

г. Москва

« ____ » _____ 20__ года

_____,
 именуемый в дальнейшем «Продавец», «Должник» в лице _____ управляющего
 _____, действующего на основании _____ Арбитражного суда
 _____ от _____ по делу №, с одной стороны, и

_____, именуемый в
 дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе и по отдельности именуемые «Стороны» («Сторона»),
 заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия договора

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя имущество (далее по тексту – «Имущество»), указанное в п.1.2. настоящего Договора и принадлежащее Продавцу на праве собственности, а Покупатель обязуется выполнить все установленные настоящим Договором условия и обязательства, уплатить за Имущество цену, предусмотренную настоящим Договором.

1.2. Под Имуществом в настоящем Договоре Стороны понимают:

Марка, модель ТС: -

ПТС –

Наименование (тип ТС):

Идентификационный номер: (VIN)-

Год изготовления ТС:-

Модель, № двигателя: -

Шасси (рама) №: -

Кузов (кабина, прицеп) №:-

Гос. Регистрационный знак: -

1.3. Указанное в п.1.2. настоящего Договора Имущество, Покупатель приобретает по итогам открытых торгов в рамках _____, согласно Протоколу о результатах продажи в электронной форме _____ от _____ по лоту №__.

1.4. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора Имущество, указанное в п.1.2. настоящего Договора, не продано, в споре, под запрещением (арестом) не состоит, в аренду (краткосрочную или долгосрочную) не сдано, в качестве вклада не внесено.

ЛИБО

Обременения (ограничения): ипотека (залог) в пользу _____

ЛИБО

Обременения (ограничения): Договор аренды № от _____, заключенный с _____ на срок до _____.

2. Цена и порядок расчётов

2.1. Цена продажи Имущества, в соответствии с протоколом о результатах продажи в электронной форме посредством _____ № от _____ по лоту №__ составляет _____ (_____) руб. коп., НДС не облагается.

2.2. Сумма задатка _____ (_____) руб. 00 коп., внесенная Покупателем на расчетный счет _____ для участия в торгах по продаже Имущества засчитывается в счёт оплаты приобретаемого по настоящему Договору Имущества (в соответствии с частью 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации).

2.3. Покупатель обязуется в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора оплатить оставшуюся часть цены продажи Имущества равную цене продажи Имущества, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, уменьшенной на размер задатка, внесенного Покупателем на расчетный счет _____, в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора. Оплата оставшейся цены продажи Имущества в размере _____ (_____) руб. 00 коп. осуществляется Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в настоящем Договоре.

2.4. Цена продажи Имущества является твердой и окончательной. Никакие обстоятельства (включая выявление недостатков Имущества) не могут быть основанием для предъявления Покупателем требования о пересмотре цены продажи Имущества.

2.5. Обязательства Покупателя по оплате цены продажи Имущества считаются выполненными с момента зачисления подлежащей оплате суммы, указанной в п. 2.3. настоящего Договора, в полном объеме на расчетный счет Продавца. Залог в пользу Продавца не возникает.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Предоставить Покупателю все имеющиеся у него документы на Имущество.

3.1.2. Передать Имущество Покупателю по Акту приема-передачи в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента перечисления денежных средств в счет оплаты по договору купли-продажи в полном объеме.

3.1.3. С момента заключения настоящего Договора не совершать никаких сделок, следствием которых может явиться какое-либо обременение права собственности Продавца на Имущество.

3.1.4. Не совершать каких-либо действий, направленных на отчуждение и/или обременение Имущества правами третьих лиц.

3.1.5. При необходимости предоставить Покупателю доверенность на представление интересов Продавца в регистрирующем органе.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Имущества, указанную в п. 2.3 настоящего Договора, в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

3.2.2. Принять от Продавца Имущество по Акту приема-передачи в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента перечисления денежных средств в счет оплаты по договору купли-продажи в полном объеме.

После фактической передачи Имущества по Акту приема-передачи от Продавца Покупателю, Покупатель имеет право осуществлять в отношении Имущества все действия, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.3. Нести все расходы по налогам и сборам, связанные с куплей-продажей, а так же по государственной регистрации перехода права собственности на транспортное средство.

