

Договора о задатке

г. Москва

«___» _____ 2026г.

_____, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующий на основании _____, с одной стороны, и конкурсный управляющий ООО «Дорожное строительство» Догадин Алексей Владимирович, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-67545/2023-73-155 от 27.05.2024г. и решения собраний кредиторов ООО «Дорожное строительство» от 27.02.2026г. и 27.03.2026г., с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. Претендент для участия в открытых электронных торгах по продаже имущества должника ООО «Дорожное строительство» по лоту №__ (перечень имущества вошедшего в состав лота №__ указан в Приложении №1) перечисляет денежные средства в размере 10% от начальной цены приобретаемого имущества, что составляет: _____ руб. по следующим реквизитам:

Получатель платежа:

Организация ООО "Дорожное строительство"

ИНН: 6312074182

КПП: 770301001

Счет: 40702810112020112618

в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва)

к/с 30101810445250000360, БИК 044525360

В графе назначение платежа указать: «Задаток для участия в открытых электронных торгах по продаже имущества ООО «Дорожное строительство» по лоту №__».

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате предмета торгов в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату приобретаемого имущества в том же случае.

2.Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в п. 1.1 настоящего договора, должны быть внесены Претендентом единовременно на спецсчет ООО «Дорожное строительство» в срок не позднее _____ и считаются внесенными с момента их зачисления на счет ООО «Дорожное строительство». В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет ООО «Дорожное строительство» обязательства Претендента по внесению задатка считаются не исполненными, а Претендент к участию в торгах не допускается.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.3. Организатор торгов обязан вернуть Претенденту задаток в соответствии с разделом 3 настоящего договора по следующим реквизитам Претендента:

2.4. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем торгов и заключившим с конкурсным управляющим ООО «Дорожное строительство» договор купли-продажи, засчитывается в счет оплаты имущества.

3.Возврат задатка

3.1. В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется перечислить задаток по указанным в п.2.3. настоящего Договора реквизитам не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

3.2. В случае, если Претендент не допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется перечислить задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего Договора не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

3.3. В случае, если Претендент не признан Победителем торгов, а также в случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется перечислить задаток по указанным в п.2.3. настоящего Договора реквизитам не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

3.4. В случае, отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до признания его участником торгов, Организатор торгов обязуется перечислить задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего Договора, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Организатором торгов уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. В случае отказа и/или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания Протокола об итогах торгов и/или Договора купли-продажи в течении установленного Положением порядка, сроках и условиях по продаже имущества ООО «Дорожное строительство» срока, внесенный задаток не возвращается.

4.Прочие условия

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств или наступлением иных обстоятельств, предусмотренных настоящим Договором.

4.2. Настоящий Договор составлен в двух имеющих равную юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи сторон

Претендент: _____

Претендент _____ / _____ /

м.п.

Организатор торгов: ООО «Дорожное строительство»

ИНН: 6312074182

КПП: 770301001

Счет: 40702810112020112618

в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва)

к/с 30101810445250000360, БИК 044525360

Перечень имущества

Лот № 1:

№ п/п	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	Рама от самосвала VOLVO FM TRUCK 8X4, 2020 года выпуска, идентификационный номер X9PXC10GXLW132988	26000
2	Рама от самосвала VOLVO FM TRUCK 8X4, 2020 года выпуска, идентификационный номер X9PXC10G0LW133020	26000
3	Рама от самосвала VOLVO FM TRUCK 8X4, 2020 года выпуска, идентификационный номер X9PXC10GXLW133025	20800
4	Рама от самосвала VOLVO FM TRUCK 8X4, 2020 года выпуска, идентификационный номер X9PXC10G2LW133729	20800
5	Рама от самосвала VOLVO FM TRUCK 8X4, 2020 года выпуска, идентификационный номер X9PXC10G3LW133822	12480
6	Рама от самосвала VOLVO FM TRUCK 8X4, 2020 года выпуска, идентификационный номер X9PXC10G7LW133841	26000

«Покупатель» проинформирован, что данное имущество принадлежит ООО «Дорожное строительство» на основании Определения арбитражного суда города Москвы по делу № А40-67545/2023-73-155. Имущество не перерегистрировано за ООО «Дорожное строительство» в связи с имеющимся ограничением в виде запрета на регистрационные действия Постановлением Замоскворецкого районного суда города Москвы. Местонахождение имущества – Пензенская область.