

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г Новосибирск

_____ 2026 г.

Финансовый управляющий Усовой Елены Николаевны (дата рождения: 03.03.1969, место рождения: гор. Бердск Новосибирской обл. , СНИЛС: 018-278-925 78, ИНН 544514461648, регистрация по месту жительства: 633004, Новосибирская область, г Бердск, ул Озерная, 20) Гарин Максим Евгеньевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Новосибирской области от 28.02.2024 г. по делу № А45-38018/2023, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Усовой Елены Николаевны по лоту № 1: Легковой автомобиль, Транспортное средство ДАЙХАТСУ МОВЕ, 2009 года выпуска, VIN: отсутствует, кузов L175S0233492, государственный регистрационный номер Н851КР124, цвет: черный (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 24.04.2026 г. на электронной торговой площадке на электронной торговой площадке Южная Электронная Торговая площадка" (<https://torgibankrot.ru>, ООО "СОПТ-ЮЭТП", ОГРН 1103444006302) в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 423 334 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
- 1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
- 1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

- 2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 23.04.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Усовой Елены Николаевны, проводимых проводимых на Южной Электронной Торговой площадке" (<https://torgibankrot.ru>, ООО "СОПТ-ЮЭТП", ОГРН 1103444006302), лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Новосибирской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Усовой Елены Николаевны Банк получателя Сибирский банк ПАО «Сбербанк», Корр. счет 30101810500000000641, БИК 045004641, ИНН 7707083893, КПП 540445023, счет получателя 40817 810 9 4405 8455699 (получатель: Гарин Максим Евгеньевич, ИНН получателя: 221101324611)	
_____ М.Е. Гарин	_____