

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

08.09.2026

Пенза

Судебный пристав-исполнитель Железнодорожное РОСП г. Пензы УФССП России по Пензенской области (Код по ВКСП: 58023), адрес подразделения: 440039, г. Пенза, ул. Ухтомского, д. 81а, Жарнинова Виктория Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.10.2022 № 8925994/22/58023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (Л) № ФСС 027584241 от 05.04.2022,

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 24.03.2026 наложено арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 56231088319013: 1/2 доли в праве общей долевой собственности нежилого помещения с кадастровым номером 58:29:2014004:1310, расположенного по адресу: ул. Светлая, ГСК "Светлый", гараж №196, площадью 29,90 кв.м. (местонахождение: г. Пенза, ул. Светлая) в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), очередности имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 350 000 р., цена по оценке за единицу 459 000 р., стоимость по оценке 459 000 р., сниженная цена за единицу: 390 150 р., стоимость сниженная 390 150 р., номер лота 1.

Итого на сумму 459 000,00 р. (Четыреста пятьдесят девять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

08.09.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (56231408704400, вид документа: О_ИР_АКТ_АРР_ГЕТАУС) от 28.07.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Жарникова Виктория Анатольевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 24.03.2026 наложен арест.

ID 56231088319013 1/2 доли в праве общей долевой собственности нежилого помещения с кадастровым номером 58:29:0214004:1310, расположенного по адресу: ул. Светлая, ГСК "Светлый", гараж №196, площадью 29,90 кв.м. (местонахождение г. Пенза, ул. Светлая) в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 3, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 350 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 350 000 руб., цена по оценке за единицу 459 000 руб., стоимость по оценке 459 000 руб., сниженная цена за единицу 390 150 руб., стоимость сниженная 390 150 руб., оценщик Земцов Дмитрий Олегович, дата отчета 15.05.2026, дата утверждения оценки 21.05.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 56231088319013: 1/2 доли в праве общей долевой собственности нежилого помещения с кадастровым номером 58:29:2014004:1310, расположенного по адресу: ул. Светлая, ГСК "Светлый", гараж №196, площадью 29,90 кв.м. (местонахождение: г. Пенза, ул. Светлая) в количестве 1шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 3, цена за единицу согласно акту описи и ареста 350 000 р., цена по оценке за единицу 459 000 р., стоимость по оценке 459 000 р., сниженная цена за единицу: 390 150 р., стоимость сниженная 390 150 р., номер лота 1.

Итого на сумму 390 150,00 р. (Триста девяносто тысяч сто пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

10509754327 (страховой номер индивидуального лицевого счета
1 доставки посредством Единого портала государственных и

11882494687 (страховой номер индивидуального лицевого счета
1 доставки посредством Единого портала государственных и

муниципальных услуг)

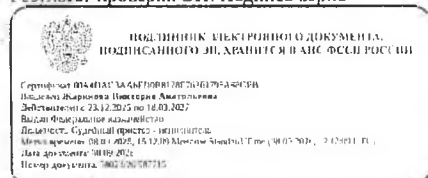
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Жаринова Виктория Анатольевна

младший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 56231413413603

Идентификатор ИП: 56231275213254

Номер ИП: 8925994/22/58023-ИП

Должностное лицо, ведущее ИИ: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Жаринова Виктория Анатольевна

Downloaded from <https://www.cambridge.org/core>. Access information from the Cambridge Core library.