

Договор о задатке

г. Севастополь

«___» _____ 2024 г.

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «ПАРУС-ЭКО» (ООО «ПКФ «ПАРУС-ЭКО») Терехина Наталья Викторовна, действующая на основании определения Арбитражного суда Краснодарского края от 13.03.2023 г. по делу №А32-15732/2017, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в открытом аукционе посредством публичного предложения по продаже дебиторской задолженности ООО «ПКФ «ПАРУС-ЭКО» (далее – Имущество), проводимых на электронной торговой площадке «Поволжская электронная торговая площадка» (<https://ptp-center.ru>), перечисляет денежные средства в размере 20 (двадцать) процентов от начальной стоимости лота получателю ООО "ПКФ "ПАРУС-ЭКО", ИНН 2310062191, р/с 40702810713000033343, банк ПАО Сбербанк, БИК 042007681, к/с 30101810600000000681.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения им обязательств по оплате Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, в случае признания его Победителем открытых торгов.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1. настоящего Договора расчётный счет не позднее чем за 3 рабочих дня до даты подачи заявки и считается внесенным со дня зачисления на счет должника. В назначении платежа необходимо указать: «Оплата задатка для участия в открытых торгах №__ по №Лота), НДС не облагается», в случае не указания этих сведений, либо нарушения срока внесения, задаток считается не оплаченным.

2.3. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на расчетный счет получателя в качестве задатка.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается Заявителю в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, если он не признан Победителем торгов, в случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, в случае признания аукциона несостоявшимся, в случае отмены аукциона.

3.2. Задаток возвращается на расчетный счет, с которого была произведена оплата задатка. В случае оплаты задатка физическим лицом без открытия расчетного (лицевого) счета, одновременно с подачей заявки на электронной площадке представляются реквизиты для возврата задатка, заверенные электронной цифровой подписью Заявителя.

3.3. Внесенный Заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на аукционе Имущества при заключении в установленном порядке договора купли – продажи Имущества.

Организатор торгов _____

Заявитель _____

3.4. В случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней, внесенный Заявителем задаток не возвращается.

3.5. При возврате задатка Заявителю уплаченные им банковские комиссии при внесении задатка возврату, возмещению, компенсации Организатором торгов не подлежат.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступившим в силу с момента акцепта договора путем перечисления задатка на указанный в п. 1.1. расчетный счет, и прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в суд (арбитражный суд) в соответствии с правилами подсудности и подведомственности, установленными действующим законодательством.

4.3. Настоящий договор составлен в одном экземпляре, условия настоящего договора определены Организатором торгов. Условия настоящего договора могут быть приняты Заявителем не иначе, как путем присоединения к предложенному Договору в целом в порядке, предусмотренном статьей 428 ГК РФ.

4.4. Стороны пришли к соглашению о том, что письменная форма настоящего договора о задатке соблюдена в соответствии с порядком, предусмотренным статьями 434 и 438 ГК РФ, посредством совершения Заявителем действий по внесению денежных средств в виде задатка.

5. Реквизиты и подписи сторон

Организатор торгов:

Заявитель:

Конкурсный управляющий
ООО "ПКФ "ПАРУС-ЭКО"

ОГРН 1022301981877

ИНН 2310062191, р/с 40702810713000033343,

банк ПАО Сбербанк, БИК 042007681, к/с

30101810600000000681

Юридический адрес: 350059, г. Краснодар, пер.

Плановый, д. 5

Почтовый адрес: 299058, г. Севастополь, ул.

Героев Бреста, д.1Б, а/я 11

e-mail: n.terehina35@gmail.com

т. 89131426555

Н.В. Терехина

Организатор торгов _____

Заявитель _____