

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Новосибирск

«__» _____ 2026 г.

ООО "УСПЕХ", именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Чудогашева Борислава Евгеньевича, действующий на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 14.08.2025 г. по делу № А45-40160/2024, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества ООО "УСПЕХ", по лоту № 1: **Автомобиль легковой TOYOTA LAND CRUISER, VIN: JTMHV05J704066060, год выпуска: 2011 г., цвет: чёрный, гос.рег.№M563УВ154** (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке «ООО «Специализированная организация по проведению торгов – Южная Электронная Торговая Площадка», размещенной на сайте <https://torgibankrot.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 10 (десять) процентов в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи имущества, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи имущества, в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи имущества, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на специальный банковский счет должника, указанный в разделе 4 настоящего договора, до даты и времени окончания подачи заявок, указанного в сообщении о проведении торгов в форме публичного предложения. В назначении платежа необходимо указать: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "УСПЕХ", лот № 1.

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на специальный банковский счет должника в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Новосибирской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
ООО " УСПЕХ " ИНН: 5402580784 ОГРН 1145476118150 Адрес: 630001, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сухарная, д.35, корп.3 Банковские реквизиты: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УСПЕХ" ИНН: 5402580784 Номер счёта: 40702810912020796849 Валюта: RUR Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"(г. Москва) КПП: 540201001 БИК: 044525360 Корреспондентский счёт: 30101810445250000360	
Конкурсный управляющий _____ Б.Е. Чудогашев	_____