

ИЗМЕНЕНИЕ № 1

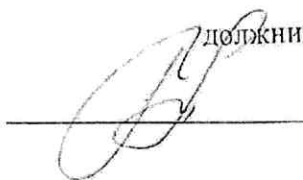
в Положение о порядке, сроках и условиях продажи заложенного имущества, принадлежащего гражданину Самарову Ивану Николаевичу (дело № А49-3093/2021)

г. Пенза

«20» марта 2026 г.

УТВЕРЖДЕНО:


Финансовый управляющий
должника Самарова Ивана Николаевича


Карязова Елена Александровна

Залоговый кредитор
Плешаков Павел Анатольевич


Плешаков П.А.

Залоговый кредитор
Ивахно Сергей Юрьевич


Ивахно С.Ю.

(или по доверенности:  Рошин П.А.)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Изменение № 1 разработано в связи с необходимостью приведения пункта 10.4 Положения о порядке, сроках и условиях продажи заложенного имущества, принадлежащего гражданину Самарову Ивану Николаевичу (далее – Положение), утверждённого в 2024 году, в соответствие с абзацем 2 пункта 4 статьи 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.2. Настоящее Изменение № 1 вступает в силу с момента его утверждения всеми сторонами, указанными в преамбуле. Допускается утверждение путём обмена подписанными скан-копиями настоящего документа по электронной почте, при этом стороны признают юридическую силу таких копий равной силе оригиналов до момента обмена оригиналами.

1.3. С момента вступления в силу настоящего Изменения № 1 все последующие торги посредством публичного предложения проводятся с учётом новой редакции пункта 10.4 Положения.

2. ВНОСИМЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

2.1. Изложить пункт 10.4 раздела 10 «Продажа (реализация) заложенного Имущества посредством публичного предложения» Положения в следующей редакции:

«10.4. Победителем торгов по продаже имущества посредством публичного предложения признаётся участник торгов, который представил в установленный

срок заявки на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, не ниже цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов (шага понижения), и перечислил задаток в размере 20% (двадцать процентов) от цены имущества для данного периода на специальный банковский счет Должника.

В случае, если в течение одного периода снижения цены (этапа) несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это имущество в данном периоде.

Если несколько участников представили заявки с одинаковой максимальной ценой в пределах одного периода, победителем признаётся участник, который первым представил заявку.

Приём заявок прекращается с даты определения победителя торгов по продаже заложенного имущества посредством публичного предложения.»

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Во всём остальном, что не затронуто настоящим Изменением № 1. Положение остаётся в силе без изменений.

3.2. Настоящее Изменение № 1 составлено в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, а также дополнительный экземпляр для приобщения к материалам дела № А49-3093/2021 Арбитражного суда Пензенской области (по требованию суда).

Подписи сторон:

Финансовый управляющий

 / Карязова Е.А. /

(подпись, дата) 20.03.2026 г.

Залоговый кредитор Плешаков П.А.

 / Плешаков П.А. /

(подпись, дата)

Залоговый кредитор Ивахно С.Ю.

 / Ивахно С.Ю. /

(подпись, дата)

(или уполномоченным лицом по доверенности)

