

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА

К ОТЧЕТУ № 9-ТР

по состоянию на 09 июля 2021г.

**Заключение подготовил:**  
**Эксперт-техник**  
**Породин Максим Викторович**

АМТС:	DONGFENG DFL 3251A1
год и месяц выпуска:	2007г.
гос.номер:	С 671 ЕК 154
идентификационный номер (VIN):	LGAXLMDP47H134278
цвет кузова:	оранжевый
пробег (км):	420000(среднегодовой)

### РАЗДЕЛ 1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕРЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ «DONGFENG DFL 3251A1»:

Стоимость	Корр. коэф.1	Корр. коэф.2	Корр. коэф.3	Стоимость (с корр. коэф)	Год выпуска	Информационный источник
850 000,00	1,00	1,00	1,00	850 000,00	2007	<a href="https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP">https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP</a>
540 000,00	1,00	1,00	1,00	540 000,00	2007	<a href="https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP">https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP</a>
680 000,00	1,00	1,00	1,00	680 000,00	2007	<a href="https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP">https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP</a>
700 000,00	1,00	1,00	1,00	700 000,00	2007	<a href="https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP">https://auto.ru/rossiya/truck/dongfeng/dfi3251/2007-year/all?truck_type=TIPPER&amp;cabin_key=SEAT_2_1_SLEEP</a>

### ГРАФИКИ РЫНОЧНЫХ ЦЕН НА «DONGFENG DFL 3251A1» 2007г.

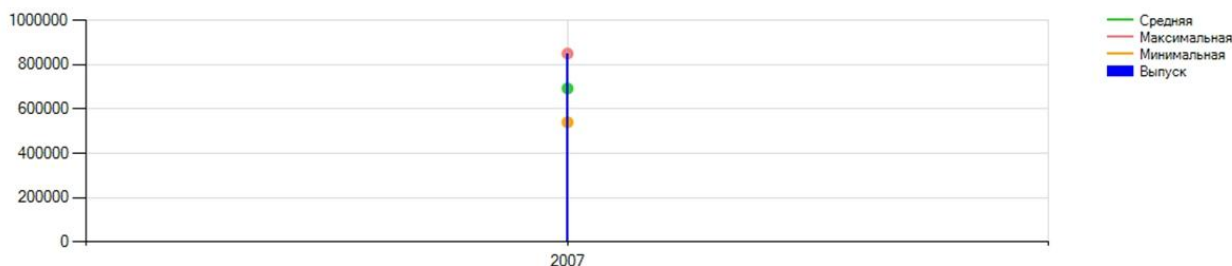


График зависимости нижнего, верхнего и среднего уровня рыночных цен на ТС.

**Среднерыночная стоимость**  
 транспортного средства «DONGFENG DFL 3251A1»  
 по состоянию на 09 июля 2021г., составляет:

**692 500,00 (Шестьсот девяносто две тысячи пятьсот) РУБ**

## РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

Анализ технического состояния не производился

Бывший в эксплуатации объект, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации.

Требуется ремонт (наружная окраска) кабины, отсутствуют кузов и гидроцилиндры подъёмного механизма.

Требуется полное техническое обслуживание

ДВС не запускался.

Присутствуют многочисленные трещины пластика и царапины, обширные следы коррозии.

Со слов лица осуществлявшего показ имущества – двигатель не запускается.

Транспорт и спецтехника общего применения	Число анкет	Среднее %	Стандартное отклонение, %	Расширенный интервал, %	
				Мин.	Макс.
Описание состояния					
Практически новый объект в отличном состоянии на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объёмами технического обслуживания	136	5	4	0	21,5
Объект на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объёмами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей	137	29	12,55	21,5	36
Бывший в эксплуатации объект с выполненными объёмами технического обслуживания, требующий текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющий незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	136	43	12,59	36	50
<b>Бывший в эксплуатации объект после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины), в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации</b>	<b>136</b>	<b>57</b>	<b>15,27</b>	<b>50</b>	<b>64</b>
Бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	137	71	15,5	64	78
Бывший в эксплуатации объект, непригодный к эксплуатации; требующий ремонта в объёме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения.	137	85	18,33	78	

### РАЗДЕЛ 3. РАСЧЕТ ЛИКВИДАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ТС

В данном заключении для определения ликвидационной скидки специалист использовал «Метод Ковалева»<sup>1</sup>.

Расчет производился по формулам:

$$K_{лик} = 1 - (1 - K_{сн})^{1/K_{эл}}$$

$$K_{сн} = 1 - T_c / T_T$$

где:

$K_{лик}$  – коэффициент ликвидационной скидки;

$K_{эл}$  – коэффициент эластичности срока;

$K_{сн}$  – коэффициент снижения срока экспозиции;

$T_c$  – сокращенный срок экспозиции;

$T_T$  – типичный (стандартный) срок экспозиции.

Данное транспортное средство продается на электронных торгах, поэтому, специалист не проводил технического диагностирования АМТС и не учитывал скрытых дефектов. Ликвидационная стоимость взята с учётом полного технического обслуживания и ремонтных работ. Для проведения расчета использовались следующие данные приведенные в таблице:

Таблица. Расчет средних значений коэффициента ценовой эластичности спроса для машин и оборудования

Показатель	высокая	выше средней	средняя	ниже средней	низкая	очень низкая
Типичный срок экспозиции, мес.	0,4-1,5	1,5-3	3-4	4-6	6-8	8-12
Средний типичный срок экспозиции, мес.	0,95	2,25	3,5	5	7	10
Сокращенный срок экспозиции, мес.	0,9	2	2,5	3	3	3
Коэффициент снижения срока экспозиции $K_{сн}$	0,05	0,11	0,28	0,4	0,57	0,7
<b>Коэффициент ликвидационной скидки <math>K_{лик}</math>:</b>						
• при высокой возможности замещения аналогами и небольшой остроте потребности	0,04	0,095	0,28	0,43	0,627	-
• при ограниченной возможности замещения аналогами и средней остроте потребности	-	0,1	0,295	0,453	0,659	0,820
• при малой возможности замещения аналогами и высокой остроте потребности	-	0,105	0,31	0,475	0,69	0,860
<b>Средний коэффициент ценовой эластичности спроса <math>K_{эл}</math>:</b>						
• при высокой возможности замещения аналогами и небольшой остроте потребности	1,32	1,18	1,024	0,909	0,859	-
• при ограниченной возможности замещения аналогами и средней остроте потребности	-	1,13	0,963	0,848	0,789	0,702
• при малой возможности замещения аналогами и высокой остроте потребности	-	1,084	0,907	0,793	0,723	0,612

#### РАСЧЕТ ЛИКВИДАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Среднерыночная стоимость, руб.	Группа ликвидности	$T_T$ (стандартный срок экспозиции)	$T_c$ (сокращенный срок экспозиции)	$K_{сн}$ (коэфф. снижения срока экспозиции)	$K_{эл}$ (коэфф. эластичности спроса)	$K_{лик}$ (ликвидационная скидка)	Ликвидационная стоимость, руб.
692 500	средняя	3,6	1,6	0,543	1,024	0,535	322 500

**Ликвидационная стоимость**  
транспортного средства составляет:

**322 500 (Триста двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек**

<sup>1</sup>Источник: «Имущественные отношения в РФ» №10 (157) 2014. Определение ликвидационной скидки с позиций теории ценообразования применительно к машинам и оборудованию. Ковалев А. П. и Подколзин И. А.