

ДОГОВОР
купли-продажи дебиторской задолженности на торгах

г. Севастополь

«___» _____ 2026 года

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «ПАРУС-ЭКО» (ООО «ПКФ «ПАРУС-ЭКО») в лице конкурсного управляющего Терехиной Натальи Викторовны, действующей на основании определения Арбитражного суда Краснодарского края от 13.03.2023 г. по делу №А32-15732/2017, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Настоящий договор заключен по результатам открытого аукциона посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «ПКФ «ПАРУС-ЭКО», а именно - дебиторской задолженности / прав требования.

1.2. Торги по продаже Лота № ___ (далее – Имущество, дебиторская задолженность, право требования), проводившиеся на электронной торговой площадке «Поволжская электронная торговая площадка» (<https://ptp-center.ru>) в соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса РФ, статьями 110, 111, 139, 179 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495 и Порядком продажи имущества должника, на условиях, изложенных в информационном сообщении, опубликованном в печатном издании «Коммерсантъ», признаны состоявшимися, Победителем признан _____.

1.3. В соответствии с настоящим договором Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего договора Имущество Лот № ___, поименованное в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Покупатель приобретает указанное в Приложении №1 к настоящему договору Имущество в том качественном и денежном состоянии, в котором оно находится, на дату заключения настоящего договора. В случае, если при проведении торгов произошло уменьшение размера дебиторской задолженности вследствие ее частичного погашения должником, судебным приставом-исполнителем или третьим лицом в интересах должника, путем зачисления на расчетный счет ООО «ПКФ «ПАРУС-ЭКО» денежных средств, цена настоящего договора купли-продажи и размер передаваемой в результате купли-продажи дебиторской задолженности уменьшается на сумму частичного погашения. В случае, если при проведении торгов, в период оформления договора купли-продажи или в период с момента подписания договора купли-продажи, но до оформления Покупателем в установленном порядке права требования, произошло уменьшение размера дебиторской задолженности вследствие ее полного погашения должником, судебным приставом-исполнителем или третьим лицом в интересах должника, путем зачисления на расчетный счет ООО «ПКФ «ПАРУС-ЭКО» денежных средств, соответствующий лот исключается из торгов организатором торгов, подлежащий заключению договор купли-продажи не заключается, а заключенный договор купли-продажи считается расторгнутым без дополнительного оформления документов о его расторжении на основании уведомления Покупателя Продавцом. Уплаченный Покупателем задаток и стоимость Имущества, подлежат возврату Продавцом Покупателю в течение 5 рабочих дней. При возврате задатка Заявителю уплаченные им банковские комиссии при внесении задатка и цены договора возврату, возмещению, компенсации Организатором торгов не подлежат, проценты за пользование чужими денежными средствами и любые другие санкции не начисляются.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Имущества (цена договора), передаваемого по настоящему договору, определена по итогам проведения аукциона и составляет _____ рублей, НДС не облагается.

2.2. На момент подписания настоящего договора Покупателем оплачена сумма в виде задатка в размере _____ рубля.

2.3. Оплата оставшейся стоимости Имуущества производится Покупателем в рублях РФ в течение тридцати рабочих дней с момента подписания настоящего договора. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

3. Обязательства сторон

3.1. Обязанности Продавца:

3.1.1. Продавец обязуется передать Покупателю Имуущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему договору, на основании Акта приема-передачи путем передачи документов, подтверждающих дебиторскую задолженность - судебный акт, постановление судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства, либо исполнительный лист. Передача Покупателю Имуущества производится Продавцом после полной оплаты стоимости Имуущества в течение 2 (двух) рабочих дней. Составление и представление на подписание Акта приема-передачи является обязанностью Продавца.

3.2. Обязанности Покупателя:

3.2.1. Покупатель обязуется принять Имуущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему договору и подписать Акт приема-передачи незамедлительно в момент представления Акта приема-передачи на подпись Продавцом.

3.2.2. Покупатель обязуется оплатить стоимость Имуущества в порядке и в срок, предусмотренный настоящим договором.

3.2.3. Ответственность и права Сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор составлен и подписан в 3 (трех) подлинных экземплярах, из которых один хранится у Продавца, один – у Покупателя, а один экземпляр при необходимости передается в органы взыскания.

4.2. Все споры и разногласия, возникающие (могущие возникнуть) из настоящего договора или в связи с ним, Стороны будут решать посредством проведения переговоров, в случае не достижения согласия, стороны передают спор на разрешение в суд по месту нахождения Продавца.

4.3. Любое уведомление либо извещение, передаваемые в связи с настоящим договором, должны быть доставлены лично или отправлены заказным письмом по адресу другой стороны, указанному в настоящем договоре (или по другому такому адресу, о котором другая сторона была извещена) и считается полученным в случае личной доставки – в момент доставки, а в случае отправления по почте – в день отправления.

5. Реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ
ООО "ПКФ "ПАРУС-ЭКО"

ПОКУПАТЕЛЬ

ОГРН 1022301981877
ИНН 2310062191, р/с 40702810513000026932,
банк ПАО Сбербанк, БИК 042007681, к/с
30101810600000000681
Юридический адрес: 350059, г. Краснодар, пер.
Плановый, д. 5
Почтовый адрес: 299058, г. Севастополь, ул.
Героев Бреста, д.1Б, а/я 11
e-mail: n.terehina35@gmail.com
т. 89131426555

Н.В. Терехина

Приложение № 1
к Договору купли-продажи дебиторской задолженности
на торгах от «_____» _____ 2026 г.

ИМУЩЕСТВО
Лот № _____

Имущество, выставившееся на торги Лотом № _____ включает в себя дебиторскую задолженность (право требования) к:

- _____

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

_____ Н.В. Терехина

АКТ
приема-передачи

г. Севастополь

«___» _____ 2026 года

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «ПАРУС-ЭКО» (ООО «ПКФ «ПАРУС-ЭКО») в лице конкурсного управляющего Терехиной Натальи Викторовны, действующей на основании определения Арбитражного суда Краснодарского края от 13.03.2023 г. по делу №А32-15732/2017, именуемое в дальнейшем «Продавец», в соответствии с договором купли-продажи дебиторской задолженности на торгах от «___» _____ 2026 г. передало, а

_____ именуемый в
дальнейшем «Покупатель», принял дебиторскую задолженность (право требования) и документы:

- _____

Передал ПРОДАВЕЦ:

Принял ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ Н.В. Терехина