3.2.4. Не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента выполнения обязанности по оплате цены Имущества в полном объеме, осуществить действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю (в том числе от имени Продавца по доверенности).

3.2.5. В случае необоснованного уклонения от обращения с заявлением в ГИБДД в установленный п.3.2.4 срок, Покупатель обязуется возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой регистрации.

4. Условия передачи имущества и перехода права собственности

4.1. Обязательства по содержанию и эксплуатации Имущества, указанного в п. 1.2. настоящего Договора, переходят к Покупателю с момента подписания Акта приема-передачи Имущества.

4.2. Покупатель приобретает право собственности на Имущество, указанный в п. 1.2. настоящего Договора, после его передачи по Акту приема-передачи.

4.3. Риск случайной гибели, случайной порчи и утраты переходит к Покупателю с момента их получения по Акту приема-передачи.

4.4. Имущество находится и передается Покупателю по адресу: _____. Передача Имущества Покупателю осуществляется путем **самовывоза**.

4.5. Имущество должно по качеству соответствовать стандартам, условиям и требованиям договора и действующего законодательства.

4.6. Количество и комплектность Имущества должны соответствовать Договору.

4.7. Проверка количества, комплектности и качества Имущества производится при передаче Покупателю.

4.8. Имущество считается принятым Покупателем по количеству, номенклатуре и качеству с момента подписания Акта приема-передачи.

5. Действие договора, ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае если Покупатель не исполнит обязательство по оплате приобретенного имущества в срок, указанный в п.2.3 настоящего Договора, Стороны договорились считать данный факт решением Покупателя расторгнуть Договор в одностороннем порядке, при этом задаток Покупателю не возвращается.

5.3. Настоящий Договор вступает в действие после подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.4. Споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, стороны разрешают путем переговоров. Срок рассмотрения претензий сторон друг к другу устанавливается равным 7 (Семи) календарным дням.

5.5. Все споры, разногласия, требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров, а в случае невозможности их урегулирования путем взаимной договоренности - в Арбитражном суде _____.

5.6. Продавец не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае надлежащего исполнения Покупателем своих обязательств по настоящему Договору.

5.7. Сторона, виновная в расторжении настоящего Договора, обязана возместить другой стороне все убытки, связанные с расторжением Договора, в полном объеме.

5.8. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору, освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего Договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т.п.), температуру, силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по договору, исключаяющих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

Акт

приема-передачи имущества

г. Москва

«__» _____ 20__ года

_____,
именуемый в дальнейшем «Продавец», «Должник» в лице _____ управляющего
_____, действующего на основании _____ Арбитражного суда
_____ от _____ по делу №, с одной стороны, и

_____, именуемый в
дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе и по отдельности именуемые «Стороны»
(«Сторона»), составили и подписали настоящий Акт приема-передачи имущества, приобретенного Покупателем
в соответствии с Договором купли-продажи имущества № _ от ____.

По настоящему Акту приема-передачи Продавец передал, а Покупатель принял:

Марка, модель ТС: -

ПТС –

Наименование (тип ТС):

Идентификационный номер: (VIN)-

Год изготовления ТС:-

Модель, № двигателя: -

Шасси (рама) №: -

Кузов (кабина, прицеп) №:-

Гос. Регистрационный знак: -

Продавец передал покупателю все Имущество с имеющейся технической и правовой документацией,
предусмотренное упомянутым ранее Договором, и подтверждает, что Покупатель полностью исполнил свою
обязанность по выплате покупной цены и Стороны не имеет к Покупателю претензий, в том числе
имущественного характера.

Имущество соответствует условиям Договора купли-продажи от _____ № ____.

Покупатель согласен, что переданное ему имущество на момент передачи по количественным и
качественным характеристикам находится в надлежащем состоянии и претензий к Продавцу по количеству,
качеству, ассортименту и комплектности не имеет.

Настоящий Акт приема-передачи составлен в 3 (Трех) одинаковых экземплярах, по одному для каждой из
сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Продавец:

Покупатель:

