

Публичная оферта к заключению договора на изготовление отчета AI-анализа объекта

1. Общие положения

1.1. Исполнитель публикует настоящее предложение о заключении с Заказчиком Договора на изготовление отчета AI-анализа объекта (далее – Услуга), включающего, в том числе: рыночную цену, релевантные аналоги, рабочие сценарии доходности, скрытые риски и обременения, чек-лист следующих шагов.

1.2. В соответствии с п. 2 ст. 437 ГК РФ настоящая оферта является публичной.

1.3. Настоящая оферта вступает в силу с момента размещения на сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу https://торги-россии.рф/landing_bfguru (далее - Сайт) и действует до момента отзыва настоящей оферты Исполнителем.

1.4. Акцепт настоящей оферты, произведенный Заказчиком согласно п. 1.6. настоящей оферты, создает Договор возмездного оказания услуг (ст. 438 ГК РФ), заключенный на условиях настоящей оферты.

1.5. Исполнитель вправе в одностороннем порядке внести изменения в условия настоящей оферты либо отозвать ее. Заказчик соглашается и признает, что внесение изменений в настоящую оферту влечет за собой внесение соответствующих изменений в заключенный на условиях оферты и действующий между Заказчиком и Исполнителем Договор. Заказчик самостоятельно отслеживает изменение условий настоящей оферты. В случае несогласия с внесенными Исполнителем изменениями Заказчик вправе расторгнуть Договор оказания услуг, заключенный на условиях настоящей оферты, направив письменное уведомление о расторжении такого Договора в адрес Исполнителя. Договор оказания услуг, заключенный на условиях настоящей оферты, считается расторгнутым с момента получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика о расторжении Договора.

1.6. Моментом полного и безоговорочного принятия Заказчиком условий настоящей оферты, то есть ее акцептом, считается момент направления Заказчиком Исполнителю заполненной в электронной форме в сети Интернет на Сайте заявки на получение Услуги (оформление заказа), а также оплаты Услуги в размере и порядке, предусмотренными настоящей офертой.

2. Предмет договора

2.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику Услугу в порядке и сроки, предусмотренные настоящей офертой, а Заказчик обязуется оплатить стоимость Услуги в порядке, предусмотренном настоящей офертой и принять Услугу, оказанную Исполнителем.

2.2. Результат оказания Услуги оформляется Отчетом.

2.3. Изготовление отчета осуществляется исключительно для одного Заказчика.

2.4. Готовый Отчет не подлежит перепродаже и передается Заказчику бессрочно.

2.5. Отчет предоставляется в соответствии с установленной Исполнителем формой.

3. Порядок и сроки оказания услуг

3.1. Для получения Услуги Заказчик направляет заявку (заказ) на получение Услуги путем заполнения соответствующих полей заявки на Сайте.

3.2. Минимальный срок оказания Услуги – от 15 минут.

3.3. В случае отсутствия возможности оказать Услугу, Исполнитель незамедлительно информирует об этом Заказчика.

3.4. Услуга Исполнителя считается оказанной в полном объеме и надлежащим образом в момент направления отчета об осмотре по адресу электронной почты Заказчика.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Информирование о стоимости Услуги осуществляется Исполнителем на Сайте. Стоимость Услуги может изменяться Исполнителем в одностороннем порядке. Стоимость Услуги не подлежит изменению после нажатия кнопки «Заказать» на Сайте.

4.2. Оплата Услуги осуществляется путем перечисления Заказчиком на расчетный счет Исполнителя аванса в размере 100% стоимости Услуги.

4.3. Аванс, перечисленный Заказчиком в соответствии с условиями настоящей оферты, засчитывается в счет оплаты стоимости Услуги после её оказания.

4.4. После оплаты Услуги Заказчик не вправе отказаться от заказанной Услуги и требовать возврата денежных средств.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, заключенному на условиях настоящей оферты, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящей оферты.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, заключенному на условиях настоящей оферты, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или чрезвычайного характера, возникших после его заключения, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

6. Срок действия договора, заключенного на условиях настоящей оферты

6.1. Договор оказания услуг, заключенный на условиях настоящей оферты, считается заключенным и вступает в силу с момента полного и безоговорочного принятия Заказчиком условий настоящей оферты в соответствии с п. 1.6. настоящей оферты и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7. Прочие условия

7.1. Исключительное право на Отчет принадлежит Исполнителю, Заказчик не имеет права передавать Отчет иным лицам с целью извлечения дохода.

7.2. Все споры и разногласия Сторон, вытекающие из Договора оказания услуг, заключенного на условиях настоящей оферты, разрешаются путем переговоров. В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке по месту нахождения Исполнителя.

7.3. Стороны признают надлежащим обмен документами на бумажном носителе, посредством документооборота в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением усиленной квалифицированной электронной подписи; обмен отсканированными копиями по электронной почте (такие документы считаются подписанными простой электронной подписью и приравниваются к документам на бумажном носителе). В случае изменения контактных данных адресов электронной почты, номеров телефонов ответственных исполнителей Сторон, каждая из Сторон обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону.

Исполнитель:

- ООО «ТР»
- Юридический адрес: 390046, Рязанская обл., Рязань г., Фрунзе ул., дом 4, пом. Н1
- ИНН 6234178537 КПП 623401001 ОГРН 1186234010995
- Расчетный счет 40702810812040001075
- Банк Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
- БИК 044525411 Корр. счет 30101810145250000411
- E-mail: info@торги-россии.рф