <td>Период 5</td><td>32 476</td><td>50 191</td></tr> <tr> <td>Период 6</td><td>29 229</td><td>45 172</td></tr> <tr> <td>Период 7</td><td>26 306</td><td>40 655</td></tr> <tr> <td>Период 8</td><td>24 750</td><td>38 250</td></tr> </table> Цена, указанная в периоде 8 - является ценой отсечения, которая составляет 50% от начальной стоимости цены продажи имущества, путем публичного предложения. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества	Период	ЛОТ 1	ЛОТ 2	Период 1	49 500	76 500	Период 2	44 550	68 850	Период 3	40 095	61 965	Период 4	36 085	55 768	Период 5	32 476	50 191	Период 6	29 229	45 172	Период 7	26 306	40 655	Период 8	24 750	38 250
Период	ЛОТ 1	ЛОТ 2																											
Период 1	49 500	76 500																											
Период 2	44 550	68 850																											
Период 3	40 095	61 965																											
Период 4	36 085	55 768																											
Период 5	32 476	50 191																											
Период 6	29 229	45 172																											
Период 7	26 306	40 655																											
Период 8	24 750	38 250																											

		должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о
--	--	---

		признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
--	--	--

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

В соответствии со статьей 26 Закона о банкротстве финансовым управляющим произведена публикация сведений о проведении описи и оценки имущества должника в едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Кредиторы свои возражения относительно представленного Положения не заявили.

Заявленные уполномоченным органом возражений учтены финансовым управляющим и соответствующие изменения внесены в Положение.

По мнению суда, предложенный финансовым управляющим должника порядок продажи имущества не противоречит нормам Закона о банкротстве.

Начальная цена продажи имущества определена в соответствии с проведенной оценкой. Доказательств того, что оценка является недостоверной, в дело не представлено. Заключение об оценке имущества должником, кредиторами не оспорено, соответствующие доказательства в суд не представлены.

С учетом изложенного, суд полагает, что предложенный финансовым управляющим вариант Положения полностью соответствует интересам кредиторов и должника, позволяя добиться наибольшего положительного экономического эффекта для конкурсной массы должника.

Оснований для отказа в удовлетворении заявления финансового управляющего суд не усматривает.

Руководствуясь статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 187, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Вологодской области

определил:

утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Ситникова Сергея Витальевича в редакции, представленной финансовым управляющим Чечуриным Дмитрием Юрьевичем.

Утвердить начальную продажную цену автомобиля УАЗ 3303, грузовой фургон, 1985 года выпуска, цвет зеленый, модель двигателя - 2401Е0, номер двигателя No-50506085, мощность двигателя 75 (к.с), рабочий объем двигателя -2445 куб. см., VIN - отсутствует, гос. рег. знак А4250Т35, в размере 55 000 рублей.

Утвердить начальную продажную цену автомобиля LADA BA3 21540 (Лада Самара), легковой седан, 2008 год выпуска, цвет сине-зеленый, VIN ХТА21154084590290, гос. рег. знак Т107ТХ35, в размере 85 000 рублей.

Определение подлежит немедленному исполнению.

Определение может быть обжаловано в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней с даты его принятия.

Настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа, подписан усиленной квалифицированной электронной подписью судьи, и в соответствии со статьей 177 АПК РФ будет направлен лицам, участвующим в деле, посредством его размещения на официальном сайте арбитражного суда в сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа не позднее следующего для после дня его принятия.

Судья

Н.В.Цветкова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 21.05.2020 5:35:31
Кому выдана Цветкова Наталья Владимировна